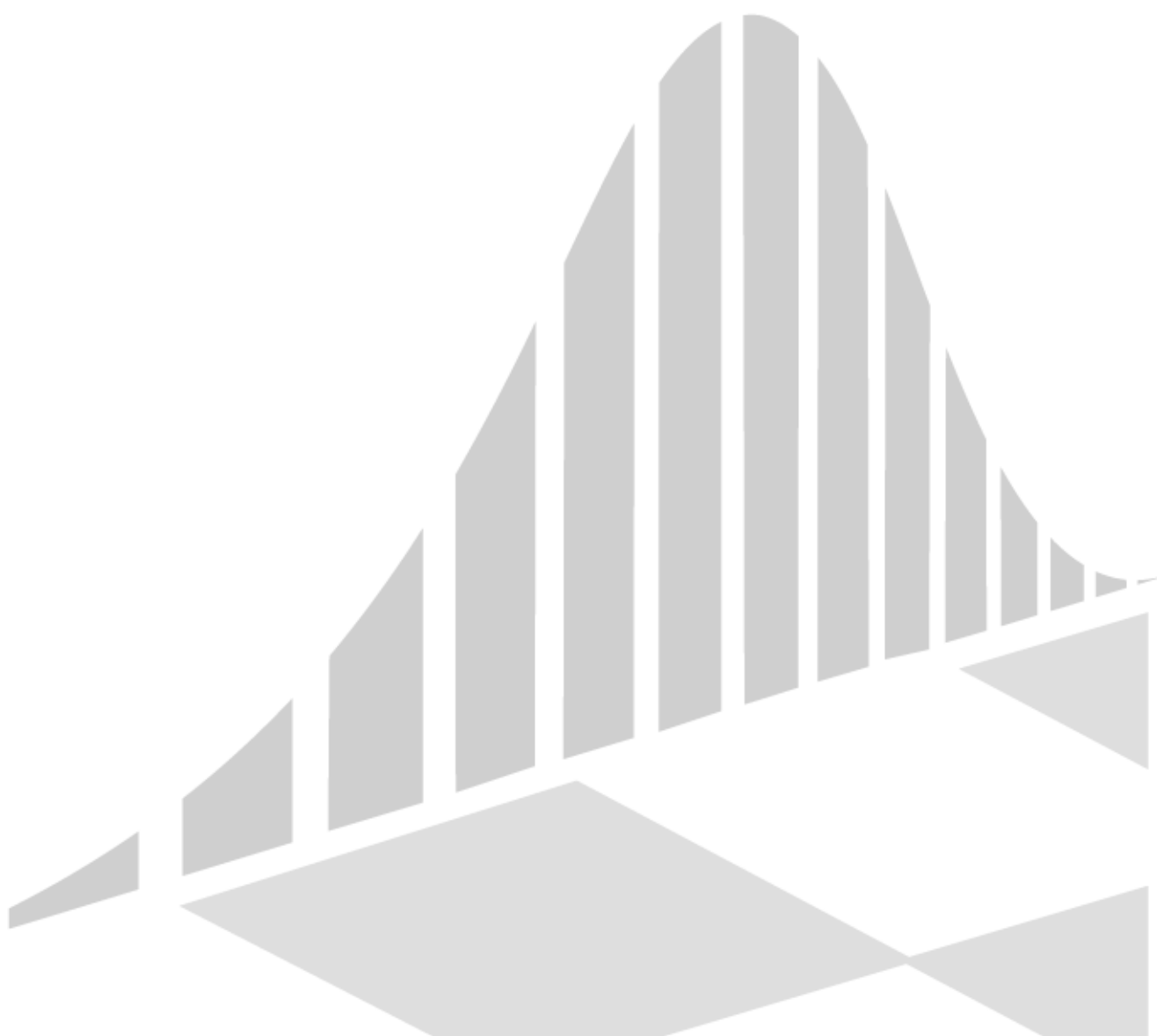




Kennziffer  
M I 4 vj  
2/04

## Statistische Berichte

# Preisindizes für Bauwerke und Messzahlen für Bauleistungspreise in Bayern im Mai 2004



Herausgegeben im  
Juli 2004  
Bestellnummer:  
M14003 200442  
Einzelpreis:  
10,60 €

# Bestellen im Internet

- **einfach**
- **kostengünstig**
- **zeitsparend**

Ab sofort können Sie unsere Veröffentlichungen im Internet bestellen. Das spart Ihnen und uns nicht nur Kosten, sondern auch Zeit. Schritt für Schritt werden Sie durch den Webshop geführt und geben die dort benötigten Angaben ein, welche selbstverständlich dem Datenschutz unterliegen.

Die Veröffentlichungen gibt es als

- Druckausgabe
- PDF-Datei (Tabellen meist zusätzlich in Excel)

Die Lieferung der elektronischen Veröffentlichungen erfolgt per

- E-Mail
- auf Diskette\* oder
- auf CD-ROM\*.

**www.statistik.bayern.de**

Webshop



\* Aufpreis auch bei kostenlosen Angeboten

---

## Zeichenerklärung

0	= mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten in der Tabelle nachgewiesenen Einheit	( )	= Nachweis unter dem Vorbehalt, dass der Zahlenwert erhebliche Fehler aufweisen kann
-	= nichts vorhanden	p	= vorläufiges Ergebnis
/	= keine Angaben, da Zahlen nicht sicher genug	r	= berichtiges Ergebnis
·	= Zahlenwert unbekannt oder geheimzuhalten	s	= geschätztes Ergebnis
x	= Tabellenfach gesperrt, da Aussage nicht sinnvoll	△	= entspricht

## Auf- und Abrundungen

Im allgemeinen ist ohne Rücksicht auf die Endsummen auf- bzw. abgerundet worden. Deshalb können sich bei der Summierung von Einzelangaben geringfügige Abweichungen zu den Endsummen ergeben. Bei Aufgliederungen einer Gesamtheit in Prozent kann die Summe der Einzelwerte wegen Rundens vom Wert 100 % abweichen. Eine Abstimmung auf 100 % erfolgt im allgemeinen nicht.

---

## Impressum

Verleger, Herausgeber und Druck: Bayerisches Landesamt für Statistik und Datenverarbeitung  
Neuhauser Straße 8, 80331 München  
Briefanschrift: 80288 München  
Telefon: 089 2119 255; Telefax: (089) 2119 607  
E-Mail: [vertrieb@statistik.bayern.de](mailto:vertrieb@statistik.bayern.de)  
Internet: <http://www.statistik.bayern.de>

© Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, bedürfen der Genehmigung des Herausgebers. In Druckwerken sind für nicht gewerbliche Zwecke Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

## Inhaltsübersicht

	Seite
<b>Vorbemerkung .....</b>	<b>2</b>
<b>1. Erläuterungen zur Statistik der Baupreise in Bayern .....</b>	<b>3</b>
<b>2. Schaubild: Preisindex für Bauwerke in Bayern .....</b>	<b>5</b>
<b>3. Preisindizes für Bauwerke in Bayern</b>	
3.0 Gesamtübersicht .....	6
3.1 Wohngebäude nach Kostenarten .....	7
3.2 Aufgliederung der Rohbauarbeiten für Wohngebäude .....	8
3.3 Aufgliederung der Ausbauarbeiten für Wohngebäude .....	10
3.4 Wohngebäude und Instandhaltung von Wohngebäuden .....	14
3.5 Nichtwohngebäude und sonstige Bauwerke.....	15
3.6 Wohngebäude (langfristige Übersicht) .....	16
3.7 Nichtwohngebäude und sonstige Bauwerke (langfristige Übersicht).....	17
3.8 Wohngebäude insgesamt nach verschiedenen Basisjahren (langfristige Übersicht).....	18
<b>4. Preisindizes für Bauwerke im Bundesgebiet</b>	
4.0 Wohngebäude (langfristige Übersicht) .....	20
4.1 Nichtwohngebäude und sonstige Bauwerke (langfristige Übersicht) .....	22
<b>5. Wiederherstellungswerte für 1913/1914 erstellte Wohngebäude</b>	
5.0 Wohngebäude in Bayern .....	24
5.1 Wohngebäude im Bundesgebiet .....	25
<b>6. Messzahlen für Bauleistungspreise in Bayern</b>	
6.0 Neubauleistungen im Hochbau .....	26
6.1 Neubauleistungen im Tiefbau .....	36
6.2 Instandhaltungsleistungen .....	38
<b>7. Wägungsschemata für ausgewählte Baupreisindizes (2000 <math>\triangleq</math> 100) .....</b>	<b>40</b>
<b>8. Verkettungsfaktoren von Basis 2000 <math>\triangleq</math> 100 auf Basis 1995 <math>\triangleq</math> 100 .....</b>	<b>44</b>

## Vorbemerkung

Mit Berichtsmonat August 2003 erfolgte die Umstellung der Baupreisindizes vom alten Basisjahr 1995 auf das neue Basisjahr 2000. Dies bedeutet, dass den Indexberechnungen anstelle der bisher verwandten Kostenstrukturen des Jahres 1995 diejenigen des Jahres 2000 zugrundegelegt werden. Dabei wurden die Wägungsschemata für den Tiefbau (Straßenbau, Brücken, Ortskanäle) aus Rechnungsmaterialien des neuen Basisjahres 2000 von Grund auf neu berechnet. Die Wägungsschemata der Bauwerksarten des Hochbaus (Wohn- und Nichtwohngebäude) sowie der Instandhaltungsmaßnahmen wurden lediglich durch Preisfortschreibung an die Kostenverhältnisse des Jahres 2000 angepaßt. Die neuen Wägungsschemata für die wichtigsten Bauwerksarten sind auf S. 40 ff. dieses Statistischen Berichts abgedruckt. Für den Bauwerksart „Kläranlagen“ wurden die Preisindexberechnungen ab August 2003 eingestellt. Ebenso erfolgen keine expliziten Nachweisungen mehr für „Gewerbliche Betriebsgebäude in Stahlbeton“, „Gewerbliche Betriebsgebäude in Stahlbau“, „Bundes- und Landesstraßen“, „Brücken im Straßenbau mit Stahlbetonüberbau“, „Brücken im Straßenbau mit Stahlverbund- und Stahlüberbau“ sowie „Instandhaltung von Wohngebäuden – Mehrfamiliengebäude mit Schönheitsreparaturen“.

Im Rahmen der letzten Indexumstellung wurden sämtliche Baupreisindizes vom Berichtsmonat Mai 2003 bis Februar 2000 zurück auf Basis 2000  $\triangleq$  100 neu berechnet. Die bisher für den genannten Zeitraum bekanntgegebenen alten Indexzahlen früherer Basisjahre verlieren damit ihre Gültigkeit und sind ab dem Berichtsmonat Februar 2000 durch die auf Originalbasis 2000  $\triangleq$  100 berechneten Ergebnisse zu ersetzen. Dieser rückwirkende Übergang auf die Preisentwicklung des neuen Basisjahres liegt in der aktuelleren Gewichtung begründet; für die Zeit ab Anfang 2000 sind die Indizes auf Basis 2000  $\triangleq$  100 im Vergleich zu den Indizes früherer Basisjahre als die realistischeren anzusehen. Damit die Benutzer der Zahlen dennoch langfristige Zeitreihen früherer Basisjahre zur Verfügung haben, können die Ergebnisse auf der Basis 2000  $\triangleq$  100 mittels Umbasierungsfaktoren auf frühere Basisjahre umgerechnet werden. Nähere Einzelheiten hierzu enthalten die "Erläuterungen zur Statistik der Baupreise in Bayern" auf S. 3 ff. dieses Statistischen Berichts.

Bei der Umstellung auf das neue Preisbasisjahr können gewisse, wenn auch meist nur geringfügige, Abweichungen zu früher veröffentlichten Indexzahlen auftreten. Soweit diese Ergebnisse im Rahmen von Wertsicherungsklauseln verwendet werden, kann es zwischen den Vertragsparteien zu diesbezüglichen Meinungsverschiedenheiten kommen. Es sei auch an dieser Stelle bemerkt, dass das Bayerische Landesamt für Statistik und Datenverarbeitung in solchen Fällen weder für die Auslegung einer Wertsicherungsklausel noch für die Berechnung von wiederkehrenden Leistungen zuständig ist.

### **Wichtiger Hinweis zu den Tabellen auf Seite 24 und 25:**

**Im Zusammenhang mit der Einführung des Euro wurden die Preisindizes nach den Basisjahren 1913 und 1914 aus den Tabellen "Preisindizes für Wohngebäude insgesamt nach verschiedenen Basisjahren" auf den Seiten 18/19 sowie 22/23 herausgenommen und durch die neuen Tabellen "Wiederherstellungswerte für 1913/1914 erstellte Wohngebäude" auf den Seiten 24 und 25 ersetzt.**

**Diese neuen Tabellen ermöglichen die Ermittlung von Wiederherstellungswerten für Wohngebäude in DM bzw. Euro aus 1913 bzw. 1914 entstandenen Herstellungskosten in Mark bzw. umgekehrt die Ermittlung von vergleichbaren Herstellungswerten in Mark für das Jahr 1913 bzw. 1914 aus aktuellen Herstellungskosten in DM bzw. Euro.**

## 1. Erläuterungen zur Statistik der Baupreise in Bayern

Rechtsgrundlage der als Bundesstatistik durchgeführten Erhebung der Baupreise in Bayern ist das Gesetz über die Preisstatistik in der im Bundesgesetzblatt Teil III, Gliederungsnummer 720-9, veröffentlichten bereinigten Fassung, zuletzt geändert durch Artikel 16 des Gesetzes vom 19. Dezember 1997 (BGBl. I S. 3158), Verordnung zur Durchführung des Gesetzes über die Preisstatistik vom 29. Mai 1959 (BANz. Nr. 104 S. 1), zuletzt geändert durch Artikel 5 der Verordnung vom 20. November 1996 (BGBl. I S. 1804), in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz – BstatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565), zuletzt geändert durch Artikel 16 des Gesetzes vom 21. August 2002 (BGBl. I S. 3322). Erhoben werden Angaben zu § 4 Abs. 1 des Gesetzes über die Preisstatistik. Die Preiserhebung erfolgt jeweils vierteljährlich in den Monaten Februar, Mai, August und November.

Die aus den Erhebungsunterlagen berechneten Baupreisindizes bringen die Entwicklung der Preise für den Neubau ausgewählter Bauwerksarten des Hoch- und Tiefbaus sowie für Instandsetzungsmaßnahmen an Wohngebäuden zum Ausdruck. Dem Index einer jeden **Bauwerksart** liegt eine Reihe von einzelnen Bauwerkstypen zugrunde, wie sie für das Baugeschehen im Basisjahr kennzeichnend waren. Die Bauwerke sind regelmäßig konventionell, jedoch unter Einbeziehung der marktüblichen Fertigteile gebaut. Maßgeblicher Leistungsumfang sind im allgemeinen die sog. "Bauleistungen am Bauwerk" (analog zur DIN 276). Für den Bereich des konventionellen **Neubaus von Wohngebäuden** ist die wichtigste Nachweisung der Baupreisindex für **"Wohngebäude insgesamt"**. Er wird ergänzt durch Indizes für die Wohngebäudearten "Ein- und Zweifamilien-, Mehrfamilien- und Gemischtgenutzte Gebäude". Für **Nichtwohngebäude** werden besondere Indizes für "Bürogebäude" und "Gewerbliche Betriebsgebäude" ermittelt. Außerdem steht für die Wohngebäude insgesamt ein Baupreisindex für **Kostenarten insgesamt** zur Verfügung, der über die "Bauleistungen am Bauwerk" hinaus drei weitere Hauptleistungsgruppen einbezieht und zwar für "Außenanlagen", "Ausstattung" und "Baunebenleistungen". Zudem werden Preisindizes für ausgewählte **Tiefbauten** (Straßenbau, Brücken, Ortskanäle) berechnet. Daneben werden noch Preisindizes für die **Instandhaltung von Mehrfamilienwohngebäuden** sowie für **Schönheitsreparaturen in einer Wohnung** nachgewiesen. Der Preisindex für Wohngebäude insgesamt in Bayern steht ab 1913 zur Verfügung. Die übrigen bayerischen Preisindizes für Gebäude werden seit 1958, die Preisindizes für Tiefbauten seit 1968 berechnet. Das derzeitige Basisjahr für die Baupreisindizes ist 2000.

Baupreisindizes dienen häufig als Bezugsgröße von "Wertsicherungsklauseln" in Miet-, Pacht- und anderen Verträgen. Das Bayerische Landesamt für Statistik und Datenverarbeitung kann nicht über die währungsrechtliche Zulässigkeit solcher Klauseln befinden, sondern muß auf das **Bundesamt für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle, Frankfurter Str. 29-35, 65760 Eschborn** verweisen, das für solche Fragen allein zuständig ist. Beim Abschluß von Wertsicherungsklauseln, die sich auf Baupreisindizes beziehen, empfiehlt es sich, das Basisjahr zu nennen, die als Schwellenwerte vorgesehenen Steigerungssätze in Prozent anzugeben und - soweit es um die zeitliche Geltung eines Baupreisindex geht - auf die Berichtsmonate bzw. -jahre der Baupreisstatistik, nicht aber auf bestimmte Stichtage abzustellen. Bei Vertragsklauseln, die sich an der Indexveränderung in Indexpunkten orientieren, sollte zur Vermeidung von Unklarheiten das Basisjahr unbedingt angegeben werden.

Die **I n d e x v e r ä n d e r u n g** von einem Zeitpunkt zum anderen kann in **Indexpunkten**, in **Prozent** oder als **Vielfaches der Ausgangszahl** ausgedrückt werden. Die Indexentwicklung nach Punkten ergibt sich als **Differenz zwischen dem neuen und dem alten Indexstand**. Das Ergebnis für einen bestimmten Zeitraum ist je nach Wahl des Basisjahres unterschiedlich. Die Indexentwicklung in Prozent kann nach der Formel **"neuer Indexstand dividiert durch alter Indexstand, mit 100 multipliziert, abzüglich der Zahl 100"** berechnet werden.

Das Ergebnis ist von der Wahl des Basisjahres unabhängig, wenn man von geringfügigen Rundungsdifferenzen absieht. Auch die Indexentwicklung als Vielfaches der Ausgangszahl, das sich aus dem Quotienten "**neuer Indexstand dividiert durch alter Indexstand**" ergibt, wird durch die Wahl des Basisjahres grundsätzlich nicht beeinflusst.

Beispiel mit den Werten des Preisindex für Wohngebäude insgesamt (Basis 2000  $\triangleq$  100) für August 2002 (100,6) und August 2003 (100,5):

a) Veränderung nach Indexpunkten:	$100,5 - 100,6 = - 0,1$ Indexpunkte
b) Veränderung nach Prozent:	$(100,5 : 100,6) \times 100 - 100 = - 0,1 \%$
c) Als Vielfaches der Ausgangszahl:	$100,5 : 100,6 = 0,9990$

Bei der Neuberechnung der Indexzahlen auf Basis 2000  $\triangleq$  100 ergaben sich aufgrund der geänderten Wägungsschemata ab Februar 2000 Abweichungen in der Indexentwicklung zu den vormals veröffentlichten Ergebnissen des Originalbasisjahres 1995. Die Ergebnisse der neuen Indexzahlen 2000  $\triangleq$  100 sind wegen der Neuberechnung mit geänderten Wägungsgrundlagen ab Februar 2000 als die besseren anzusehen und treten an die Stelle der bisher auf Basis 1995  $\triangleq$  100 veröffentlichten Indexzahlen. Die bis einschließlich November 1999 veröffentlichten Indexzahlen behalten ihre Gültigkeit.

Die Weiterführung der langfristigen Indexreihen auf der Grundlage der früheren Basisjahre 1995, 1991, 1985, 1980, 1976, 1970, 1962, 1958, 1950, 1914 und 1913 von Februar 2000 ab wird anhand der 2000er Indizes wie folgt vorgenommen: Dem bisherigen Index für Februar 2000 (auf der jeweiligen Basis) wird der neue Index für Februar 2000 (2000  $\triangleq$  100) gegenübergestellt; daraus werden Quotienten "Index Februar 2000 (früheres Basisjahr  $\triangleq$  100) dividiert durch Index Februar 2000 (2000  $\triangleq$  100)" gebildet; mit den so bestimmten Quotienten (Verkettungsfaktoren) werden alle Werte der 2000er Reihe von Februar 2000 bis zur Gegenwart multipliziert. Durch diese Umbasierung, d.h. durch die Multiplikation mit dem **konstanten Faktor** bleiben die Relationen zwischen den Werten damit unverändert. Die nachstehende Übersicht enthält einige dieser Umbasierungs- oder Verkettungsfaktoren von Basis 2000  $\triangleq$  100 auf Basis 1995  $\triangleq$  100.

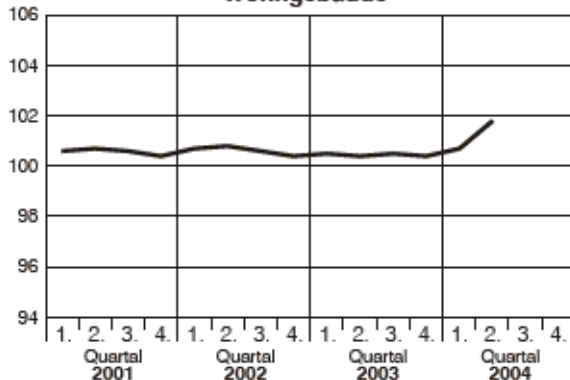
Bauwerk	Verkettungsfaktoren
Wohngebäude insges. (Bauleistungen am Bauwerk)	0,99196
Gemischtgenutzte Gebäude	0,99296
Bürogebäude	1,00101
Straßenbau	1,02051
Ortskanäle	0,97573

**Rechenbeispiel:** Der Preisindex für Wohngebäude insgesamt (Bauleistungen am Bauwerk) hatte im August 2002 auf Basis 2000  $\triangleq$  100 einen Stand von 100,6. Die Umbasierung auf 1995  $\triangleq$  100 mit dem Verkettungsfaktor wird wie folgt vorgenommen:  $100,6 \times 0,99196 = 99,8$ . Weitere Verkettungsfaktoren sind auf Seite 44 ff. dieses Berichts angegeben.

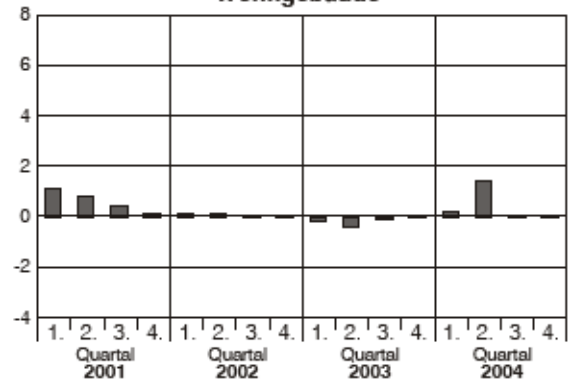
# Preisindex für Bauwerke in Bayern<sup>1)</sup> von 2001 bis 2004

(2000 = 100)

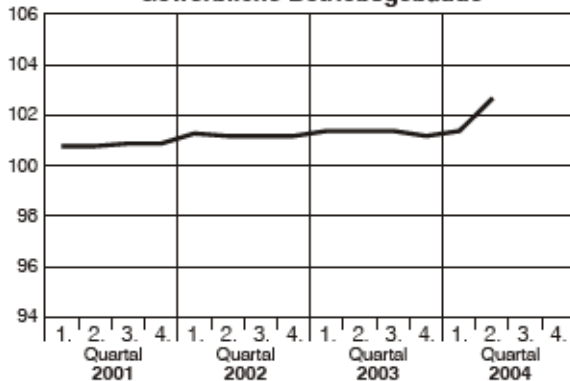
Preisindex  
Wohngebäude<sup>2)</sup>



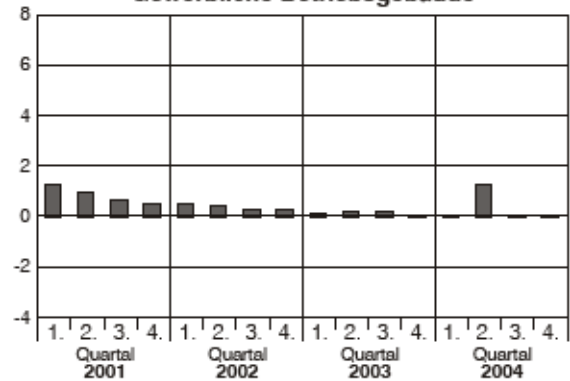
Veränderung gegenüber dem Vorjahr in %  
Wohngebäude<sup>2)</sup>



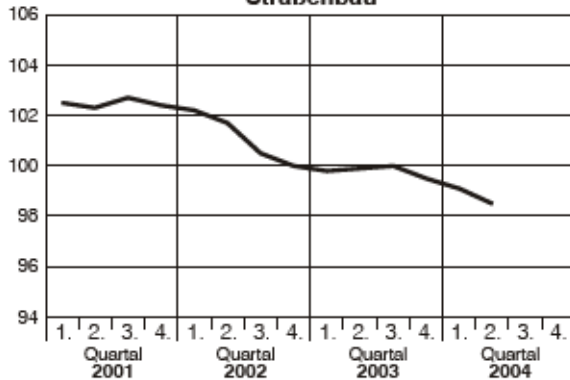
Gewerbliche Betriebsgebäude



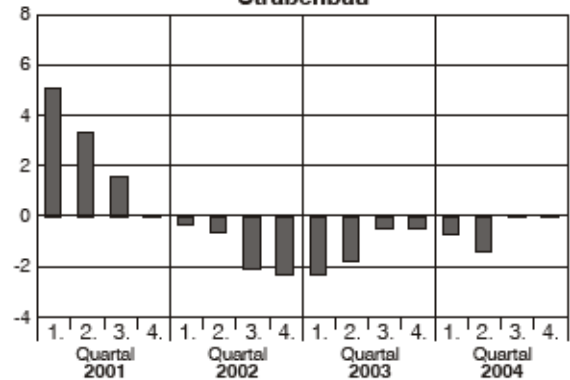
Gewerbliche Betriebsgebäude



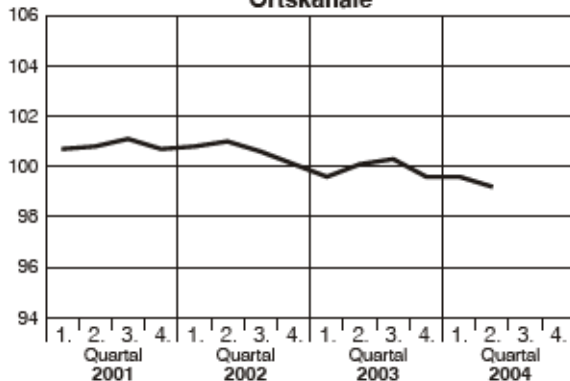
Straßenbau



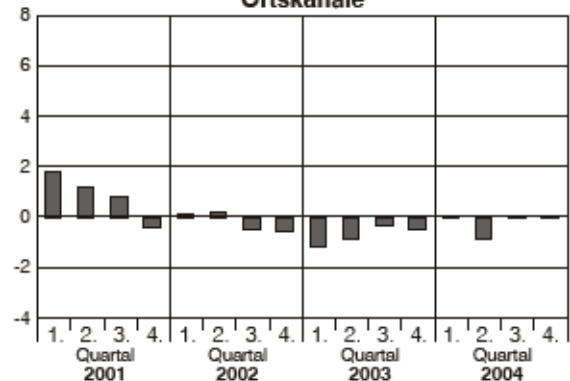
Straßenbau



Ortskanäle



Ortskanäle



1)Einschließlich Mehrwertsteuer- 2)Reine Baukosten nach DIN 276.

### 3. Preisindizes für Bauwerke in Bayern (einschl. Umsatzsteuer)

#### 3.0 Gesamtübersicht

2000  $\triangleq$  100

Bauwerk/Bauleistungen	2003				2004				Veränderung in % gegenüber dem entsprechenden Vorjahreszeitraum			
	Februar	Mai	August	No- vem- ber	Februar	Mai	August	No- vem- ber				
									Febr.	Mai	Aug.	Nov.
<b>Wohngebäude nach Kostenarten</b>												
Bauleistungen am Bauwerk.....	100,5	100,4	100,5	100,4	100,7	101,8			0,2	1,4		
Außenanlagen.....	100,6	100,7	100,6	100,4	100,3	100,6			- 0,3	- 0,1		
Ausstattung.....	104,9	104,9	105,3	104,6	104,7	104,5			- 0,2	- 0,4		
Baunebenleistungen.....	100,1	100,0	100,1	99,9	100,2	101,2			0,1	1,2		
Kostenarten insgesamt.....	100,5	100,4	100,5	100,4	100,6	101,7			0,1	1,3		
<b>Wohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk)</b>												
Wohngebäude insgesamt.....	100,5	100,4	100,5	100,4	100,7	101,8			0,2	1,4		
davon Rohbauarbeiten.....	98,6	98,4	98,6	98,4	98,4	100,3			- 0,2	1,9		
Ausbauarbeiten.....	102,3	102,3	102,2	102,2	102,7	103,3			0,4	1,0		
Ein- und Zweifamiliengebäude.....	100,6	100,5	100,5	100,4	100,7	101,8			0,1	1,3		
Mehrfamiliengebäude.....	100,5	100,4	100,4	100,3	100,6	101,9			0,1	1,5		
Gemischtgenutzte Gebäude.....	100,5	100,4	100,4	100,3	100,6	101,8			0,1	1,4		
<b>Nichtwohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk)</b>												
Bürogebäude.....	101,0	100,9	100,8	100,8	101,0	102,3			0,0	1,4		
Gewerbliche Betriebsgebäude.....	101,4	101,4	101,4	101,2	101,4	102,7			0,0	1,3		
<b>Sonstige Bauwerke</b>												
Straßenbau.....	99,8	99,9	100,0	99,5	99,1	98,5			- 0,7	- 1,4		
Brücken.....	99,9	99,9	99,9	99,8	99,6	101,0			- 0,3	1,1		
Ortskanäle.....	99,6	100,1	100,3	99,6	99,6	99,2			0,0	- 0,9		
<b>Instandhaltung von Wohngebäuden</b>												
Mehrfamiliengebäude ohne Schönheits- reparaturen.....	103,6	103,6	104,0	104,1	104,3	105,1			0,7	1,4		
Schönheitsreparaturen in einer Wohnung.....	101,1	100,7	101,6	101,2	101,5	101,5			0,4	0,8		



## Noch: 3. Preisindizes für Bauwerke in Bayern (einschl. Umsatzsteuer)

## 3.1 Wohngebäude nach Kostenarten

2000  $\triangleq$  100

Jahr Monat	Kostenarten insgesamt	Bauleistungen am Bauwerk <sup>1)</sup>	davon		Außen- anlagen	Ausstattung	Bauneben- leistungen
			Rohbau- arbeiten	Ausbau- arbeiten			
<i>Gewicht in %<sup>2)</sup></i>	<i>1000</i>	<i>800,76</i>	<i>384,19</i>	<i>416,57</i>	<i>69,95</i>	<i>4,54</i>	<i>124,75</i>
2001 D.....	100,7	100,6	99,4	101,6	101,6	103,1	100,4
2002 D.....	100,6	100,6	99,3	101,9	101,2	104,2	100,3
2003 D.....	100,5	100,5	98,5	102,3	100,6	104,9	100,0
2004 D.....							
2001 Februar.....	100,7	100,6	99,7	101,4	101,6	102,5	100,4
Mai.....	100,8	100,7	99,5	101,8	101,7	102,8	100,5
August.....	100,7	100,6	99,3	101,7	101,7	103,2	100,3
November.....	100,5	100,4	99,1	101,6	101,4	103,7	100,2
2002 Februar.....	100,7	100,7	99,4	102,0	101,5	104,2	100,4
Mai.....	100,8	100,8	99,5	102,0	101,3	104,0	100,5
August.....	100,6	100,6	99,3	101,8	101,0	104,3	100,3
November.....	100,4	100,4	98,9	101,7	100,8	104,3	100,1
2003 Februar.....	100,5	100,5	98,6	102,3	100,6	104,9	100,1
Mai.....	100,4	100,4	98,4	102,3	100,7	104,9	100,0
August.....	100,5	100,5	98,6	102,2	100,6	105,3	100,1
November.....	100,4	100,4	98,4	102,2	100,4	104,6	99,9
2004 Februar.....	100,6	100,7	98,4	102,7	100,3	104,7	100,2
Mai.....	101,7	101,8	100,3	103,3	100,6	104,5	101,2
August.....							
November.....							
<b>Veränderung in % gegenüber der jeweiligen Vorperiode</b>							
2001 Februar.....	0,3	0,3	- 0,2	0,8	0,4	1,2	0,2
Mai.....	0,1	0,1	- 0,2	0,4	0,1	0,3	0,1
August.....	- 0,1	- 0,1	- 0,2	- 0,1	0,0	0,4	- 0,2
November.....	- 0,2	- 0,2	- 0,2	- 0,1	- 0,3	0,5	- 0,1
2002 Februar.....	0,2	0,3	0,3	0,4	0,1	0,5	0,2
Mai.....	0,1	0,1	0,1	0,0	- 0,2	- 0,2	0,1
August.....	- 0,2	- 0,2	- 0,2	- 0,2	- 0,3	0,3	- 0,2
November.....	- 0,2	- 0,2	- 0,4	- 0,1	- 0,2	0,0	- 0,2
2003 Februar.....	0,1	0,1	- 0,3	0,6	- 0,2	0,6	0,0
Mai.....	- 0,1	- 0,1	- 0,2	0,0	0,1	0,0	- 0,1
August.....	0,1	0,1	0,2	- 0,1	- 0,1	0,4	0,1
November.....	- 0,1	- 0,1	- 0,2	0,0	- 0,2	- 0,7	- 0,2
2004 Februar.....	0,2	0,3	0,0	0,5	- 0,1	0,1	0,3
Mai.....	1,1	1,1	1,9	0,6	0,3	- 0,2	1,0
August.....							
November.....							
<b>Veränderung in % gegenüber dem jeweiligen Vorjahreszeitraum</b>							
2001 D.....	0,7	0,6	- 0,6	1,6	1,6	3,1	0,4
2002 D.....	- 0,1	0,0	- 0,1	0,3	- 0,4	1,1	- 0,1
2003 D.....	- 0,1	- 0,1	- 0,8	0,4	- 0,6	0,7	- 0,3
2004 D.....							
2001 Februar.....	1,2	1,1	- 0,1	2,1	2,8	3,3	0,8
Mai.....	0,9	0,8	- 0,5	2,0	2,2	3,5	0,6
August.....	0,5	0,4	- 0,9	1,5	1,3	3,0	0,1
November.....	0,1	0,1	- 0,8	1,0	0,2	2,4	0,0
2002 Februar.....	0,0	0,1	- 0,3	0,6	- 0,1	1,7	0,0
Mai.....	0,0	0,1	0,0	0,2	- 0,4	1,2	0,0
August.....	- 0,1	0,0	0,0	0,1	- 0,7	1,1	0,0
November.....	- 0,1	0,0	- 0,2	0,1	- 0,6	0,6	- 0,1
2003 Februar.....	- 0,2	- 0,2	- 0,8	0,3	- 0,9	0,7	- 0,3
Mai.....	- 0,4	- 0,4	- 1,1	0,3	- 0,6	0,9	- 0,5
August.....	- 0,1	- 0,1	- 0,7	0,4	- 0,4	1,0	- 0,2
November.....	0,0	0,0	- 0,5	0,5	- 0,4	0,3	- 0,2
2004 Februar.....	0,1	0,2	- 0,2	0,4	- 0,3	- 0,2	0,1
Mai.....	1,3	1,4	1,9	1,0	- 0,1	- 0,4	1,2
August.....							
November.....							

<sup>1)</sup> Maßgeblicher Leistungsumfang sind die sog. reinen Baukosten (analog zur DIN 276). -<sup>2)</sup> Wägungsanteil am Index "Kostenarten insgesamt".

## Noch: 3. Preisindizes für Bauwerke in Bayern (einschl. Umsatzsteuer)

## 3.2 Aufgliederung der Rohbauarbeiten für Wohngebäude

2000  $\triangleq$  100

Jahr Monat	Rohbauarbeiten						
	insgesamt	Erdarbeiten	Verbau- arbeiten	Ramm-, Rüttel- und Preßarbeiten	Entwässerungs- kanal- arbeiten	Mauer- arbeiten	Beton- und Stahlbeton- arbeiten
<i>Gewicht in %<sup>1)</sup></i>	479,66	35,12	0,47	0,58	11,90	150,00	157,85
2001 D.....	99,4	101,1	101,1	99,6	99,1	99,2	99,0
2002 D.....	99,3	100,6	102,9	99,2	99,3	99,3	98,7
2003 D.....	98,5	99,2	104,0	98,8	98,2	98,7	97,6
2004 D.....							
2001 Februar.....	99,7	100,1	100,9	99,8	99,0	99,1	99,6
Mai.....	99,5	101,0	100,9	99,4	99,3	99,5	99,1
August.....	99,3	101,8	101,2	99,6	99,1	99,1	98,7
November.....	99,1	101,4	101,2	99,4	98,9	98,9	98,7
2002 Februar.....	99,4	100,7	102,6	99,1	98,9	99,4	98,9
Mai.....	99,5	100,8	103,0	99,2	99,7	99,5	99,1
August.....	99,3	100,8	103,0	99,2	99,5	99,3	98,6
November.....	98,9	100,0	103,1	99,2	98,9	98,9	98,3
2003 Februar.....	98,6	99,2	103,5	98,9	98,1	98,8	97,7
Mai.....	98,4	99,0	103,9	99,0	98,1	98,6	97,6
August.....	98,6	99,5	104,2	98,9	98,6	98,8	97,6
November.....	98,4	98,9	104,4	98,5	97,9	98,5	97,4
2004 Februar.....	98,4	98,3	103,1	98,5	98,1	99,0	97,3
Mai.....	100,3	97,3	103,4	100,9	97,5	98,9	102,7
August.....							
November.....							
<b>Veränderung in % gegenüber der jeweiligen Vorperiode</b>							
2001 Februar.....	- 0,2	- 0,3	0,7	- 0,3	- 1,0	- 0,8	0,0
Mai.....	- 0,2	0,9	0,0	- 0,4	0,3	0,4	- 0,5
August.....	- 0,2	0,8	0,3	0,2	- 0,2	- 0,4	- 0,4
November.....	- 0,2	- 0,4	0,0	- 0,2	- 0,2	- 0,2	0,0
2002 Februar.....	0,3	- 0,7	1,4	- 0,3	0,0	0,5	0,2
Mai.....	0,1	0,1	0,4	0,1	0,8	0,1	0,2
August.....	- 0,2	0,0	0,0	0,0	- 0,2	- 0,2	- 0,5
November.....	- 0,4	- 0,8	0,1	0,0	- 0,6	- 0,4	- 0,3
2003 Februar.....	- 0,3	- 0,8	0,4	- 0,3	- 0,8	- 0,1	- 0,6
Mai.....	- 0,2	- 0,2	0,4	0,1	0,0	- 0,2	- 0,1
August.....	0,2	0,5	0,3	- 0,1	0,5	0,2	0,0
November.....	- 0,2	- 0,6	0,2	- 0,4	- 0,7	- 0,3	- 0,2
2004 Februar.....	0,0	- 0,6	- 1,2	0,0	0,2	0,5	- 0,1
Mai.....	1,9	- 1,0	0,3	2,4	- 0,6	- 0,1	5,5
August.....							
November.....							
<b>Veränderung in % gegenüber dem jeweiligen Vorjahreszeitraum</b>							
2001 D.....	- 0,6	1,1	1,1	- 0,4	- 0,9	- 0,8	- 1,0
2002 D.....	- 0,1	- 0,5	1,8	- 0,4	0,2	0,1	- 0,3
2003 D.....	- 0,8	- 1,4	1,1	- 0,4	- 1,1	- 0,6	- 1,1
2004 D.....							
2001 Februar.....	- 0,1	1,1	1,1	0,0	- 0,9	- 0,7	- 0,4
Mai.....	- 0,5	1,0	0,9	- 0,5	- 0,9	- 0,6	- 1,2
August.....	- 0,9	1,3	1,2	- 0,5	- 0,7	- 1,1	- 1,3
November.....	- 0,8	1,0	1,0	- 0,7	- 1,1	- 1,0	- 0,9
2002 Februar.....	- 0,3	0,6	1,7	- 0,7	- 0,1	0,3	- 0,7
Mai.....	0,0	- 0,2	2,1	- 0,2	0,4	0,0	0,0
August.....	0,0	- 1,0	1,8	- 0,4	0,4	0,2	- 0,1
November.....	- 0,2	- 1,4	1,9	- 0,2	0,0	0,0	- 0,4
2003 Februar.....	- 0,8	- 1,5	0,9	- 0,2	- 0,8	- 0,6	- 1,2
Mai.....	- 1,1	- 1,8	0,9	- 0,2	- 1,6	- 0,9	- 1,5
August.....	- 0,7	- 1,3	1,2	- 0,3	- 0,9	- 0,5	- 1,0
November.....	- 0,5	- 1,1	1,3	- 0,7	- 1,0	- 0,4	- 0,9
2004 Februar.....	- 0,2	- 0,9	- 0,4	- 0,4	0,0	0,2	- 0,4
Mai.....	1,9	- 1,7	- 0,5	1,9	- 0,6	0,3	5,2
August.....							
November.....							

<sup>1)</sup> Wägungsanteil am Index "Bauleistungen am Bauwerk".

## Noch: 3. Preisindizes für Bauwerke in Bayern (einschl. Umsatzsteuer)

## Noch: 3.2 Aufgliederung der Rohbauarbeiten für Wohngebäude

2000  $\triangleq$  100

Jahr Monat	Rohbauarbeiten					
	Zimmer- und Holzbau- arbeiten	Stahlbau- arbeiten	Abdichtungs- arbeiten	Dachdeckungs- und Dachabdich- tungsarbeiten	Klempner- arbeiten	Gerüstarbeiten
<i>Gewicht in %<sup>1)</sup></i>	43,73	3,73	11,72	39,28	17,83	7,45
2001 D.....	98,2	101,2	103,2	100,2	100,3	100,0
2002 D.....	95,7	102,2	102,6	101,5	102,7	99,1
2003 D.....	94,9	102,1	102,5	102,0	102,5	96,2
2004 D.....						
2001 Februar.....	99,3	101,0	103,5	100,7	101,0	100,1
Mai.....	98,7	100,9	103,7	99,6	99,4	100,3
August.....	98,1	101,0	103,1	100,2	100,0	99,9
November.....	96,7	101,7	102,5	100,4	100,9	99,8
2002 Februar.....	95,6	101,4	102,6	101,6	102,6	99,3
Mai.....	96,0	101,7	102,8	101,6	102,2	99,1
August.....	95,5	102,5	102,6	101,7	102,8	99,3
November.....	95,5	103,2	102,3	101,2	103,0	98,5
2003 Februar.....	95,2	102,5	103,0	102,0	102,2	97,7
Mai.....	94,6	102,7	103,0	101,9	102,1	95,8
August.....	94,8	102,1	102,1	101,9	102,6	95,8
November.....	94,9	101,1	101,9	102,2	103,1	95,5
2004 Februar.....	95,0	99,9	102,0	102,3	103,1	93,3
Mai.....	96,1	103,0	102,0	102,9	103,8	93,9
August.....						
November.....						
<b>Veränderung in % gegenüber der jeweiligen Vorperiode</b>						
2001 Februar.....	- 0,4	0,0	2,0	0,3	0,2	- 0,2
Mai.....	- 0,6	- 0,1	0,2	- 1,1	- 1,6	0,2
August.....	- 0,6	0,1	- 0,6	0,6	0,6	- 0,4
November.....	- 1,4	0,7	- 0,6	0,2	0,9	- 0,1
2002 Februar.....	- 1,1	- 0,3	0,1	1,2	1,7	- 0,5
Mai.....	0,4	0,3	0,2	0,0	- 0,4	- 0,2
August.....	- 0,5	0,8	- 0,2	0,1	0,6	0,2
November.....	0,0	0,7	- 0,3	- 0,5	0,2	- 0,8
2003 Februar.....	- 0,3	- 0,7	0,7	0,8	- 0,8	- 0,8
Mai.....	- 0,6	0,2	0,0	- 0,1	- 0,1	- 1,9
August.....	0,2	- 0,6	- 0,9	0,0	0,5	0,0
November.....	0,1	- 1,0	- 0,2	0,3	0,5	- 0,3
2004 Februar.....	0,1	- 1,2	0,1	0,1	0,0	- 2,3
Mai.....	1,2	3,1	0,0	0,6	0,7	0,6
August.....						
November.....						
<b>Veränderung in % gegenüber dem jeweiligen Vorjahreszeitraum</b>						
2001 D.....	- 1,8	1,2	3,2	0,2	0,3	0,0
2002 D.....	- 2,5	1,0	- 0,6	1,3	2,4	- 0,9
2003 D.....	- 0,8	- 0,1	- 0,1	0,5	- 0,2	- 2,9
2004 D.....						
2001 Februar.....	- 1,0	1,3	5,0	1,4	1,9	0,8
Mai.....	- 1,3	1,4	4,6	0,2	0,1	0,7
August.....	- 1,8	1,4	2,2	- 0,5	- 0,7	- 0,8
November.....	- 3,0	0,7	1,0	0,0	0,1	- 0,5
2002 Februar.....	- 3,7	0,4	- 0,9	0,9	1,6	- 0,8
Mai.....	- 2,7	0,8	- 0,9	2,0	2,8	- 1,2
August.....	- 2,7	1,5	- 0,5	1,5	2,8	- 0,6
November.....	- 1,2	1,5	- 0,2	0,8	2,1	- 1,3
2003 Februar.....	- 0,4	1,1	0,4	0,4	- 0,4	- 1,6
Mai.....	- 1,5	1,0	0,2	0,3	- 0,1	- 3,3
August.....	- 0,7	- 0,4	- 0,5	0,2	- 0,2	- 3,5
November.....	- 0,6	- 2,0	- 0,4	1,0	0,1	- 3,0
2004 Februar.....	- 0,2	- 2,5	- 1,0	0,3	0,9	- 4,5
Mai.....	1,6	0,3	- 1,0	1,0	1,7	- 2,0
August.....						
November.....						

<sup>1)</sup> Wägungsanteil am Index "Bauleistungen am Bauwerk".

## Noch: 3. Preisindizes für Bauwerke in Bayern (einschl. Umsatzsteuer)

## 3.3 Aufgliederung der Ausbauarbeiten für Wohngebäude

2000  $\triangleq$  100

Jahr Monat	Ausbauarbeiten						
	insgesamt	Natur- werkstein- arbeiten	Beton- werkstein- arbeiten	Putz- und Stuckarbeiten	Trockenbau- arbeiten	Fassaden- arbeiten	Fliesen- und Plattenarbeiten
<i>Gewicht in %<sup>1)</sup></i>	520,34	12,23	5,04	68,99	37,91	3,08	32,20
2001 D.....	101,6	99,7	101,5	99,9	100,4	101,7	100,7
2002 D.....	101,9	99,4	101,2	97,6	99,0	103,9	101,1
2003 D.....	102,3	97,8	101,1	95,7	97,7	104,6	101,2
2004 D.....							
2001 Februar.....	101,4	99,9	100,4	100,1	101,1	101,6	100,3
Mai.....	101,8	99,8	102,2	99,9	100,7	101,2	100,6
August.....	101,7	99,7	101,9	99,9	100,1	101,9	100,9
November.....	101,6	99,2	101,5	99,6	99,8	102,2	100,9
2002 Februar.....	102,0	99,7	101,1	98,7	99,6	103,3	101,7
Mai.....	102,0	99,6	102,0	98,1	99,4	103,4	100,7
August.....	101,8	99,6	101,1	97,2	98,9	104,3	100,7
November.....	101,7	98,6	100,4	96,5	98,0	104,6	101,2
2003 Februar.....	102,3	98,0	100,9	96,5	98,6	104,1	101,1
Mai.....	102,3	97,9	101,1	95,7	98,0	104,8	101,4
August.....	102,2	97,7	101,1	95,6	97,2	104,8	101,1
November.....	102,2	97,6	101,2	94,9	97,1	104,8	101,2
2004 Februar.....	102,7	97,9	102,9	94,1	96,9	105,5	100,9
Mai.....	103,3	97,7	103,0	95,4	96,8	105,0	100,0
August.....							
November.....							
<b>Veränderung in % gegenüber der jeweiligen Vorperiode</b>							
2001 Februar.....	0,8	- 0,3	0,1	0,3	0,5	0,9	- 0,1
Mai.....	0,4	- 0,1	1,8	- 0,2	- 0,4	- 0,4	0,3
August.....	- 0,1	- 0,1	- 0,3	0,0	- 0,6	0,7	0,3
November.....	- 0,1	- 0,5	- 0,4	- 0,3	- 0,3	0,3	0,0
2002 Februar.....	0,4	0,5	- 0,4	- 0,9	- 0,2	1,1	0,8
Mai.....	0,0	- 0,1	0,9	- 0,6	- 0,2	0,1	- 1,0
August.....	- 0,2	0,0	- 0,9	- 0,9	- 0,5	0,9	0,0
November.....	- 0,1	- 1,0	- 0,7	- 0,7	- 0,9	0,3	0,5
2003 Februar.....	0,6	- 0,6	0,5	0,0	0,6	- 0,5	- 0,1
Mai.....	0,0	- 0,1	0,2	- 0,8	- 0,6	0,7	0,3
August.....	- 0,1	- 0,2	0,0	- 0,1	- 0,8	0,0	- 0,3
November.....	0,0	- 0,1	0,1	- 0,7	- 0,1	0,0	0,1
2004 Februar.....	0,5	0,3	1,7	- 0,8	- 0,2	0,7	- 0,3
Mai.....	0,6	- 0,2	0,1	1,4	- 0,1	- 0,5	- 0,9
August.....							
November.....							
<b>Veränderung in % gegenüber dem jeweiligen Vorjahreszeitraum</b>							
2001 D.....	1,6	- 0,3	1,5	- 0,1	0,4	1,7	0,7
2002 D.....	0,3	- 0,3	- 0,3	- 2,3	- 1,4	2,2	0,4
2003 D.....	0,4	- 1,6	- 0,1	- 1,9	- 1,3	0,7	0,1
2004 D.....							
2001 Februar.....	2,1	0,3	0,5	0,2	2,0	2,3	1,0
Mai.....	2,0	- 0,2	1,9	- 0,4	1,2	1,7	0,5
August.....	1,5	- 0,4	2,5	0,0	- 0,7	1,5	0,6
November.....	1,0	- 1,0	1,2	- 0,2	- 0,8	1,5	0,5
2002 Februar.....	0,6	- 0,2	0,7	- 1,4	- 1,5	1,7	1,4
Mai.....	0,2	- 0,2	- 0,2	- 1,8	- 1,3	2,2	0,1
August.....	0,1	- 0,1	- 0,8	- 2,7	- 1,2	2,4	- 0,2
November.....	0,1	- 0,6	- 1,1	- 3,1	- 1,8	2,3	0,3
2003 Februar.....	0,3	- 1,7	- 0,2	- 2,2	- 1,0	0,8	- 0,6
Mai.....	0,3	- 1,7	- 0,9	- 2,4	- 1,4	1,4	0,7
August.....	0,4	- 1,9	0,0	- 1,6	- 1,7	0,5	0,4
November.....	0,5	- 1,0	0,8	- 1,7	- 0,9	0,2	0,0
2004 Februar.....	0,4	- 0,1	2,0	- 2,5	- 1,7	1,3	- 0,2
Mai.....	1,0	- 0,2	1,9	- 0,3	- 1,2	0,2	- 1,4
August.....							
November.....							

<sup>1)</sup> Wägungsanteil am Index "Bauleistungen am Bauwerk".

## Noch: 3. Preisindizes für Bauwerke in Bayern (einschl. Umsatzsteuer)

## Noch: 3.3 Aufgliederung der Ausbauarbeiten für Wohngebäude

2000  $\triangleq$  100

Jahr Monat	Ausbauarbeiten					
	Estrich- arbeiten	Gussasphalt- arbeiten	Tischlerarbeiten	Parkett- arbeiten	Rollladen- arbeiten	Metallbau- arbeiten
<i>Gewicht in %<sup>1)</sup></i>	<i>22,15</i>	<i>0,15</i>	<i>79,17</i>	<i>11,22</i>	<i>9,38</i>	<i>37,04</i>
2001 D.....	101,8	102,8	100,1	100,3	102,9	104,2
2002 D.....	101,8	103,1	98,7	99,2	105,1	105,6
2003 D.....	102,4	102,1	98,3	98,7	106,5	106,4
2004 D.....						
2001 Februar.....	101,8	102,5	101,4	100,7	102,1	103,1
Mai.....	102,1	102,7	100,9	100,7	102,9	104,5
August.....	101,6	102,8	99,2	100,9	103,1	104,5
November.....	101,5	103,0	98,7	99,0	103,6	104,8
2002 Februar.....	101,3	103,6	98,6	99,5	104,1	105,3
Mai.....	101,4	103,7	99,2	99,2	104,9	105,3
August.....	102,7	102,3	98,4	99,1	105,7	105,9
November.....	101,7	102,6	98,4	99,0	105,8	105,7
2003 Februar.....	102,8	101,5	98,3	98,9	106,3	106,6
Mai.....	102,9	101,7	98,0	98,9	106,6	106,6
August.....	101,8	102,6	98,3	98,6	106,5	106,4
November.....	102,1	102,5	98,4	98,2	106,6	106,0
2004 Februar.....	102,1	102,3	99,4	98,3	106,0	106,7
Mai.....	102,1	101,7	99,5	98,1	106,7	108,4
August.....						
November.....						
<b>Veränderung in % gegenüber der jeweiligen Vorperiode</b>						
2001 Februar.....	0,2	1,0	1,2	0,2	0,7	1,2
Mai.....	0,3	0,2	- 0,5	0,0	0,8	1,4
August.....	- 0,5	0,1	- 1,7	0,2	0,2	0,0
November.....	- 0,1	0,2	- 0,5	- 1,9	0,5	0,3
2002 Februar.....	- 0,2	0,6	- 0,1	0,5	0,5	0,5
Mai.....	0,1	0,1	0,6	- 0,3	0,8	0,0
August.....	1,3	- 1,4	- 0,8	- 0,1	0,8	0,6
November.....	- 1,0	0,3	0,0	- 0,1	0,1	- 0,2
2003 Februar.....	1,1	- 1,1	- 0,1	- 0,1	0,5	0,9
Mai.....	0,1	0,2	- 0,3	0,0	0,3	0,0
August.....	- 1,1	0,9	0,3	- 0,3	- 0,1	- 0,2
November.....	0,3	- 0,1	0,1	- 0,4	0,1	- 0,4
2004 Februar.....	0,0	- 0,2	1,0	0,1	- 0,6	0,7
Mai.....	0,0	- 0,6	0,1	- 0,2	0,7	1,6
August.....						
November.....						
<b>Veränderung in % gegenüber dem jeweiligen Vorjahreszeitraum</b>						
2001 D.....	1,8	2,8	0,1	0,3	2,9	4,2
2002 D.....	0,0	0,3	- 1,4	- 1,1	2,1	1,3
2003 D.....	0,6	- 1,0	- 0,4	- 0,5	1,3	0,8
2004 D.....						
2001 Februar.....	3,4	4,1	1,9	1,3	2,9	4,6
Mai.....	3,5	3,2	1,0	1,1	3,6	5,3
August.....	0,3	2,5	- 1,1	0,5	3,2	4,2
November.....	- 0,1	1,5	- 1,5	- 1,5	2,2	2,8
2002 Februar.....	- 0,5	1,1	- 2,8	- 1,2	2,0	2,1
Mai.....	- 0,7	1,0	- 1,7	- 1,5	1,9	0,8
August.....	1,1	- 0,5	- 0,8	- 1,8	2,5	1,3
November.....	0,2	- 0,4	- 0,3	0,0	2,1	0,9
2003 Februar.....	1,5	- 2,0	- 0,3	- 0,6	2,1	1,2
Mai.....	1,5	- 1,9	- 1,2	- 0,3	1,6	1,2
August.....	- 0,9	0,3	- 0,1	- 0,5	0,8	0,5
November.....	0,4	- 0,1	0,0	- 0,8	0,8	0,3
2004 Februar.....	- 0,7	0,8	1,1	- 0,6	- 0,3	0,1
Mai.....	- 0,8	0,0	1,5	- 0,8	0,1	1,7
August.....						
November.....						

<sup>1)</sup> Wägungsanteil am Index "Bauleistungen am Bauwerk".

# Noch: 3. Preisindizes für Bauwerke in Bayern (einschl. Umsatzsteuer)

## Noch: 3.3 Aufgliederung der Ausbauarbeiten für Wohngebäude

2000  $\triangleq$  100

Jahr Monat	Ausbauarbeiten					
	Verglasungs- arbeiten	Maler- und Lackierarbeiten	Bodenbelag- arbeiten	Tapezier- arbeiten	Raumluf- technische Anlagen	Heiz- u. zentrale Wassererwär- mungsanlagen
<i>Gewicht in %<sup>1)</sup></i>	<i>2,51</i>	<i>21,64</i>	<i>13,28</i>	<i>6,44</i>	<i>3,51</i>	<i>60,88</i>
2001 D.....	105,7	102,2	101,5	103,2	102,5	103,7
2002 D.....	105,7	101,9	101,9	104,9	106,5	107,1
2003 D.....	104,6	101,9	102,7	105,6	108,9	110,6
2004 D.....						
2001 Februar.....	105,2	101,6	100,9	102,1	101,6	102,5
Mai.....	105,8	102,0	101,1	102,4	102,4	103,7
August.....	105,8	102,4	101,7	103,8	102,7	104,2
November.....	105,8	102,7	102,3	104,5	103,4	104,4
2002 Februar.....	106,2	102,9	102,5	105,0	105,8	106,2
Mai.....	105,6	101,8	102,0	105,0	106,4	107,0
August.....	105,4	101,6	101,6	105,0	106,5	107,3
November.....	105,4	101,1	101,6	104,7	107,3	107,8
2003 Februar.....	104,7	101,6	103,1	105,6	108,7	109,8
Mai.....	104,7	101,8	102,5	105,2	109,1	110,5
August.....	104,7	102,0	102,5	105,4	108,5	110,8
November.....	104,3	102,2	102,5	106,0	109,4	111,3
2004 Februar.....	104,3	101,2	103,7	106,7	110,8	113,0
Mai.....	104,3	101,9	103,7	106,7	112,4	114,2
August.....						
November.....						
<b>Veränderung in % gegenüber der jeweiligen Vorperiode</b>						
2001 Februar.....	4,9	0,8	0,4	1,1	1,1	1,4
Mai.....	0,6	0,4	0,2	0,3	0,8	1,2
August.....	0,0	0,4	0,6	1,4	0,3	0,5
November.....	0,0	0,3	0,6	0,7	0,7	0,2
2002 Februar.....	0,4	0,2	0,2	0,5	2,3	1,7
Mai.....	- 0,6	- 1,1	- 0,5	0,0	0,6	0,8
August.....	- 0,2	- 0,2	- 0,4	0,0	0,1	0,3
November.....	0,0	- 0,5	0,0	- 0,3	0,8	0,5
2003 Februar.....	- 0,7	0,5	1,5	0,9	1,3	1,9
Mai.....	0,0	0,2	- 0,6	- 0,4	0,4	0,6
August.....	0,0	0,2	0,0	0,2	- 0,5	0,3
November.....	- 0,4	0,2	0,0	0,6	0,8	0,5
2004 Februar.....	0,0	- 1,0	1,2	0,7	1,3	1,5
Mai.....	0,0	0,7	0,0	0,0	1,4	1,1
August.....						
November.....						
<b>Veränderung in % gegenüber dem jeweiligen Vorjahreszeitraum</b>						
2001 D.....	5,7	2,2	1,5	3,2	2,5	3,7
2002 D.....	0,0	- 0,3	0,4	1,6	3,9	3,3
2003 D.....	- 1,0	0,0	0,8	0,7	2,3	3,3
2004 D.....						
2001 Februar.....	5,6	2,6	1,1	3,3	2,1	3,3
Mai.....	5,5	2,1	1,1	2,3	2,5	4,0
August.....	6,2	2,1	2,0	3,7	2,6	4,3
November.....	5,5	1,9	1,8	3,5	2,9	3,3
2002 Februar.....	1,0	1,3	1,6	2,8	4,1	3,6
Mai.....	- 0,2	- 0,2	0,9	2,5	3,9	3,2
August.....	- 0,4	- 0,8	- 0,1	1,2	3,7	3,0
November.....	- 0,4	- 1,6	- 0,7	0,2	3,8	3,3
2003 Februar.....	- 1,4	- 1,3	0,6	0,6	2,7	3,4
Mai.....	- 0,9	0,0	0,5	0,2	2,5	3,3
August.....	- 0,7	0,4	0,9	0,4	1,9	3,3
November.....	- 1,0	1,1	0,9	1,2	2,0	3,2
2004 Februar.....	- 0,4	- 0,4	0,6	1,0	1,9	2,9
Mai.....	- 0,4	0,1	1,2	1,4	3,0	3,3
August.....						
November.....						

<sup>1)</sup> Wägungsanteil am Index "Bauleistungen am Bauwerk".

# Noch: 3. Preisindizes für Bauwerke in Bayern (einschl. Umsatzsteuer)

## Noch: 3.3 Aufgliederung der Ausbauarbeiten für Wohngebäude

2000  $\triangleq$  100

Jahr Monat	Ausbauarbeiten					
	Gas-, Wasser- und Abwasserin- stallationsanlagen	Nieder- und Mittelspannungs- anlagen	Gebäude- automation	Blitzschutz- anlagen	Dämmarbeiten an technischen Anlagen	Förder- und Auf- zugsanlagen, Fahr- treppen und -steige
<i>Gewicht in %<sup>1)</sup></i>	46,21	35,96	1,69	1,89	6,69	1,08
2001 D.....	103,1	101,8	101,6	100,0	105,2	100,2
2002 D.....	105,9	101,7	101,1	100,6	109,2	100,7
2003 D.....	108,3	102,1	100,9	101,2	109,8	101,7
2004 D.....						
2001 Februar.....	102,1	101,2	101,0	99,1	104,2	99,9
Mai.....	102,9	101,7	101,4	100,4	105,1	99,3
August.....	103,6	102,1	102,0	99,8	105,5	101,7
November.....	103,7	102,2	102,1	100,7	105,9	99,7
2002 Februar.....	105,4	102,2	101,6	100,8	108,6	100,6
Mai.....	105,7	101,4	101,2	100,8	109,2	100,6
August.....	106,0	101,6	101,0	100,6	109,5	100,6
November.....	106,3	101,4	100,5	100,1	109,4	101,0
2003 Februar.....	107,6	102,5	101,1	101,2	109,4	101,2
Mai.....	108,3	102,5	101,1	101,2	109,7	101,7
August.....	108,6	101,9	100,7	101,2	109,8	101,5
November.....	108,8	101,6	100,7	101,2	110,1	102,5
2004 Februar.....	111,3	101,6	100,2	101,4	112,2	102,5
Mai.....	112,2	101,7	100,4	100,6	112,5	102,3
August.....						
November.....						
<b>Veränderung in % gegenüber der jeweiligen Vorperiode</b>						
2001 Februar.....	1,4	0,7	0,6	- 0,2	1,3	- 0,7
Mai.....	0,8	0,5	0,4	1,3	0,9	- 0,6
August.....	0,7	0,4	0,6	- 0,6	0,4	2,4
November.....	0,1	0,1	0,1	0,9	0,4	- 2,0
2002 Februar.....	1,6	0,0	- 0,5	0,1	2,5	0,9
Mai.....	0,3	- 0,8	- 0,4	0,0	0,6	0,0
August.....	0,3	0,2	- 0,2	- 0,2	0,3	0,0
November.....	0,3	- 0,2	- 0,5	- 0,5	- 0,1	0,4
2003 Februar.....	1,2	1,1	0,6	1,1	0,0	0,2
Mai.....	0,7	0,0	0,0	0,0	0,3	0,5
August.....	0,3	- 0,6	- 0,4	0,0	0,1	- 0,2
November.....	0,2	- 0,3	0,0	0,0	0,3	1,0
2004 Februar.....	2,3	0,0	- 0,5	0,2	1,9	0,0
Mai.....	0,8	0,1	0,2	- 0,8	0,3	- 0,2
August.....						
November.....						
<b>Veränderung in % gegenüber dem jeweiligen Vorjahreszeitraum</b>						
2001 D.....	3,1	1,8	1,6	0,0	5,2	0,2
2002 D.....	2,7	- 0,1	- 0,5	0,6	3,8	0,5
2003 D.....	2,3	0,4	- 0,2	0,6	0,5	1,0
2004 D.....						
2001 Februar.....	2,6	2,0	1,6	- 1,3	5,7	0,4
Mai.....	3,2	1,8	1,5	0,6	6,5	- 1,5
August.....	3,4	1,8	1,7	- 0,6	5,8	2,7
November.....	3,0	1,7	1,7	1,4	2,9	- 0,9
2002 Februar.....	3,2	1,0	0,6	1,7	4,2	0,7
Mai.....	2,7	- 0,3	- 0,2	0,4	3,9	1,3
August.....	2,3	- 0,5	- 1,0	0,8	3,8	- 1,1
November.....	2,5	- 0,8	- 1,6	- 0,6	3,3	1,3
2003 Februar.....	2,1	0,3	- 0,5	0,4	0,7	0,6
Mai.....	2,5	1,1	- 0,1	0,4	0,5	1,1
August.....	2,5	0,3	- 0,3	0,6	0,3	0,9
November.....	2,4	0,2	0,2	1,1	0,6	1,5
2004 Februar.....	3,4	- 0,9	- 0,9	0,2	2,6	1,3
Mai.....	3,6	- 0,8	- 0,7	- 0,6	2,6	0,6
August.....						
November.....						

<sup>1)</sup> Wägungsanteil am Index "Bauleistungen am Bauwerk".

## Noch: 3. Preisindizes für Bauwerke in Bayern (einschl. Umsatzsteuer)

**3.4 Wohngebäude und Instandhaltung von Wohngebäuden**2000  $\triangleq$  100

Jahr Monat	Wohngebäude insgesamt	Ein- und Zweifamilien- gebäude	Mehrfamilien- gebäude	Gemischt- genutzte Gebäude	Instandhaltung von Wohngebäuden	
					Mehrfamilien- gebäude ohne Schönheitsrep.	Schönheitsrepa- raturen in einer Wohnung
2001 D.....	100,6	100,6	100,6	100,6	101,9	102,5
2002 D.....	100,6	100,6	100,7	100,7	103,0	102,4
2003 D.....	100,5	100,5	100,4	100,4	103,8	101,2
2004 D.....						
2001 Februar.....	100,6	100,6	100,6	100,6	101,4	101,7
Mai.....	100,7	100,7	100,7	100,7	101,7	102,3
August.....	100,6	100,5	100,6	100,6	102,1	102,8
November.....	100,4	100,4	100,5	100,4	102,3	103,1
2002 Februar.....	100,7	100,7	100,8	100,8	103,1	103,3
Mai.....	100,8	100,8	100,8	100,8	102,9	102,5
August.....	100,6	100,6	100,6	100,6	102,9	102,3
November.....	100,4	100,4	100,4	100,4	103,0	101,3
2003 Februar.....	100,5	100,6	100,5	100,5	103,6	101,1
Mai.....	100,4	100,5	100,4	100,4	103,6	100,7
August.....	100,5	100,5	100,4	100,4	104,0	101,6
November.....	100,4	100,4	100,3	100,3	104,1	101,2
2004 Februar.....	100,7	100,7	100,6	100,6	104,3	101,5
Mai.....	101,8	101,8	101,9	101,8	105,1	101,5
August.....						
November.....						
<b>Veränderung in % gegenüber der jeweiligen Vorperiode</b>						
2001 Februar.....	0,3	0,3	0,3	0,3	0,7	0,7
Mai.....	0,1	0,1	0,1	0,1	0,3	0,6
August.....	- 0,1	- 0,2	- 0,1	- 0,1	0,4	0,5
November.....	- 0,2	- 0,1	- 0,1	- 0,2	0,2	0,3
2002 Februar.....	0,3	0,3	0,3	0,4	0,8	0,2
Mai.....	0,1	0,1	0,0	0,0	- 0,2	- 0,8
August.....	- 0,2	- 0,2	- 0,2	- 0,2	0,0	- 0,2
November.....	- 0,2	- 0,2	- 0,2	- 0,2	0,1	- 1,0
2003 Februar.....	0,1	0,2	0,1	0,1	0,6	- 0,2
Mai.....	- 0,1	- 0,1	- 0,1	- 0,1	0,0	- 0,4
August.....	0,1	0,0	0,0	0,0	0,4	0,9
November.....	- 0,1	- 0,1	- 0,1	- 0,1	0,1	- 0,4
2004 Februar.....	0,3	0,3	0,3	0,3	0,2	0,3
Mai.....	1,1	1,1	1,3	1,2	0,8	0,0
August.....						
November.....						
<b>Veränderung in % gegenüber dem jeweiligen Vorjahreszeitraum</b>						
2001 D.....	0,6	0,6	0,6	0,6	1,9	2,5
2002 D.....	0,0	0,0	0,1	0,1	1,1	- 0,1
2003 D.....	- 0,1	- 0,1	- 0,3	- 0,3	0,8	- 1,2
2004 D.....						
2001 Februar.....	1,1	1,1	1,1	1,1	2,2	2,9
Mai.....	0,8	0,8	0,8	0,8	1,9	2,3
August.....	0,4	0,3	0,4	0,4	1,9	2,6
November.....	0,1	0,1	0,2	0,1	1,6	2,1
2002 Februar.....	0,1	0,1	0,2	0,2	1,7	1,6
Mai.....	0,1	0,1	0,1	0,1	1,2	0,2
August.....	0,0	0,1	0,0	0,0	0,8	- 0,5
November.....	0,0	0,0	- 0,1	0,0	0,7	- 1,7
2003 Februar.....	- 0,2	- 0,1	- 0,3	- 0,3	0,5	- 2,1
Mai.....	- 0,4	- 0,3	- 0,4	- 0,4	0,7	- 1,8
August.....	- 0,1	- 0,1	- 0,2	- 0,2	1,1	- 0,7
November.....	0,0	0,0	- 0,1	- 0,1	1,1	- 0,1
2004 Februar.....	0,2	0,1	0,1	0,1	0,7	0,4
Mai.....	1,4	1,3	1,5	1,4	1,4	0,8
August.....						
November.....						



## Noch: 3. Preisindizes für Bauwerke in Bayern (einschl. Umsatzsteuer)

## 3.5 Nichtwohngebäude und sonstige Bauwerke

2000  $\triangleq$  100

Jahr Monat	Bürogebäude	Gewerbliche Betriebsgebäude	Straßenbau	Brücken	Ortskanäle
2001 D.....	100,8	100,9	102,5	100,4	100,8
2002 D.....	101,0	101,2	101,1	100,1	100,6
2003 D.....	100,9	101,4	99,8	99,9	99,9
2004 D.....					
2001 Februar.....	100,7	100,8	102,5	100,7	100,7
Mai.....	100,8	100,8	102,3	100,3	100,8
August.....	100,9	100,9	102,7	100,3	101,1
November.....	100,8	100,9	102,4	100,3	100,7
2002 Februar.....	101,1	101,3	102,2	100,3	100,8
Mai.....	101,1	101,2	101,7	100,1	101,0
August.....	101,0	101,2	100,5	100,0	100,6
November.....	100,9	101,2	100,0	100,1	100,1
2003 Februar.....	101,0	101,4	99,8	99,9	99,6
Mai.....	100,9	101,4	99,9	99,9	100,1
August.....	100,8	101,4	100,0	99,9	100,3
November.....	100,8	101,2	99,5	99,8	99,6
2004 Februar.....	101,0	101,4	99,1	99,6	99,6
Mai.....	102,3	102,7	98,5	101,0	99,2
August.....					
November.....					
<b>Veränderung in % gegenüber der jeweiligen Vorperiode</b>					
2001 Februar.....	0,3	0,4	0,1	0,1	- 0,4
Mai.....	0,1	0,0	- 0,2	- 0,4	0,1
August.....	0,1	0,1	0,4	0,0	0,3
November.....	- 0,1	0,0	- 0,3	0,0	- 0,4
2002 Februar.....	0,3	0,4	- 0,2	0,0	0,1
Mai.....	0,0	- 0,1	- 0,5	- 0,2	0,2
August.....	- 0,1	0,0	- 1,2	- 0,1	- 0,4
November.....	- 0,1	0,0	- 0,5	0,1	- 0,5
2003 Februar.....	0,1	0,2	- 0,2	- 0,2	- 0,5
Mai.....	- 0,1	0,0	0,1	0,0	0,5
August.....	- 0,1	0,0	0,1	0,0	0,2
November.....	0,0	- 0,2	- 0,5	- 0,1	- 0,7
2004 Februar.....	0,2	0,2	- 0,4	- 0,2	0,0
Mai.....	1,3	1,3	- 0,6	1,4	- 0,4
August.....					
November.....					
<b>Veränderung in % gegenüber dem jeweiligen Vorjahreszeitraum</b>					
2001 D.....	0,8	0,9	2,5	0,4	0,8
2002 D.....	0,2	0,3	- 1,4	- 0,3	- 0,2
2003 D.....	- 0,1	0,2	- 1,3	- 0,2	- 0,7
2004 D.....					
2001 Februar.....	1,2	1,3	5,1	1,3	1,8
Mai.....	0,9	1,0	3,3	0,5	1,2
August.....	0,7	0,7	1,6	0,1	0,8
November.....	0,4	0,5	0,0	- 0,3	- 0,4
2002 Februar.....	0,4	0,5	- 0,3	- 0,4	0,1
Mai.....	0,3	0,4	- 0,6	- 0,2	0,2
August.....	0,1	0,3	- 2,1	- 0,3	- 0,5
November.....	0,1	0,3	- 2,3	- 0,2	- 0,6
2003 Februar.....	- 0,1	0,1	- 2,3	- 0,4	- 1,2
Mai.....	- 0,2	0,2	- 1,8	- 0,2	- 0,9
August.....	- 0,2	0,2	- 0,5	- 0,1	- 0,3
November.....	- 0,1	0,0	- 0,5	- 0,3	- 0,5
2004 Februar.....	0,0	0,0	- 0,7	- 0,3	0,0
Mai.....	1,4	1,3	- 1,4	1,1	- 0,9
August.....					
November.....					

## Noch: 3. Preisindizes für Bauwerke in Bayern

**3.6 Wohngebäude**

- Langfristige Übersicht -

2000  $\triangleq$  100

Jahr	Wohngebäude					
	insgesamt	davon nach Abschnitten		Ein- und Zwei- familien- gebäude	Mehrfamilien- gebäude	Gemischt- genutzte Gebäude
		Rohbauarbeiten	Ausbauarbeiten			
1958.....	16,6	.	.	16,1	16,0	16,3
1959.....	17,4	.	.	17,1	17,1	17,5
1960.....	18,7	.	.	18,5	18,5	18,9
1961.....	20,1	.	.	20,1	20,1	20,4
1962.....	21,7	24,2	19,1	21,7	21,8	22,1
1963.....	22,9	25,5	20,1	22,8	22,9	23,2
1964.....	23,8	26,6	20,9	23,7	23,8	24,1
1965.....	24,7	27,3	21,9	24,6	24,7	25,0
1966.....	25,4	28,1	22,6	25,4	25,4	25,8
1967.....	24,9	27,3	22,3	24,9	24,8	25,1
1968 <sup>1)</sup> .....	25,9	28,4	23,3	25,9	25,9	26,2
1969.....	27,4	30,4	24,4	27,3	27,4	27,7
1970.....	31,9	36,1	28,0	31,7	31,9	32,3
1971.....	35,4	39,9	31,1	35,2	35,5	35,7
1972.....	37,4	41,8	33,1	37,1	37,5	37,5
1973.....	39,5	43,3	35,6	39,2	39,7	39,7
1974.....	41,6	44,7	38,1	41,4	41,7	41,8
1975.....	42,2	44,7	39,1	42,0	42,3	42,4
1976.....	43,5	46,1	40,3	43,4	43,5	43,7
1977.....	45,8	48,5	42,3	45,7	45,7	45,8
1978.....	48,7	52,0	44,6	48,8	48,7	48,8
1979.....	53,3	57,6	48,0	53,5	53,2	53,2
1980.....	59,3	64,5	53,1	59,7	59,2	59,2
1981.....	63,1	68,0	57,3	63,5	62,8	63,0
1982.....	65,4	69,5	60,6	65,5	65,3	65,5
1983.....	67,0	70,5	62,8	67,0	67,0	67,2
1984.....	68,9	72,3	65,0	68,9	69,0	69,1
1985.....	69,7	72,5	66,5	69,7	69,8	70,0
1986.....	71,2	74,1	67,8	71,1	71,3	71,5
1987.....	72,6	75,3	69,5	72,5	72,7	73,0
1988.....	74,2	76,5	71,6	74,0	74,3	74,5
1989.....	77,3	79,8	74,6	77,1	77,5	77,8
1990.....	82,4	85,6	78,9	82,3	82,6	82,9
1991.....	88,1	91,1	84,5	88,0	88,3	88,4
1992.....	93,1	95,6	90,2	93,1	93,2	93,2
1993.....	97,3	99,6	94,8	97,3	97,4	97,3
1994.....	98,7	100,7	96,8	98,7	98,9	98,7
1995.....	100,8	102,7	99,2	100,8	101,0	100,7
1996.....	99,8	100,6	99,1	99,8	99,9	99,7
1997.....	99,1	99,6	98,8	99,2	99,1	99,0
1998.....	98,8	99,1	98,8	99,0	98,9	98,8
1999.....	98,9	99,2	98,8	99,0	99,0	99,0
2000.....	100	100	100	100	100	100
2001.....	100,6	99,4	101,6	100,6	100,6	100,6
2002.....	100,6	99,3	101,9	100,6	100,7	100,7
2003.....	100,5	98,5	102,3	100,5	100,4	100,4

<sup>1)</sup> Ab 1968 einschließlich Umsatzsteuer.

## Noch: 3. Preisindizes für Bauwerke in Bayern

**3.7 Nichtwohngebäude und sonstige Bauwerke**

- Langfristige Übersicht -

2000  $\triangleq$  100

Jahr	Nichtwohngebäude		Sonstige Bauwerke		
	Bürogebäude	Gewerbliche Betriebsgebäude	Straßenbau	Brücken	Ortskanäle
1958.....	15,8	16,6	.	.	.
1959.....	16,8	17,5	.	.	.
1960.....	18,1	18,8	.	.	.
1961.....	19,6	20,2	.	.	.
1962.....	21,1	21,8	.	.	.
1963.....	22,2	22,8	.	.	.
1964.....	23,1	23,6	.	.	.
1965.....	23,9	24,5	.	.	.
1966.....	24,6	25,1	.	.	.
1967.....	24,0	24,0	.	.	.
1968 <sup>1)</sup> .....	25,0	25,3	34,8	29,9	34,0
1969.....	26,5	27,5	36,1	32,5	35,5
1970.....	31,0	32,4	40,1	38,3	40,4
1971.....	34,3	36,0	42,4	41,4	43,8
1972.....	36,1	37,4	42,7	42,7	44,8
1973.....	38,2	39,2	42,8	44,5	45,2
1974.....	40,1	40,9	45,8	46,4	47,1
1975.....	40,5	41,7	47,3	46,7	48,2
1976.....	41,7	43,3	48,6	48,0	49,6
1977.....	43,8	45,3	50,3	50,2	51,6
1978.....	46,5	47,9	53,7	54,0	55,0
1979.....	50,5	51,9	59,3	59,3	60,7
1980.....	56,1	57,2	67,2	65,7	68,4
1981.....	60,0	60,8	70,4	68,4	71,2
1982.....	62,9	63,8	68,2	69,7	69,2
1983.....	64,7	65,5	67,6	70,5	69,1
1984.....	67,0	67,6	68,8	71,9	70,6
1985.....	68,0	68,6	70,3	72,3	70,9
1986.....	69,7	70,5	72,0	74,4	72,8
1987.....	71,4	72,2	73,2	75,9	74,6
1988.....	73,4	73,7	74,9	77,4	76,1
1989.....	76,7	76,7	77,0	80,7	78,7
1990.....	81,3	81,6	82,5	85,8	83,9
1991.....	86,9	87,0	88,3	90,8	90,1
1992.....	92,0	91,6	93,4	94,8	95,5
1993.....	96,2	95,4	95,8	98,1	99,5
1994.....	97,7	96,8	96,4	99,2	100,7
1995.....	99,9	98,9	98,0	101,0	103,0
1996.....	99,1	98,5	96,6	99,8	100,5
1997.....	98,5	98,2	94,6	98,5	98,4
1998.....	98,7	98,5	94,1	98,4	97,7
1999.....	98,8	98,6	95,1	98,6	98,0
2000.....	100	100	100	100	100
2001.....	100,8	100,9	102,5	100,4	100,8
2002.....	101,0	101,2	101,1	100,1	100,6
2003.....	100,9	101,4	99,8	99,9	99,9

<sup>1)</sup> Ab 1968 einschließlich Umsatzsteuer.

Noch: 3. Preisindizes für Bauwerke in Bayern  
**3.8 Wohngebäude insgesamt nach verschiedenen Basisjahren**  
 - Langfristige Übersicht -

Jahr / Monat	1950	1958	1962	1970	1976	1980	1985	1991	1995	2000	Veränderung in % <sup>1)</sup>
	± 100										
1958 D.....	138,3	100	76,2	52,0	38,1	27,9	23,7	18,8	16,4	16,6	.
1959 D.....	145,3	105,1	80,1	54,6	40,0	29,3	24,9	19,8	17,3	17,4	4,8
1960 D.....	155,8	112,7	85,9	58,5	42,9	31,5	26,8	21,2	18,5	18,7	7,5
1961 D.....	168,3	121,7	92,7	63,2	46,4	34,0	28,9	22,9	20,0	20,1	7,5
1962 D.....	181,5	131,3	100	68,1	50,0	36,7	31,2	24,7	21,6	21,7	8,0
1963 D.....	190,8	138,0	105,1	71,7	52,5	38,5	32,8	26,0	22,7	22,9	5,5
1964 D.....	198,6	143,7	109,4	74,6	54,7	40,1	34,1	27,0	23,6	23,8	3,9
1965 D.....	205,9	148,9	113,5	77,4	56,7	41,6	35,4	28,0	24,5	24,7	3,8
1966 D.....	212,1	153,4	116,9	79,7	58,4	42,8	36,4	28,9	25,2	25,4	2,8
1967 D.....	207,5	150,1	114,3	77,9	57,1	41,9	35,6	28,2	24,7	24,9	- 2,0
1968 D <sup>2)</sup> .....	216,5	156,6	119,3	81,3	59,6	43,7	37,2	29,4	25,7	25,9	4,0
1969 D.....	228,8	165,4	126,0	85,9	63,0	46,1	39,2	31,1	27,2	27,4	5,8
1970 D.....	266,3	192,6	146,7	100	73,3	53,7	45,7	36,2	31,6	31,9	16,4
1971 D.....	295,7	213,8	162,9	111,0	81,4	59,7	50,7	40,2	35,1	35,4	11,0
1972 D.....	312,2	225,8	172,0	117,2	85,9	63,0	53,6	42,4	37,1	37,4	5,6
1973 D.....	330,3	238,8	182,0	124,0	90,9	66,7	56,7	44,8	39,2	39,5	5,6
1974 D.....	347,6	251,3	191,5	130,5	95,7	70,1	59,6	47,2	41,3	41,6	5,3
1975 D.....	352,6	255,0	194,3	132,4	97,1	71,2	60,5	47,9	41,9	42,2	1,4
1976 D.....	363,3	262,8	200,2	136,4	100	73,3	62,4	49,4	43,2	43,5	3,1
1977 D.....	381,9	276,2	210,4	143,4	105,2	77,1	65,6	51,9	45,4	45,8	5,3
1978 D.....	406,5	294,0	224,0	152,7	111,9	82,1	69,8	55,3	48,3	48,7	6,3
1979 D.....	444,9	321,8	245,1	167,1	122,5	89,8	76,4	60,5	52,9	53,3	9,4
1980 D.....	495,5	358,4	273,0	186,1	136,4	100	85,1	67,4	58,9	59,3	11,3
1981 D.....	527,1	381,2	290,4	198,0	145,1	106,4	90,5	71,7	62,6	63,1	6,4
1982 D.....	546,0	394,9	300,8	205,1	150,4	110,2	93,7	74,2	64,9	65,4	3,6
1983 D.....	559,6	404,7	308,2	210,2	154,1	112,9	96,0	76,0	66,5	67,0	2,4
1984 D.....	575,9	416,5	317,3	216,3	158,6	116,2	98,8	78,3	68,4	68,9	2,8
1985 D.....	582,6	421,4	321,0	218,9	160,4	117,6	100	79,2	69,2	69,7	1,2
1986 D.....	594,3	429,8	327,4	223,3	163,6	119,9	102,0	80,8	70,6	71,2	2,2
1987 D.....	606,5	438,7	334,2	227,9	167,0	122,4	104,1	82,4	72,0	72,6	2,0
1988 D.....	619,5	448,1	341,3	232,8	170,5	125,0	106,3	84,2	73,6	74,2	2,2
1989 D.....	645,8	467,2	355,8	242,7	177,8	130,3	110,9	87,8	76,7	77,3	4,2
1990 D.....	688,8	498,2	379,5	258,8	189,6	139,0	118,2	93,6	81,8	82,4	6,6
1991 D.....	735,7	532,2	405,4	276,4	202,5	148,5	126,3	100	87,4	88,1	6,9
1992 D.....	777,3	562,3	428,3	292,0	214,0	156,9	133,4	105,6	92,3	93,1	5,7
1993 D.....	812,5	587,7	447,7	305,2	223,7	164,0	139,5	110,4	96,5	97,3	4,5
1994 D.....	824,6	596,5	454,4	309,8	227,0	166,4	141,5	112,1	97,9	98,7	1,4
1995 D.....	842,1	609,1	463,9	316,3	231,8	170,0	144,6	114,4	100	100,8	2,1
1996 D.....	833,2	602,7	459,0	313,0	229,3	168,2	143,1	113,2	99,0	99,8	- 1,0
1997 D.....	827,5	598,6	455,9	310,9	227,8	167,1	142,1	112,5	98,3	99,1	- 0,7
1998 D.....	825,4	597,1	454,8	310,1	227,2	166,6	141,7	112,2	98,0	98,8	- 0,3
1999 D.....	826,3	597,7	455,2	310,4	227,4	166,8	141,9	112,3	98,1	98,9	0,1
2000 D.....	835,1	604,1	460,1	313,7	229,8	168,6	143,4	113,5	99,2	100	1,1
2001 D.....	840,1	607,7	462,9	315,6	231,2	169,6	144,3	114,1	99,8	100,6	0,6
2002 D.....	840,5	608,0	463,1	315,8	231,3	169,7	144,3	114,2	99,8	100,6	0,0
2003 D.....	839,1	606,9	462,3	315,2	230,9	169,4	144,1	114,0	99,7	100,5	- 0,1
1992 Februar.....	758,0	548,3	417,6	284,8	208,7	153,0	130,1	103,0	90,0	90,8	6,3
Mai.....	776,4	561,6	427,8	291,7	213,7	156,7	133,3	105,5	92,2	93,0	5,6
August.....	786,7	569,0	433,4	295,5	216,6	158,8	135,0	106,9	93,4	94,2	5,5
November..	788,2	570,1	434,3	296,1	217,0	159,0	135,3	107,1	93,6	94,4	5,4

<sup>1)</sup> Gegenüber Vorjahresstand aus den Indizes 2000 ± 100. - <sup>2)</sup> Ab 1968 einschließlich Umsatzsteuer.

Noch: 3. Preisindizes für Bauwerke in Bayern  
 Noch: 3.8 Wohngebäude insgesamt nach verschiedenen Basisjahren  
 - Langfristige Übersicht -

Jahr / Monat	1950	1958	1962	1970	1976	1980	1985	1991	1995	2000	Veränderung in % <sup>1)</sup>
	± 100										
1993 Februar.....	802,9	580,7	442,4	301,6	221,0	162,0	137,8	109,1	95,4	96,2	5,9
Mai.....	813,2	588,2	448,0	305,5	223,9	164,1	139,6	110,5	96,6	97,4	4,7
August.....	817,6	591,4	450,5	307,2	225,1	165,0	140,3	111,1	97,1	97,9	3,9
November..	816,1	590,3	449,7	306,6	224,7	164,7	140,1	110,9	96,9	97,7	3,5
1994 Februar.....	816,9	590,9	450,1	306,9	224,9	164,8	140,2	111,0	97,0	97,8	1,7
Mai.....	825,0	596,7	454,5	309,9	227,1	166,5	141,6	112,1	98,0	98,8	1,4
August.....	827,9	598,8	456,2	311,0	227,9	167,1	142,1	112,5	98,3	99,1	1,2
November..	828,6	599,4	456,6	311,3	228,1	167,2	142,2	112,6	98,4	99,2	1,5
1995 Februar.....	835,3	604,2	460,2	313,8	229,9	168,6	143,4	113,5	99,2	100,0	2,2
Mai.....	844,6	610,9	465,3	317,3	232,4	170,5	145,0	114,8	100,3	101,1	2,3
August.....	845,4	611,5	465,8	317,6	232,7	170,6	145,1	114,9	100,4	101,2	2,1
November..	842,9	609,7	464,4	316,6	232,0	170,1	144,7	114,5	100,1	100,9	1,7
1996 Februar.....	835,3	604,2	460,2	313,8	229,9	168,6	143,4	113,5	99,2	100,0	0,0
Mai.....	834,5	603,6	459,7	313,5	229,7	168,4	143,3	113,4	99,1	99,9	- 1,2
August.....	832,8	602,4	458,8	312,9	229,2	168,1	143,0	113,2	98,9	99,7	- 1,5
November..	830,2	600,5	457,4	311,9	228,5	167,6	142,5	112,8	98,6	99,4	- 1,5
1997 Februar.....	829,4	599,9	457,0	311,6	228,3	167,4	142,4	112,7	98,5	99,3	- 0,7
Mai.....	827,7	598,7	456,0	311,0	227,8	167,1	142,1	112,5	98,3	99,1	- 0,8
August.....	827,7	598,7	456,0	311,0	227,8	167,1	142,1	112,5	98,3	99,1	- 0,6
November..	825,2	596,9	454,6	310,0	227,1	166,6	141,7	112,1	98,0	98,8	- 0,6
1998 Februar.....	822,7	595,1	453,2	309,1	226,4	166,1	141,2	111,8	97,7	98,5	- 0,8
Mai.....	826,9	598,1	455,6	310,6	227,6	166,9	142,0	112,4	98,2	99,0	- 0,1
August.....	826,9	598,1	455,6	310,6	227,6	166,9	142,0	112,4	98,2	99,0	- 0,1
November..	825,2	596,9	454,6	310,0	227,1	166,6	141,7	112,1	98,0	98,8	0,0
1999 Februar.....	825,2	596,9	454,6	310,0	227,1	166,6	141,7	112,1	98,0	98,8	0,3
Mai.....	825,2	596,9	454,6	310,0	227,1	166,6	141,7	112,1	98,0	98,8	- 0,2
August.....	826,9	598,1	455,6	310,6	227,6	166,9	142,0	112,4	98,2	99,0	0,0
November..	827,7	598,7	456,0	311,0	227,8	167,1	142,1	112,5	98,3	99,1	0,3
2000 Februar.....	831,1	601,2	457,9	312,2	228,7	167,8	142,7	112,9	98,7	99,5	0,7
Mai.....	834,4	603,6	459,7	313,5	229,6	168,5	143,3	113,4	99,1	99,9	1,1
August.....	836,9	605,4	461,1	314,4	230,3	169,0	143,7	113,7	99,4	100,2	1,2
November..	837,8	606,0	461,6	314,7	230,5	169,1	143,8	113,8	99,5	100,3	1,2
2001 Februar.....	840,3	607,8	463,0	315,7	231,2	169,7	144,3	114,1	99,8	100,6	1,1
Mai.....	841,1	608,5	463,4	316,0	231,5	169,8	144,4	114,3	99,9	100,7	0,8
August.....	840,3	607,8	463,0	315,7	231,2	169,7	144,3	114,1	99,8	100,6	0,4
November..	838,6	606,6	462,0	315,0	230,8	169,3	144,0	113,9	99,6	100,4	0,1
2002 Februar.....	841,1	608,5	463,4	316,0	231,5	169,8	144,4	114,3	99,9	100,7	0,1
Mai.....	842,0	609,1	463,9	316,3	231,7	170,0	144,6	114,4	100,0	100,8	0,1
August.....	840,3	607,8	463,0	315,7	231,2	169,7	144,3	114,1	99,8	100,6	0,0
November..	838,6	606,6	462,0	315,0	230,8	169,3	144,0	113,9	99,6	100,4	0,0
2003 Februar.....	839,5	607,2	462,5	315,3	231,0	169,5	144,1	114,0	99,7	100,5	- 0,2
Mai.....	838,6	606,6	462,0	315,0	230,8	169,3	144,0	113,9	99,6	100,4	- 0,4
August.....	839,5	607,2	462,5	315,3	231,0	169,5	144,1	114,0	99,7	100,5	- 0,1
November..	838,6	606,6	462,0	315,0	230,8	169,3	144,0	113,9	99,6	100,4	0,0
2004 Februar.....	841,1	608,5	463,4	316,0	231,5	169,8	144,4	114,3	99,9	100,7	0,2
Mai.....	850,3	615,1	468,5	319,4	234,0	171,7	146,0	115,5	101,0	101,8	1,4
August.....											
November..											

<sup>1)</sup> Gegenüber Vorjahresstand aus den Indizes 2000 ≙ 100.

**4. Preisindizes für Bauwerke im Bundesgebiet<sup>1)</sup>****4.0 Wohngebäude**

- Langfristige Übersicht -

2000  $\triangleq$  100

Jahr	Wohngebäude					
	insgesamt	davon nach Abschnitten		Ein- und Zwei- familien- gebäude	Mehrfamilien- gebäude	Gemischt- genutzte Gebäude
		Rohbauarbeiten	Ausbauarbeiten			
1958.....	16,1	17,7	14,8	16,1	16,1	16,9
1959.....	17,0	18,8	15,4	16,8	17,0	17,7
1960.....	18,2	20,3	16,4	18,1	18,3	18,9
1961.....	19,5	21,7	17,7	19,5	19,6	20,1
1962.....	21,2	23,6	19,2	21,2	21,3	21,8
1963.....	22,3	24,9	20,0	22,2	22,4	23,0
1964.....	23,3	26,1	21,0	23,2	23,5	24,0
1965.....	24,4	27,0	22,0	24,2	24,3	25,0
1966.....	25,1	27,7	22,8	25,0	25,2	25,8
1967.....	24,6	27,0	22,5	24,5	24,7	25,1
1968 <sup>2)</sup> .....	25,6	28,1	23,4	25,5	25,6	26,2
1969.....	27,1	30,0	24,5	27,0	27,1	27,8
1970.....	31,6	35,9	28,0	31,4	31,6	32,3
1971.....	34,8	39,4	31,0	34,6	34,9	35,6
1972.....	37,2	41,8	33,2	37,0	37,3	37,8
1973.....	39,9	44,4	36,1	39,7	40,0	40,6
1974.....	42,8	46,4	39,5	42,7	43,0	43,3
1975.....	43,9	46,7	41,0	43,7	44,0	44,3
1976.....	45,4	48,2	42,5	45,2	45,5	45,8
1977.....	47,5	50,6	44,5	47,6	47,6	48,0
1978.....	50,5	54,2	46,7	50,6	50,6	50,9
1979.....	54,9	59,8	49,8	55,1	55,0	55,2
1980.....	60,8	66,6	54,6	61,2	60,8	61,0
1981.....	64,3	70,1	58,2	64,7	64,4	64,6
1982.....	66,2	71,0	61,2	66,5	66,3	66,6
1983.....	67,6	72,0	63,0	67,7	67,7	68,0
1984.....	69,3	73,5	65,1	69,4	69,4	69,8
1985.....	69,6	73,2	66,1	69,7	69,7	70,1
1986.....	70,5	74,1	67,1	70,6	70,8	71,1
1987.....	71,8	75,2	68,8	71,9	72,2	72,5
1988.....	73,4	76,5	70,7	73,5	73,7	74,0
1989.....	76,0	79,3	73,3	76,1	76,4	76,7
1990.....	81,0	85,0	77,2	81,1	81,2	81,5
1991.....	86,6	91,0	82,1	86,5	86,8	87,0
1992.....	92,2	96,6	87,6	92,1	92,4	92,3
1993.....	96,7	100,9	92,5	96,7	97,0	96,7
1994.....	99,0	103,0	95,3	99,1	99,3	98,9
1995.....	101,3	104,9	98,0	101,3	101,5	101,1
1996.....	101,1	103,8	98,7	101,2	101,2	101,0
1997.....	100,4	102,2	98,7	100,4	100,5	100,2
1998.....	100,0	100,9	99,1	100,1	100,1	99,9
1999.....	99,7	100,2	99,1	99,7	99,8	99,6
2000.....	100	100	100	100	100	100
2001.....	99,9	98,9	100,9	99,9	99,9	100,0
2002.....	99,9	98,2	101,4	99,9	99,8	99,9
2003.....	99,9	97,7	102,0	100,0	99,8	99,9

<sup>1)</sup> 1958 bis 1959 früheres Bundesgebiet ohne Berlin (West) und Saarland, 1960 bis 1965 früheres Bundesgebiet ohne Berlin (West), 1966 bis 1990 früheres Bundesgebiet, ab 1991 Deutschland - <sup>2)</sup> Ab 1968 einschließlich Umsatzsteuer.

# Noch: 4. Preisindizes für Bauwerke im Bundesgebiet

Noch: 4.0 Wohngebäude

- Langfristige Übersicht -

2000  $\triangleq$  100

Jahr	Wohngebäude					
	insgesamt	davon nach Abschnitten		Ein- und Zwei-familien-gebäude	Mehrfamilien-gebäude	Gemischt-genutzte Gebäude
		Rohbauarbeiten	Ausbauarbeiten			
1993 Februar.....	95,2	99,4	91,3	95,2	95,5	95,4
Mai.....	96,8	101,2	92,3	96,7	97,1	96,8
August.....	97,3	101,5	93,1	97,3	97,5	97,2
November.....	97,4	101,5	93,4	97,4	97,7	97,4
1994 Februar.....	97,9	101,8	94,3	97,9	98,2	97,8
Mai.....	98,9	102,9	95,1	99,0	99,2	98,8
August.....	99,4	103,3	95,6	99,5	99,7	99,2
November.....	99,7	103,8	96,1	99,8	100,0	99,6
1995 Februar.....	100,5	104,3	97,0	100,5	100,7	100,3
Mai.....	101,5	105,3	98,1	101,5	101,7	101,3
August.....	101,6	105,2	98,4	101,6	101,8	101,4
November.....	101,5	104,9	98,5	101,5	101,7	101,3
1996 Februar.....	101,3	104,3	98,6	101,3	101,4	101,1
Mai.....	101,2	104,1	98,7	101,3	101,4	101,1
August.....	101,1	103,8	98,7	101,1	101,2	100,9
November.....	100,8	103,1	98,7	100,9	100,9	100,7
1997 Februar.....	100,6	102,7	98,7	100,7	100,7	100,5
Mai.....	100,4	102,4	98,7	100,5	100,6	100,3
August.....	100,4	102,2	98,7	100,4	100,5	100,2
November.....	100,0	101,6	98,6	100,1	100,1	99,9
1998 Februar.....	99,6	100,7	98,5	99,7	99,7	99,5
Mai.....	100,3	101,2	99,4	100,4	100,4	100,2
August.....	100,2	101,1	99,3	100,2	100,3	100,1
November.....	99,9	100,6	99,2	100,0	100,0	99,8
1999 Februar.....	99,6	100,2	99,1	99,7	99,7	99,6
Mai.....	99,6	100,1	99,1	99,6	99,7	99,5
August.....	99,7	100,3	99,1	99,7	99,8	99,6
November.....	99,7	100,3	99,2	99,8	99,8	99,7
2000 Februar.....	99,8	100,2	99,5	99,8	99,9	99,8
Mai.....	100,0	100,2	99,9	100,0	100,0	100,0
August.....	100,0	99,9	100,1	100,0	100,0	100,0
November.....	100,1	99,7	100,4	100,1	100,0	100,1
2001 Februar.....	100,0	99,2	100,8	100,0	100,0	100,1
Mai.....	100,0	99,0	101,0	100,0	100,0	100,0
August.....	99,9	98,8	101,0	99,9	99,9	100,0
November.....	99,7	98,4	100,9	99,7	99,6	99,8
2002 Februar.....	99,8	98,2	101,3	99,8	99,8	99,9
Mai.....	99,9	98,2	101,4	99,9	99,8	99,9
August.....	99,9	98,2	101,5	100,0	99,9	100,0
November.....	99,8	98,0	101,5	99,8	99,7	99,8
2003 Februar.....	99,9	97,8	101,9	100,0	99,9	99,9
Mai.....	99,9	97,7	101,9	99,9	99,8	99,9
August.....	99,9	97,6	102,0	99,9	99,8	99,9
November.....	99,9	97,6	102,1	100,0	99,8	99,9
2004 Februar.....	100,2	97,7	102,5	100,3	100,1	100,1
Mai.....	101,3	99,2	103,1	101,3	101,3	101,2
August.....						
November.....						

Noch: 4. Preisindizes für Bauwerke im Bundesgebiet<sup>1)</sup>**4.1 Nichtwohngebäude und sonstige Bauwerke**

- Langfristige Übersicht -

2000  $\triangleq$  100

Jahr	Nichtwohngebäude		Sonstige Bauwerke		
	Bürogebäude	Gewerbliche Betriebsgebäude	Straßenbau	Brücken	Ortskanäle
1958.....	16,5	17,3	30,4	22,9	24,1
1959.....	17,4	17,9	32,1	24,1	26,0
1960.....	18,6	19,1	33,7	25,5	28,1
1961.....	19,9	20,3	35,4	26,7	30,1
1962.....	21,4	21,9	37,7	28,6	32,1
1963.....	22,5	22,8	39,2	29,5	33,5
1964.....	23,4	23,7	38,9	30,3	34,1
1965.....	24,3	24,6	36,8	30,8	33,3
1966.....	25,1	25,3	36,3	31,4	33,5
1967.....	24,5	24,0	34,7	30,2	32,1
1968 <sup>2)</sup> .....	25,5	25,3	36,2	31,3	33,8
1969.....	27,1	27,6	37,8	34,0	35,5
1970.....	31,7	32,6	43,3	40,5	41,5
1971.....	34,9	36,2	46,7	43,8	45,0
1972.....	37,1	38,0	47,4	45,7	46,5
1973.....	39,8	40,2	48,8	48,1	48,4
1974.....	42,5	42,6	53,5	50,7	51,6
1975.....	43,4	43,8	54,9	51,4	52,5
1976.....	44,8	45,6	55,7	52,7	53,5
1977.....	46,9	47,5	57,2	54,8	55,4
1978.....	49,6	50,0	61,0	58,4	59,2
1979.....	53,5	53,9	67,3	63,7	65,3
1980.....	59,0	59,5	75,9	69,9	72,5
1981.....	62,6	63,2	77,9	72,9	74,5
1982.....	64,9	65,7	76,1	74,2	73,2
1983.....	66,4	67,2	75,5	74,8	73,2
1984.....	68,3	68,8	76,5	75,9	74,4
1985.....	69,0	69,4	77,9	76,1	74,6
1986.....	70,2	70,8	79,4	77,5	76,3
1987.....	71,8	72,4	80,4	78,8	77,6
1988.....	73,6	73,9	81,3	80,2	78,8
1989.....	76,3	76,5	83,0	82,8	81,0
1990.....	80,7	81,3	88,2	87,9	86,5
1991.....	85,9	86,3	94,1	92,9	92,9
1992.....	91,1	91,5	99,1	97,3	98,9
1993.....	95,4	95,5	101,3	100,5	102,6
1994.....	97,6	97,5	101,7	101,8	103,8
1995.....	99,9	99,7	102,4	103,1	104,7
1996.....	100,0	100,0	100,6	102,5	103,0
1997.....	99,5	99,5	98,9	101,0	101,1
1998.....	99,5	99,6	98,0	100,4	100,1
1999.....	99,3	99,3	97,8	99,6	99,7
2000.....	100	100	100	100	100
2001.....	100,4	100,4	100,7	99,7	99,8
2002.....	100,5	100,6	100,5	99,2	99,5
2003.....	100,6	100,9	100,1	98,7	99,1

<sup>1)</sup> 1958 bis 1959 früheres Bundesgebiet ohne Berlin (West) und Saarland, 1960 bis 1965 früheres Bundesgebiet ohne Berlin (West), 1966 bis 1990 früheres Bundesgebiet, ab 1991 Deutschland - <sup>2)</sup> Ab 1968 einschließlich Umsatzsteuer.



# Noch: 4. Preisindizes für Bauwerke im Bundesgebiet

## Noch: 4.1 Nichtwohngebäude und sonstige Bauwerke

### - Langfristige Übersicht -

2000  $\triangleq$  100

Jahr	Nichtwohngebäude		Sonstige Bauwerke		
	Bürogebäude	Gewerbliche Betriebsgebäude	Straßenbau	Brücken	Ortskanäle
1993 Februar.....	94,1	94,5	101,0	99,3	101,6
Mai.....	95,4	95,5	101,8	100,7	103,0
August.....	95,8	96,0	101,4	101,0	103,0
November.....	96,2	96,1	101,1	100,9	102,9
1994 Februar.....	96,6	96,6	101,0	101,0	103,0
Mai.....	97,5	97,3	101,7	101,8	103,9
August.....	97,9	97,8	102,0	102,1	104,1
November.....	98,3	98,2	102,2	102,3	104,2
1995 Februar.....	99,1	98,9	102,2	102,6	104,3
Mai.....	100,1	99,8	102,7	103,4	105,2
August.....	100,2	100,0	102,6	103,3	105,0
November.....	100,2	100,1	102,1	103,0	104,4
1996 Februar.....	100,1	100,1	101,4	102,8	103,7
Mai.....	100,1	100,1	100,7	102,7	103,2
August.....	99,9	100,0	100,4	102,6	102,8
November.....	99,7	99,8	100,0	102,0	102,3
1997 Februar.....	99,6	99,7	99,5	101,5	101,8
Mai.....	99,5	99,5	99,0	101,1	101,3
August.....	99,5	99,5	98,7	101,0	100,8
November.....	99,2	99,4	98,4	100,5	100,6
1998 Februar.....	99,0	99,1	97,9	100,2	99,9
Mai.....	99,7	99,9	98,3	100,7	100,3
August.....	99,7	99,9	98,1	100,6	100,2
November.....	99,5	99,6	97,7	100,2	99,8
1999 Februar.....	99,2	99,2	97,6	99,5	99,7
Mai.....	99,2	99,1	97,5	99,4	99,5
August.....	99,3	99,3	97,8	99,7	99,7
November.....	99,5	99,5	98,3	99,8	99,8
2000 Februar.....	99,7	99,7	99,1	99,9	99,8
Mai.....	100,0	99,9	99,7	100,0	100,0
August.....	100,1	100,1	100,3	100,0	100,0
November.....	100,3	100,3	100,9	100,1	100,2
2001 Februar.....	100,4	100,4	100,9	100,0	99,9
Mai.....	100,4	100,4	100,7	99,8	99,9
August.....	100,4	100,4	100,7	99,6	99,7
November.....	100,2	100,3	100,6	99,4	99,5
2002 Februar.....	100,5	100,5	100,7	99,3	99,6
Mai.....	100,5	100,4	100,7	99,2	99,6
August.....	100,6	100,6	100,4	99,2	99,5
November.....	100,5	100,7	100,1	99,1	99,3
2003 Februar.....	100,6	100,8	100,1	98,8	99,0
Mai.....	100,6	100,9	100,2	98,8	99,1
August.....	100,6	100,9	100,2	98,7	99,1
November.....	100,7	100,8	100,0	98,6	99,1
2004 Februar.....	100,9	101,1	100,1	98,7	99,2
Mai.....	102,1	102,3	99,9	101,0	99,0
August.....					
November.....					

## 5. Wiederherstellungswerte für 1913/1914 erstellte Wohngebäude<sup>1)</sup>

### 5.0 Wohngebäude in Bayern

- Langfristige Übersicht -

Jahr / Monat	1913 ± 1M	1914 ± 1M
1958 D.....	3,484 DM	3,247 DM
1959 D.....	3,661 DM	3,413 DM
1960 D.....	3,926 DM	3,659 DM
1961 D.....	4,238 DM	3,951 DM
1962 D.....	4,572 DM	4,261 DM
1963 D.....	4,806 DM	4,479 DM
1964 D.....	5,002 DM	4,662 DM
1965 D.....	5,186 DM	4,834 DM
1966 D.....	5,343 DM	4,980 DM
1967 D.....	5,227 DM	4,871 DM
1968 D <sup>2)</sup> .....	5,453 DM	5,083 DM
1969 D.....	5,762 DM	5,370 DM
1970 D.....	6,708 DM	6,252 DM
1971 D.....	7,447 DM	6,941 DM
1972 D.....	7,863 DM	7,329 DM
1973 D.....	8,319 DM	7,754 DM
1974 D.....	8,755 DM	8,160 DM
1975 D.....	8,883 DM	8,279 DM
1976 D.....	9,152 DM	8,530 DM
1977 D.....	9,621 DM	8,967 DM
1978 D.....	10,240 DM	9,545 DM
1979 D.....	11,208 DM	10,447 DM
1980 D.....	12,482 DM	11,635 DM
1981 D.....	13,278 DM	12,377 DM
1982 D.....	13,755 DM	12,822 DM
1983 D.....	14,096 DM	13,139 DM
1984 D.....	14,508 DM	13,523 DM
1985 D.....	14,678 DM	13,682 DM
1986 D.....	14,971 DM	13,955 DM
1987 D.....	15,279 DM	14,243 DM
1988 D.....	15,606 DM	14,547 DM
1989 D.....	16,270 DM	15,166 DM
1990 D.....	17,353 DM	16,175 DM
1991 D.....	18,535 DM	17,278 DM
1992 D.....	19,583 DM	18,254 DM
1993 D.....	20,468 DM	19,079 DM
1994 D.....	20,774 DM	19,364 DM
1995 D.....	21,213 DM	19,773 DM
1996 D.....	20,990 DM	19,566 DM
1997 D.....	20,847 DM	19,432 DM
1998 D.....	20,794 DM	19,383 DM
1999 D.....	20,815 DM	19,403 DM
2000 D.....	21,037 DM	19,609 DM
2001 D.....	21,163 DM	19,727 DM
2002 D.....	21,174 DM	19,737 DM
2003 D.....	21,137 DM	19,703 DM

Jahr / Monat	1913 ± 1M	1914 ± 1M
1999 Februar.....	20,788 DM	19,378 DM
Mai.....	20,788 DM	19,378 DM
August.....	20,831 DM	19,417 DM
November.....	20,852 DM	19,437 DM
2000 Februar.....	20,937 DM	19,516 DM
Mai.....	21,021 DM	19,594 DM
August.....	21,084 DM	19,653 DM
November.....	21,105 DM	19,673 DM
2001 Februar.....	21,168 DM	19,732 DM
Mai.....	21,190 DM	19,751 DM
August.....	21,168 DM	19,732 DM
November.....	21,126 DM	19,693 DM
2002 Februar.....	21,190 DM	19,751 DM
Mai.....	21,211 DM	19,771 DM
August.....	21,168 DM	19,732 DM
November.....	21,126 DM	19,693 DM
2003 Februar.....	21,147 DM	19,712 DM
Mai.....	21,126 DM	19,693 DM
August.....	21,147 DM	19,712 DM
November.....	21,126 DM	19,693 DM
2004 Februar.....	21,190 DM	19,751 DM
Mai.....	21,421 DM	19,967 DM
August.....		
November.....		

#### Umstellung von Deutsche Mark auf Euro

2000 D.....	10,756 EUR	10,026 EUR
2001 D.....	10,821 EUR	10,087 EUR
2002 D.....	10,826 EUR	10,092 EUR
2003 D.....	10,807 EUR	10,074 EUR
2001 Februar.....	10,823 EUR	10,089 EUR
Mai.....	10,834 EUR	10,099 EUR
August.....	10,823 EUR	10,089 EUR
November.....	10,802 EUR	10,069 EUR
2002 Februar.....	10,834 EUR	10,099 EUR
Mai.....	10,845 EUR	10,109 EUR
August.....	10,823 EUR	10,089 EUR
November.....	10,802 EUR	10,069 EUR
2003 Februar.....	10,812 EUR	10,079 EUR
Mai.....	10,802 EUR	10,069 EUR
August.....	10,812 EUR	10,079 EUR
November.....	10,802 EUR	10,069 EUR
2004 Februar.....	10,834 EUR	10,099 EUR
Mai.....	10,952 EUR	10,209 EUR
August.....		
November.....		

<sup>1)</sup> Vgl. Hinweis auf S.2 des Berichts. - <sup>2)</sup> Ab 1968 einschließlich Umsatzsteuer.

Noch: 5. Wiederherstellungswerte für 1913/1914 erstellte Wohngebäude<sup>1)</sup>**5.1 Wohngebäude im Bundesgebiet<sup>2)</sup>**

- Langfristige Übersicht -

Jahr / Monat	1913 ± 1M	1914 ± 1M
1958 D.....	3,469 DM	3,248 DM
1959 D.....	3,653 DM	3,420 DM
1960 D.....	3,925 DM	3,675 DM
1961 D.....	4,224 DM	3,955 DM
1962 D.....	4,571 DM	4,280 DM
1963 D.....	4,810 DM	4,503 DM
1964 D.....	5,034 DM	4,713 DM
1965 D.....	5,245 DM	4,911 DM
1966 D.....	5,415 DM	5,070 DM
1967 D.....	5,299 DM	4,962 DM
1968 D <sup>2)</sup> .....	5,524 DM	5,172 DM
1969 D.....	5,840 DM	5,468 DM
1970 D.....	6,803 DM	6,369 DM
1971 D.....	7,505 DM	7,027 DM
1972 D.....	8,012 DM	7,502 DM
1973 D.....	8,600 DM	8,053 DM
1974 D.....	9,226 DM	8,639 DM
1975 D.....	9,446 DM	8,844 DM
1976 D.....	9,771 DM	9,150 DM
1977 D.....	10,245 DM	9,593 DM
1978 D.....	10,878 DM	10,186 DM
1979 D.....	11,833 DM	11,080 DM
1980 D.....	13,097 DM	12,263 DM
1981 D.....	13,863 DM	12,981 DM
1982 D.....	14,263 DM	13,355 DM
1983 D.....	14,564 DM	13,637 DM
1984 D.....	14,924 DM	13,974 DM
1985 D.....	14,987 DM	14,033 DM
1986 D.....	15,193 DM	14,226 DM
1987 D.....	15,482 DM	14,496 DM
1988 D.....	15,811 DM	14,805 DM
1989 D.....	16,389 DM	15,345 DM
1990 D.....	17,445 DM	16,334 DM
1991 D.....	18,656 DM	17,469 DM
1992 D.....	19,850 DM	18,587 DM
1993 D.....	20,830 DM	19,504 DM
1994 D.....	21,329 DM	19,971 DM
1995 D.....	21,829 DM	20,440 DM
1996 D.....	21,791 DM	20,405 DM
1997 D.....	21,627 DM	20,252 DM
1998 D.....	21,551 DM	20,180 DM
1999 D.....	21,474 DM	20,108 DM
2000 D.....	21,545 DM	20,174 DM
2001 D.....	21,529 DM	20,159 DM
2002 D.....	21,518 DM	20,149 DM
2003 D.....	21,529 DM	20,159 DM

Jahr / Monat	1913 ± 1M	1914 ± 1M
1999 Februar.....	21,463 DM	20,098 DM
Mai.....	21,463 DM	20,098 DM
August.....	21,485 DM	20,118 DM
November.....	21,485 DM	20,118 DM
2000 Februar.....	21,507 DM	20,139 DM
Mai.....	21,550 DM	20,179 DM
August.....	21,550 DM	20,179 DM
November.....	21,572 DM	20,200 DM
2001 Februar.....	21,550 DM	20,179 DM
Mai.....	21,550 DM	20,179 DM
August.....	21,529 DM	20,159 DM
November.....	21,485 DM	20,119 DM
2002 Februar.....	21,507 DM	20,139 DM
Mai.....	21,529 DM	20,159 DM
August.....	21,529 DM	20,159 DM
November.....	21,507 DM	20,139 DM
2003 Februar.....	21,529 DM	20,159 DM
Mai.....	21,529 DM	20,159 DM
August.....	21,529 DM	20,159 DM
November.....	21,529 DM	20,159 DM
2004 Februar.....	21,593 DM	20,220 DM
Mai.....	21,830 DM	20,442 DM
August.....		
November.....		

**Umstellung von Deutsche Mark auf Euro**

2000 D.....	11,016 EUR	10,315 EUR
2001 D.....	11,007 EUR	10,307 EUR
2002 D.....	11,002 EUR	10,302 EUR
2003 D.....	11,008 EUR	10,307 EUR
2001 Februar.....	11,018 EUR	10,317 EUR
Mai.....	11,018 EUR	10,317 EUR
August.....	11,008 EUR	10,307 EUR
November.....	10,985 EUR	10,287 EUR
2002 Februar.....	10,996 EUR	10,297 EUR
Mai.....	11,008 EUR	10,307 EUR
August.....	11,008 EUR	10,307 EUR
November.....	10,996 EUR	10,297 EUR
2003 Februar.....	11,008 EUR	10,307 EUR
Mai.....	11,008 EUR	10,307 EUR
August.....	11,008 EUR	10,307 EUR
November.....	11,008 EUR	10,307 EUR
2004 Februar.....	11,040 EUR	11,338 EUR
Mai.....	11,162 EUR	10,452 EUR
August.....		
November.....		

<sup>1)</sup> Vgl. Hinweis auf Seite 2 des Berichts. - <sup>2)</sup> 1958 bis 1959 früheres Bundesgebiet ohne Berlin (West) und Saarland, 1960 bis 1965 früheres Bundesgebiet ohne Berlin (West), ab 1991 Deutschland.

**6. Messzahlen für Bauleistungspreise in Bayern <sup>1)</sup>**  
**6.0 Neubauleistungen im Hochbau**

Ohne Umsatzsteuer

Nr.	Bauleistung	2001	2002	2003	2004	2001			
		Durchschnitt				Februar	Mai	August	Novemb.
		2000 $\triangleq$ 100							
Erdarbeiten - DIN 18 300									
1300 02	Baugrube ausheben .....	101,0	100,6	100,4		100,0	100,6	101,7	101,5
03	Graben ausheben .....	98,2	97,2	94,2		97,7	98,7	98,7	97,6
04	Boden abfahren .....	102,0	100,5	97,1		100,6	101,9	102,9	102,4
08	Untergrundverbesserung .....	101,6	101,3	98,9		100,7	101,5	102,4	101,9
09	Arbeitsräume verfüllen .....	103,1	103,5	104,1		101,6	103,4	103,7	103,7
Verbauarbeiten - DIN 18 303									
1303 01	Baugrubenverbau .....	101,1	102,9	104,0		100,9	100,9	101,2	101,2
Ramm-, Rüttel- und Preßarbeiten - DIN 18 304									
1304 02	Stahl-Spundwand einbauen und ziehen .....	99,3	99,2	98,9		99,4	99,0	99,5	99,4
03	Verlorene Spundwand .....	99,9	99,3	98,6		100,4	100,0	99,8	99,5
Entwässerungskanalarbeiten - DIN 18 306									
1306 01	Beton- oder Stahlbetonrohr .....	100,2	101,7	100,9		99,7	100,2	100,3	100,4
03	Steinzeugrohr .....	101,4	101,9	101,5		101,0	101,2	101,6	101,6
04	Kunststoffrohr .....	97,9	97,1	95,5		98,1	98,3	97,9	97,4
05	Zubehör für Rohrleitungen .....	100,2	101,2	101,9		100,0	100,2	100,3	100,4
Pflanz- und Rasenarbeiten im Landschaftsbau - DIN 18 320									
2323 01	Gebrauchsrasen .....	101,6	98,8	94,7		101,2	102,0	102,1	100,9
02	Polyantharosen .....	102,7	100,9	97,7		102,2	102,8	103,4	102,2
03	Großgehölze .....	100,3	98,1	96,1		100,5	100,7	100,8	99,3
Mauerarbeiten - DIN 18 330									
3330 01	Mauerwerk aus großformatigen Steinen .....	99,0	99,8	98,9		98,7	99,6	99,0	98,8
02	Mauerwerk aus kleinformatigen Steinen .....	99,0	98,4	97,6		99,0	99,5	98,9	98,4
03	Nichttragende Trennwand .....	99,2	99,2	97,3		99,1	99,4	99,2	98,9
09	Porenbetonmauerwerk .....	99,5	99,5	99,3		99,7	99,7	99,4	99,3
13	Schornstein aus Formstücken .....	100,1	100,4	101,1		100,3	100,0	100,0	100,0
14	Zweischaliges Mauerwerk .....	99,1	98,6	99,3		99,5	99,1	99,0	98,9
16	Rolladenkasten .....	99,5	100,2	100,9		99,7	99,5	99,4	99,4
Beton- und Stahlbetonarbeiten - DIN 18 331									
3331 22	Stahlbetondecke .....	99,0	98,5	97,1		99,4	99,0	98,7	98,7
31	Beton der Wände mit Schalung .....	99,7	99,8	98,6		99,9	99,8	99,6	99,6
32	Beton der Fundamente .....	99,1	98,6	96,9		99,6	99,0	98,9	98,9
51	Schalung der Fundamente .....	98,6	98,3	97,2		98,7	99,0	98,7	98,1
56	Schalung der Skelettbauten .....	98,6	98,5	97,6		98,8	99,0	98,4	98,2
61	Beton der Skelettbauten .....	98,8	98,4	97,5		99,2	99,1	98,5	98,3
71	Betonstabstahl .....	97,9	97,4	96,7		99,3	97,9	97,1	97,2
72	Betonstahlmatten .....	97,1	96,6	95,7		98,3	97,2	96,5	96,4
73	Betonfertigteile .....	100,4	100,8	101,1		100,6	100,4	100,4	100,2
74	Systemdecke .....	100,2	100,3	99,8		100,4	100,3	100,0	99,9
75	Dachplatten .....	100,7	101,0	99,6		100,4	100,5	100,9	101,0
77	Systemtreppe .....	100,3	99,9	98,8		100,8	100,4	100,0	99,8
78	Vorgefertigte Außenwandplatte .....	99,7	99,7	99,5		99,8	100,1	99,3	99,4

<sup>1)</sup> Die Darstellung bringt zum Ausdruck, welche Leistungen beim jeweiligen Gewerk erfaßt werden

**6. Messzahlen für Bauleistungspreise in Bayern <sup>1)</sup>**  
**6.0 Neubauleistungen im Hochbau**

Ohne Umsatzsteuer

2002				2003				2004				Veränderung in %		Nr.
Februar	Mai	August	Novemb	Februar	Mai	August	Novemb	Februar	Mai	August	Novemb	Mai 2004		
2000 ≙ 100												gegenüber		
												Mai 2003	Feb. 2004	
Erdarbeiten - DIN 18 300														
100,8	100,9	100,7	100,1	100,1	100,0	101,0	100,6	100,0	98,6			- 1,4	- 1,4	1300 02
97,5	97,7	97,3	96,4	94,6	94,3	94,3	93,7	92,9	92,0			- 2,4	- 1,0	03
100,8	100,8	100,7	99,7	97,7	97,0	97,5	96,0	95,1	94,1			- 3,0	- 1,1	04
101,4	101,4	101,7	100,8	99,5	99,0	98,9	98,3	97,5	96,8			- 2,2	- 0,7	08
103,1	103,3	104,1	103,3	103,3	104,1	104,4	104,7	104,5	104,5			0,4	0,0	09
Verbauarbeiten - DIN 18 303														
102,6	103,0	103,0	103,1	103,5	103,9	104,2	104,4	103,1	103,4			- 0,5	0,3	1303 01
Ramm-, Rüttel- und Preßarbeiten - DIN 18 304														
99,1	99,1	99,1	99,3	98,9	99,1	99,0	98,6	98,7	100,4			1,3	1,7	1304 02
99,1	99,5	99,3	99,1	98,8	98,7	98,6	98,4	98,2	101,9			3,2	3,8	03
Entwässerungskanalarbeiten - DIN 18 306														
100,9	102,5	102,0	101,3	100,6	100,4	101,9	100,6	101,2	100,5			0,1	- 0,7	1306 01
101,7	102,4	102,1	101,5	101,3	101,7	101,6	101,2	101,1	101,5			- 0,2	0,4	03
97,1	97,4	97,3	96,7	95,6	95,5	95,6	95,1	95,2	94,6			- 0,9	- 0,6	04
100,5	101,4	101,6	101,1	101,2	101,7	102,5	102,1	101,8	101,2			- 0,5	- 0,6	05
Pflanz- und Rasenarbeiten im Landschaftsbau - DIN 18 320														
99,7	99,4	99,0	97,2	95,4	94,7	94,7	94,0	92,6	92,8			- 2,0	0,2	2323 01
101,5	101,2	100,8	100,0	98,8	98,0	97,0	97,0	96,3	97,1			- 0,9	0,8	02
98,7	98,4	97,8	97,5	97,0	96,3	95,5	95,4	94,9	93,5			- 2,9	- 1,5	03
Mauerarbeiten - DIN 18 330														
100,0	100,1	99,8	99,4	99,0	98,7	99,0	98,8	99,5	99,0			0,3	- 0,5	3330 01
98,7	98,8	98,3	97,7	97,7	97,6	97,8	97,3	97,7	97,0			- 0,6	- 0,7	02
99,4	99,6	99,4	98,4	97,8	97,1	97,4	96,9	96,8	96,2			- 0,9	- 0,6	03
99,9	99,4	99,3	99,3	99,3	99,2	99,5	99,3	99,9	99,5			0,3	- 0,4	09
100,5	100,6	100,3	100,1	100,8	101,0	101,4	101,3	102,3	103,6			2,6	1,3	13
98,3	98,5	98,5	98,9	99,1	99,4	99,4	99,4	99,5	100,8			1,4	1,3	14
99,7	100,0	100,6	100,4	100,9	101,1	100,9	100,6	100,9	101,6			0,5	0,7	16
Beton- und Stahlbetonarbeiten - DIN 18 331														
98,7	98,9	98,4	98,0	97,2	97,0	97,2	96,9	96,3	96,9			- 0,1	0,6	3331 22
99,9	100,0	99,8	99,3	98,9	98,5	98,4	98,4	97,7	98,0			- 0,5	0,3	31
99,0	99,4	98,1	97,8	97,0	96,8	97,1	96,8	96,1	96,7			- 0,1	0,6	32
98,4	98,2	98,4	98,2	97,7	97,2	97,1	96,6	95,7	95,9			- 1,3	0,2	51
98,1	98,1	99,0	98,6	97,9	97,7	97,3	97,3	96,7	96,9			- 0,8	0,2	56
98,6	98,5	98,4	98,2	97,7	97,5	97,2	97,5	97,8	98,0			0,5	0,2	61
97,3	97,7	97,4	97,0	96,6	96,8	96,7	96,6	96,9	118,7			22,6	22,5	71
96,6	96,9	96,6	96,2	95,7	95,8	95,7	95,7	96,9	122,0			27,3	25,9	72
100,2	100,5	101,3	101,2	101,2	101,1	101,1	101,1	101,5	103,4			2,3	1,9	73
100,5	100,5	100,1	100,0	99,8	100,0	99,7	99,6	100,1	101,5			1,5	1,4	74
101,2	101,2	101,0	100,5	100,3	99,4	99,3	99,3	99,5	99,6			0,2	0,1	75
99,8	100,2	100,1	99,4	99,1	99,1	98,7	98,3	98,7	99,9			0,8	1,2	77
99,6	99,7	100,0	99,5	99,5	99,6	99,6	99,3	99,2	100,6			1,0	1,4	78

<sup>1)</sup> Die Darstellung bringt zum Ausdruck, welche Leistungen beim jeweiligen Gewerk erfaßt werden

Noch: 6. Messzahlen für Bauleistungspreise in Bayern <sup>1)</sup>  
 Noch: 6.0 Neubauleistungen im Hochbau

Ohne Umsatzsteuer

Nr.	Bauleistung	2001	2002	2003	2004	2001			
		Durchschnitt				Februar	Mai	August	Novemb.
		2000 $\triangleq$ 100							
Naturwerksteinarbeiten - DIN 18 332									
3332 02	Stufe .....	99,7	99,2	97,9		100,2	100,1	99,5	99,0
04	Bodenbelag .....	100,2	99,3	97,3		100,1	100,2	100,3	100,0
06	Wandbekleidung .....	98,7	98,8	97,9		98,9	98,8	99,0	98,0
07	Fensterbank .....	99,3	99,8	98,3		99,6	99,4	99,4	98,7
Betonwerksteinarbeiten - DIN 18 333									
3333 02	Stufe .....	102,1	102,1	101,7		101,1	102,4	102,6	102,4
05	Bodenbelag .....	100,6	99,9	100,2		99,3	101,9	100,9	100,2
Zimmer- und Holzbauarbeiten - DIN 18 334									
3334 01	Dachverbandholz liefern .....	97,0	94,0	93,1		98,5	97,2	96,9	95,5
02	Dachverbandholz abbinden .....	98,5	96,4	95,6		99,5	99,4	98,3	96,9
04	Einläufige Wangentreppe .....	99,1	96,1	96,0		100,2	99,6	99,3	97,1
06	Wand- oder Deckenschalung .....	98,4	95,9	94,8		99,2	98,8	98,3	97,1
07	Dachbinder .....	98,6	95,3	94,9		99,6	99,5	98,6	96,8
Stahlbauarbeiten - DIN 18 335									
3335 01	Stahlfachwerk .....	101,2	102,2	102,0		101,0	100,9	101,0	101,7
02	Stahlskelettkonstruktion .....	101,2	101,8	105,1		101,2	101,2	101,2	101,1
Abdichtungsarbeiten - DIN 18 336									
3337 01	Waagerechte Abdichtung .....	102,9	103,1	102,7		103,1	103,3	102,7	102,6
02	Senkrechte Abdichtung .....	102,3	101,7	101,3		102,7	102,5	102,7	101,3
Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten - DIN 18 338									
3333 03	Außenbekleidung aus Faserzementplatten .	101,5	103,8	104,4		101,6	101,1	101,5	101,7
3338 02	Dachdeckung auf Lattung .....	100,0	102,0	102,8		100,7	99,0	100,0	100,3
03	Unterspannbahn .....	100,6	101,7	102,3		100,5	100,1	100,8	100,9
04	Dachabdichtung mit Bitumendachbahnen.....	100,1	102,3	103,5		100,8	99,3	100,0	100,4
05	Deckung mit Faserzementplatten .....	100,5	100,5	100,4		100,4	100,2	100,4	100,8
07	Dachabdichtung auf Massivdecke .....	101,6	103,0	103,3		100,3	101,8	101,9	102,5
08	Dachflächenfenster .....	102,5	104,0	104,2		102,4	102,1	102,3	103,3
11	Deckung mit Stahlblechen .....	102,2	102,9	103,0		103,1	101,7	101,8	102,3
12	Lichtkuppeln aus Kunststoff .....	101,0	101,9	103,7		101,6	100,8	101,1	100,6
Klempnerarbeiten - DIN 18 339									
3339 01	Dachrinne .....	99,6	100,5	99,7		100,5	98,8	99,3	99,9
04	Metalldachdeckung .....	100,5	103,7	104,2		101,0	99,9	100,1	100,8
09	Regenfallrohr .....	100,8	103,7	103,7		101,1	99,3	100,1	102,5
12	Gesimsabdeckung .....	100,0	102,6	103,0		101,1	99,0	99,8	100,2
13	Einfassung auf Dächern .....	101,3	104,1	103,6		101,8	100,2	101,2	101,8

<sup>1)</sup> Die Darstellung bringt zum Ausdruck, welche Leistungen beim jeweiligen Gewerk erfaßt werden

Noch: 6. Messzahlen für Bauleistungspreise in Bayern <sup>1)</sup>  
 Noch: 6.0 Neubauleistungen im Hochbau

Ohne Umsatzsteuer

2002				2003				2004				Veränderung in %		Nr.
Februar	Mai	August	Novemb	Februar	Mai	August	Novemb	Februar	Mai	August	Novemb	Mai 2004 gegenüber		
2000 $\triangleq$ 100												Mai 2003	Feb. 2004	
Naturwerksteinarbeiten - DIN 18 332														
99,1	99,0	99,6	98,9	98,3	98,0	97,7	97,4	97,2	96,8			- 1,2	- 0,4	3332 02
99,9	99,9	99,2	98,2	97,4	97,3	97,3	97,2	97,0	96,7			- 0,6	- 0,3	04
98,4	99,1	99,4	98,1	97,9	98,1	97,6	97,9	100,2	99,8			1,7	- 0,4	06
100,3	100,1	100,0	98,9	98,3	98,3	98,3	98,2	99,2	99,1			0,8	- 0,1	07
Betonwerksteinarbeiten - DIN 18 333														
102,3	102,7	101,9	101,4	101,6	101,6	101,5	102,0	103,5	103,7			2,1	0,2	3333 02
99,5	101,1	99,9	99,0	99,8	100,4	100,6	100,0	102,1	101,9			1,5	- 0,2	05
Zimmer- und Holzbauarbeiten - DIN 18 334														
94,1	94,4	93,8	93,5	93,0	92,7	93,4	93,4	93,8	93,6			1,0	- 0,2	3334 01
95,8	96,9	96,4	96,4	96,4	95,4	95,1	95,5	95,3	95,6			0,2	0,3	02
96,2	96,3	95,8	96,0	95,9	95,7	96,1	96,2	96,5	96,6			0,9	0,1	04
96,0	96,1	95,6	95,7	95,2	94,5	94,6	94,7	94,5	94,9			0,4	0,4	06
95,8	95,5	94,8	95,1	94,9	94,8	94,8	95,0	94,9	95,1			0,3	0,2	07
Stahlbauarbeiten - DIN 18 335														
101,4	101,7	102,5	103,2	102,5	102,6	102,0	101,0	99,8	102,9			0,3	3,1	3335 01
102,3	99,7	101,3	103,8	103,8	106,1	105,5	104,9	105,4	107,2			1,0	1,7	02
Abdichtungsarbeiten - DIN 18 336														
102,8	103,5	103,2	103,0	103,0	102,4	102,5	102,7	102,8	102,9			0,5	0,1	3337 01
101,9	102,2	101,0	101,8	101,5	101,7	101,4	100,5	100,6	100,6			- 1,1	0,0	02
Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten - DIN 18 338														
103,3	103,5	104,1	104,1	104,0	104,6	104,6	104,4	104,7	104,9			0,3	0,2	3333 03
102,0	102,1	102,3	101,6	102,6	102,9	102,7	102,9	102,7	103,6			0,7	0,9	3338 02
101,8	101,7	101,5	101,7	102,3	102,2	102,1	102,7	102,8	102,1			- 0,1	- 0,7	03
102,1	102,1	102,4	102,6	103,7	103,3	103,3	103,5	104,0	104,5			1,2	0,5	04
100,8	100,2	100,5	100,5	100,5	100,4	100,5	100,1	101,4	101,8			1,4	0,4	05
103,3	102,4	103,0	103,2	103,8	102,9	103,4	102,9	103,5	103,5			0,6	0,0	07
104,3	104,3	104,0	103,5	104,3	103,7	104,1	104,8	105,5	106,4			2,6	0,9	08
103,9	102,8	102,3	102,4	103,0	103,4	103,0	102,7	102,2	102,5			- 0,9	0,3	11
102,2	101,8	101,6	101,8	103,2	103,4	104,2	103,8	105,1	106,3			2,8	1,1	12
Klempnerarbeiten - DIN 18 339														
100,5	100,2	100,4	100,7	100,1	99,4	99,3	99,8	100,5	101,2			1,8	0,7	3339 01
103,5	103,1	103,9	104,1	103,0	103,7	104,7	105,3	104,8	105,5			1,7	0,7	04
103,5	103,1	103,9	104,2	103,2	103,4	103,8	104,3	104,2	104,5			1,1	0,3	09
103,1	102,2	102,5	102,7	102,5	102,5	103,2	103,6	103,4	104,4			1,9	1,0	12
103,6	103,7	104,4	104,6	103,6	103,1	103,7	104,1	104,1	104,8			1,6	0,7	13

<sup>1)</sup> Die Darstellung bringt zum Ausdruck, welche Leistungen beim jeweiligen Gewerk erfaßt werden

Noch: 6. Messzahlen für Bauleistungspreise in Bayern <sup>1)</sup>  
 Noch: 6.0 Neubauleistungen im Hochbau

Ohne Umsatzsteuer

Nr.	Bauleistung	2001	2002	2003	2004	2001			
		Durchschnitt				Februar	Mai	August	Novemb.
		2000 $\triangleq$ 100							
Putz- und Stuckarbeiten - DIN 18 350									
4350 01	Innenwandputz .....	99,7	96,7	94,1		100,2	99,5	99,7	99,5
03	Innendeckenputz .....	99,6	96,1	92,7		100,4	99,4	99,6	99,0
04	Außenwandputz .....	103,3	99,3	98,4		110,2	101,1	101,3	100,6
09	Deckenbekleidung .....	99,1	97,0	94,0		99,9	99,1	98,9	98,3
13	Wandtrockenputz .....	99,0	97,6	95,0		99,5	98,9	98,8	98,7
14	Nichttragende Montagewand .....	98,6	95,1	92,1		99,1	98,7	98,9	97,7
15	Brandschutz-Bekleidung .....	98,7	97,8	95,5		99,8	99,0	98,1	98,0
16	Wärmedämmfassade .....	99,7	98,0	96,4		99,9	99,9	99,5	99,5
Fassadenarbeiten - DIN 18 351									
4360 15	Fassadenbekleidung aus Metall .....	102,0	104,1	104,9		101,6	101,3	102,3	102,8
Fliesen- und Plattenarbeiten - DIN 18 352									
4352 01	Wandbelag aus keramischen Fliesen .....	100,7	101,4	101,4		100,4	100,6	100,9	101,0
02	Bodenbelag aus keramischen Fliesen .....	100,5	100,8	101,0		100,1	100,5	100,8	100,7
Estricharbeiten - DIN 18 353									
4353 01	Dämmschicht .....	105,1	104,1	105,0		105,7	106,0	104,2	104,6
02	Estrich .....	100,0	100,7	101,1		99,7	100,1	100,2	99,8
Asphaltbelagarbeiten - DIN 18 354									
4354 01	Gußasphalt-Estrich .....	102,8	103,1	102,1		102,5	102,7	102,8	103,0
Tischlerarbeiten - DIN 18 355									
4355 01	Einfachfenster mit Isolierverglasung .....	99,9	97,7	96,9		102,2	101,4	98,3	97,8
02	Zimmertür .....	99,3	97,4	97,4		100,3	99,4	99,3	98,1
04	Decken- oder Wandbekleidung .....	98,5	97,3	96,4		99,2	98,3	98,4	97,9
08	Einbauschränk .....	101,5	103,3	104,8		101,4	101,5	101,6	101,6
10	Hauseingangstür .....	99,6	100,5	100,7		99,7	99,7	99,5	99,6
11	Holztürblatt .....	101,1	100,9	100,6		101,0	101,3	101,1	100,8
13	Umsetzbare Innenwände .....	99,2	100,3	100,0		98,8	99,3	99,3	99,2
Parkettarbeiten - DIN 18 356									
4356 01	Stabparkett .....	100,0	98,7	98,2		100,3	100,5	100,4	98,7
02	Mosaik- oder Fertigparkett .....	100,6	99,6	99,0		101,0	100,9	101,2	99,3
Rolladenarbeiten - DIN 18 358									
4358 01	Rolladen .....	103,2	105,6	107,2		102,3	103,1	103,3	104,0
03	Raffälalousie .....	101,9	103,2	103,7		101,5	101,9	102,1	102,0
04	Rolltor oder -gitter .....	100,9	101,4	101,4		100,7	100,8	101,0	101,0
Metallbauarbeiten - DIN 18 360									
3330 07	Stahl-Umfassungszarge .....	100,4	102,1	102,1		100,3	100,4	100,5	100,5
3335 04	Tor .....	102,4	105,4	107,4		101,9	101,9	102,5	103,3
05	Glasdach .....	101,7	101,9	102,5		102,0	101,0	101,1	102,8
4360 01	Treppengeländer .....	107,3	109,2	110,9		105,5	107,8	107,8	107,9
02	Stahl-Feuerschutztür .....	104,2	105,0	106,1		103,8	104,2	104,2	104,4
03	Aluminiumfenster mit Isolierverglasung .....	102,9	104,1	104,5		102,6	102,9	103,1	103,1
04	Geschoßhohe Fensterwand .....	102,9	103,3	103,3		102,0	102,8	103,2	103,5
05	Schaufenster-Umrahmung .....	101,8	102,5	102,4		103,1	101,2	101,3	101,6
07	Stahl-Garagentor .....	105,0	107,7	109,1		101,7	105,8	106,0	106,6
14	Hauseingangstür .....	104,1	105,2	105,0		102,2	104,5	104,8	104,8

<sup>1)</sup> Die Darstellung bringt zum Ausdruck, welche Leistungen beim jeweiligen Gewerk erfaßt werden



Noch: 6. Messzahlen für Bauleistungspreise in Bayern <sup>1)</sup>  
 Noch: 6.0 Neubauleistungen im Hochbau

Ohne Umsatzsteuer

2002				2003				2004				Veränderung in %		Nr.
Februar	Mai	August	Novemb	Februar	Mai	August	Novemb	Februar	Mai	August	Novemb	Mai 2004 gegenüber		
2000 ≙ 100												Mai 2003	Feb. 2004	
Putz- und Stuckarbeiten - DIN 18 350														
98,3	97,3	96,2	95,1	95,5	94,0	93,9	93,1	92,0	91,7			- 2,4	- 0,3	4350 01
97,4	96,7	95,8	94,5	94,3	92,0	92,7	91,9	90,6	90,3			- 1,8	- 0,3	03
100,1	99,5	98,9	98,7	98,6	98,7	98,6	97,7	96,7	96,4			- 2,3	- 0,3	04
98,1	97,7	96,9	95,3	95,0	93,9	93,7	93,4	93,2	92,7			- 1,3	- 0,5	09
98,8	98,7	97,5	95,2	95,1	95,1	94,9	94,8	95,2	95,0			- 0,1	- 0,2	13
96,6	95,2	94,4	94,1	93,8	91,7	91,7	91,1	90,9	90,0			- 1,9	- 1,0	14
97,5	97,5	98,4	97,7	97,3	95,0	94,7	94,9	93,6	93,2			- 1,9	- 0,4	15
98,3	99,0	97,6	97,2	96,6	96,3	96,4	96,2	95,4	95,7			- 0,6	0,3	16
Fassadenarbeiten - DIN 18 351														
103,2	103,3	104,5	105,2	104,2	105,0	105,0	105,4	106,5	105,1			0,1	- 1,3	4360 15
Fliesen- und Plattenarbeiten - DIN 18 352														
102,0	101,0	101,0	101,5	101,3	101,3	101,4	101,5	101,1	100,1			- 1,2	- 1,0	4352 01
101,3	100,4	100,4	100,9	100,9	101,5	100,8	100,9	100,6	99,9			- 1,6	- 0,7	02
Estricharbeiten - DIN 18 353														
103,9	103,9	105,1	103,3	106,0	106,2	103,5	104,3	104,5	104,6			- 1,5	0,1	4353 01
100,0	100,1	101,5	101,0	101,1	101,2	101,0	101,0	100,9	100,0			- 1,2	- 0,9	02
Asphaltbelagarbeiten - DIN 18 354														
103,6	103,7	102,3	102,6	101,5	101,7	102,6	102,5	102,3	101,7			0,0	- 0,6	4354 01
Tischlerarbeiten - DIN 18 355														
97,7	98,7	97,2	97,2	96,9	96,7	97,0	97,1	98,6	98,6			2,0	0,0	4355 01
97,5	97,4	97,3	97,5	97,6	97,1	97,3	97,5	97,9	98,2			1,1	0,3	02
97,9	98,0	96,3	96,8	96,9	96,3	96,6	95,9	95,3	95,5			- 0,8	0,2	04
103,3	102,7	103,5	103,8	103,9	104,2	105,3	105,6	105,8	106,6			2,3	0,8	08
99,8	100,8	100,6	100,6	100,6	100,6	100,7	100,9	101,2	101,4			0,8	0,2	10
100,8	101,1	100,7	100,9	100,2	100,2	100,9	101,1	101,7	102,1			1,9	0,4	11
100,2	100,2	100,2	100,4	100,5	100,3	99,6	99,5	99,7	100,1			- 0,2	0,4	13
Parkettarbeiten - DIN 18 356														
99,0	98,7	98,6	98,5	98,5	98,4	98,0	97,7	98,0	97,8			- 0,6	- 0,2	4356 01
99,9	99,6	99,5	99,4	99,2	99,2	99,0	98,6	98,6	98,4			- 0,8	- 0,2	02
Rolladenarbeiten - DIN 18 358														
104,4	105,4	106,3	106,4	107,0	107,3	107,2	107,3	106,6	107,3			0,0	0,7	4358 01
102,9	103,1	103,5	103,4	103,6	103,8	103,7	103,7	103,7	104,1			0,3	0,4	03
101,1	101,5	101,8	101,3	101,3	101,4	101,4	101,4	103,0	103,8			2,4	0,8	04
Metallbauarbeiten - DIN 18 360														
101,9	102,2	102,3	102,1	102,2	102,5	102,1	101,7	101,5	102,8			0,3	1,3	3330 07
104,6	105,1	105,7	106,0	106,8	107,1	108,3	107,3	108,5	107,4			0,3	- 1,0	3335 04
102,3	101,3	100,9	102,9	103,4	102,5	101,5	102,5	106,9	107,9			5,3	0,9	05
108,7	108,7	110,0	109,2	111,2	111,3	111,1	110,1	110,4	113,9			2,3	3,2	4360 01
104,9	104,9	105,1	105,1	106,9	106,2	105,9	105,3	105,4	105,2			- 0,9	- 0,2	02
104,0	104,1	104,1	104,2	104,9	104,5	104,3	104,2	104,2	104,5			0,0	0,3	03
103,3	103,0	103,5	103,5	103,6	103,2	103,2	103,1	103,5	103,7			0,5	0,2	04
102,3	102,4	102,4	102,7	102,7	102,3	102,4	102,3	102,7	101,8			- 0,5	- 0,9	05
107,2	107,3	107,8	108,3	108,6	108,8	109,5	109,3	110,5	111,3			2,3	0,7	07
104,9	105,0	105,4	105,6	105,1	104,9	104,9	104,9	105,4	104,8			- 0,1	- 0,6	14

<sup>1)</sup> Die Darstellung bringt zum Ausdruck, welche Leistungen beim jeweiligen Gewerk erfaßt werden

Noch: 6. Messzahlen für Bauleistungspreise in Bayern <sup>1)</sup>  
 Noch: 6.0 Neubauleistungen im Hochbau

Ohne Umsatzsteuer

Nr.	Bauleistung	2001	2002	2003	2004	2001			
		Durchschnitt				Februar	Mai	August	Novemb.
		2000 $\triangleq$ 100							
Verglasungsarbeiten - DIN 18 361									
4361 05 07	Mehrscheibenisolierglas .....	105,9	104,4	103,3		105,3	105,8	106,1	106,3
	Ganzglaskonstruktion .....	105,7	105,7	104,6		105,2	105,8	105,8	105,8
Maler- und Lackierarbeiten - DIN 18 363									
4363 01 02 03 07 08	Dispersionsfarbe auf Innenputz .....	102,4	101,7	102,5		101,9	102,3	102,6	102,8
	Lackfarbe auf Putz .....	101,3	100,4	99,3		100,9	101,2	101,4	101,7
	Lackfarbe auf Holz .....	102,3	103,1	101,9		101,3	101,8	102,6	103,3
	Dispersionsfarbe auf Außenwand .....	101,8	101,8	102,2		101,4	101,7	102,0	102,0
	Lackfarbe auf Stahlflächen .....	102,1	101,9	100,3		101,2	102,0	102,4	102,8
Korrosionsschutzarbeiten an Stahl- und Aluminiumbauten - DIN 18 364									
4364 03	Korrosionsschutz auf Stahl .....	102,2	100,6	100,3		102,0	102,4	102,6	101,8
Bodenbelagarbeiten - DIN 18 365									
4365 02 05 06	Linoleum-Belag .....	101,4	102,5	103,5		100,9	100,9	101,7	102,1
	PVC-Belag .....	101,9	103,2	104,0		101,0	101,7	102,3	102,7
	Textiler Belag .....	101,2	100,0	100,3		100,7	100,9	101,1	102,0
Tapezierarbeiten - DIN 18 366									
4366 01	Wandfläche tapezieren .....	103,2	104,9	105,6		102,1	102,4	103,8	104,5
Raumlufttechnische Anlagen - DIN 18 376									
5380 25 27 28	Klimagerät .....	102,5	105,6	108,8		102,0	102,2	102,6	103,1
	Abluftgerät .....	102,6	105,4	108,7		101,7	102,5	102,7	103,6
	Kanal .....	102,4	107,9	109,4		101,4	102,2	102,8	103,2
Heiz- und zentrale Wassererwärmungsanlagen - DIN 18 380									
5380 21 22 24 31 42 43 45 51 52 53 55 56	Gas-Brennwertkessel .....	103,5	106,2	110,2		102,6	103,6	103,7	103,9
	Heizkessel für Gebläsebrenner .....	103,4	107,4	112,4		102,5	103,3	103,8	104,1
	Warmwasserspeicher .....	104,2	108,5	113,9		103,2	103,9	104,5	105,3
	Stahl-Plattenheizkörper .....	104,4	107,5	111,1		102,7	104,5	105,1	105,3
	Gewinderohr .....	103,5	107,2	110,2		102,5	103,5	104,0	104,0
	Ventile installieren .....	103,1	107,4	110,4		101,7	102,9	103,6	104,1
	Wärmemengenzähler .....	102,2	104,9	107,9		101,4	102,5	102,7	102,3
	Vollautomatischer Brenner .....	103,0	108,0	111,6		102,5	103,0	103,2	103,2
	Heizöllagerbehälter aus Stahl .....	103,2	107,1	110,9		102,4	103,3	103,3	103,6
	Heizöllagerbehälter aus Kunststoff .....	104,7	109,8	113,6		103,4	104,6	105,1	105,5
	Warmwasser-Fußbodenflächenheizung .....	104,3	108,6	113,2		102,8	104,4	104,9	105,1
	Wärmepumpe .....	104,3	109,3	111,6		102,5	103,8	105,1	105,8

<sup>1)</sup> Die Darstellung bringt zum Ausdruck, welche Leistungen beim jeweiligen Gewerk erfaßt werden

Noch: 6. Messzahlen für Bauleistungspreise in Bayern <sup>1)</sup>  
 Noch: 6.0 Neubauleistungen im Hochbau

Ohne Umsatzsteuer

2002				2003				2004				Veränderung in %		Nr.
Februar	Mai	August	Novemb	Februar	Mai	August	Novemb	Februar	Mai	August	Novemb	Mai 2004 gegenüber		
2000 ≙ 100												Mai 2003	Feb. 2004	
Verglasungsarbeiten - DIN 18 361														4361 05 07
104,9 106,2	104,5 105,6	104,1 105,4	104,1 105,4	104,1 104,7	103,2 104,7	103,2 104,7	102,5 104,3	102,5 104,3	103,4 104,3			0,2 - 0,4	0,9 0,0	
Maler- und Lackierarbeiten - DIN 18 363														4363 01 02 03 07 08
103,1 101,3 103,7 102,2 102,5	101,6 100,4 102,7 101,8 102,3	101,2 100,2 103,4 101,2 102,1	100,7 99,6 102,5 102,0 100,5	101,7 99,7 102,5 102,3 100,0	102,6 99,3 101,9 101,5 100,0	102,4 99,3 102,2 102,6 100,6	103,3 99,0 101,1 102,5 100,6	102,2 97,2 100,9 101,6 99,2	102,8 98,0 101,0 103,3 100,4			0,2 - 1,3 - 0,9 1,8 0,4	0,6 0,8 0,1 1,7 1,2	
Korrosionsschutzarbeiten an Stahl- und Aluminiumbauten - DIN 18 364														
101,4	100,7	100,7	99,7	99,8	99,3	101,8	100,4	97,8	97,9			- 1,4	0,1	
Bodenbelagarbeiten - DIN 18 365														
102,8 103,2 101,3	102,3 103,2 100,5	102,4 103,2 99,2	102,5 103,0 99,1	104,1 104,3 100,6	103,3 103,9 100,2	103,3 103,9 100,2	103,3 103,9 100,2	103,8 104,9 102,3	103,8 104,9 102,3			0,5 1,0 2,1	0,0 0,0 0,0	
Tapezierarbeiten - DIN 18 366														
105,0	105,0	105,0	104,7	105,6	105,2	105,4	106,0	106,7	106,7			1,4	0,0	
Raumlufttechnische Anlagen - DIN 18 375														
104,9 104,6 107,2	105,3 105,2 107,8	105,6 105,4 107,8	106,6 106,2 108,6	108,6 108,4 109,2	109,0 108,8 109,6	108,3 108,4 108,9	109,2 109,3 109,8	110,5 111,2 110,8	111,4 112,0 113,4			2,2 2,9 3,5	0,8 0,7 2,3	
Heiz- und zentrale Wassererwärmungsanlagen - DIN 18 380														
105,1 106,3 107,2 106,8 106,6 106,5 104,5 107,2 105,7 108,4 107,3 108,5	106,0 106,9 108,6 107,4 106,7 106,9 104,7 107,8 107,2 109,8 108,3 109,1	106,4 107,8 108,8 107,8 107,2 107,4 104,7 108,3 107,4 110,2 109,8 109,3	107,1 108,5 109,5 107,9 108,3 108,6 105,5 108,8 109,2 110,9 108,8 110,1	109,3 110,7 111,8 110,4 110,0 110,5 107,4 110,6 111,2 110,8 112,8 111,0	110,2 111,7 113,5 111,1 109,9 110,5 107,8 111,2 111,3 110,8 113,5 113,1	110,0 112,9 114,5 111,2 110,0 110,8 107,9 111,3 111,3 110,8 113,7 113,3	111,3 114,2 115,7 111,5 110,9 110,2 108,5 113,1 111,7 114,2 113,9 112,3	112,8 116,1 117,6 113,9 112,2 111,7 109,1 114,6 114,6 115,5 115,0 115,8 114,5	113,2 116,6 118,7 114,9 117,2 112,8 109,4 115,8 115,6 116,4 115,8 114,5			2,7 4,4 4,6 3,4 6,6 2,1 1,5 4,1 4,3 2,6 2,4 2,9	0,4 0,4 0,9 0,9 4,5 1,0 0,3 1,0 0,9 0,8 0,7 0,6	

<sup>1)</sup> Die Darstellung bringt zum Ausdruck, welche Leistungen beim jeweiligen Gewerk erfaßt werden

Noch: 6. Messzahlen für Bauleistungspreise in Bayern <sup>1)</sup>  
 Noch: 6.0 Neubauleistungen im Hochbau

Ohne Umsatzsteuer

Nr.	Bauleistung	2001	2002	2003	2004	2001			
		Durchschnitt				Februar	Mai	August	Novemb.
		2000 $\triangleq$ 100							
Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationsarbeiten in Gebäuden - DIN 18 38'									
5381 01	Mittelschweres Gewinderohr .....	102,9	104,3	106,8		102,1	102,5	103,4	103,4
03	Gußeisernes Abflußrohr .....	103,7	107,3	109,2		102,7	103,6	104,0	104,3
05	Einbau-Badewanne .....	103,2	105,4	108,0		102,5	103,0	103,5	103,7
07	Spülklosettanlage .....	103,1	105,0	106,9		102,5	103,0	103,3	103,5
09	Waschtisch .....	103,1	104,8	107,0		102,1	103,0	103,5	103,9
12	Abflußrohr .....	101,3	103,6	106,4		99,8	101,1	102,2	102,0
13	Kupferrohr .....	102,6	104,9	106,0		101,5	102,6	103,0	103,3
14	Kupferrohr mit Wärmedämmung .....	103,1	104,9	105,9		102,0	102,8	103,7	103,9
15	Wannen- und Brausearmatur .....	104,3	108,0	110,4		103,3	104,0	104,9	104,9
16	Spültisch .....	104,1	105,8	109,4		103,1	103,8	104,7	104,8
18	Brausewanne .....	101,8	104,6	108,1		101,2	101,6	102,0	102,3
19	Druckerhöhungsanlage .....	104,5	107,7	111,1		103,9	104,3	105,1	104,8
20	Feuerlösch-Schlauchanschlußeinrichtung.....	103,0	106,5	109,7		102,0	102,6	103,5	103,8
21	Installations-Block .....	105,0	107,3	110,9		103,6	105,1	105,8	105,5
22	Sprinkleranlage .....	104,1	108,2	109,1		102,5	103,8	104,6	105,4
23	Waschtischarmatur .....	103,3	105,9	108,9		102,4	102,9	103,8	104,1
Nieder- und Mittelspannungsanlagen - DIN 18 382									
5382 01	Beleuchtungsstromkreis .....	102,5	101,0	101,2		102,0	102,5	102,7	102,9
02	Schutzkontakt-Steckdose .....	101,8	101,7	101,6		101,3	101,7	101,9	102,2
03	Beleuchtungsstromkr. in feuchten Räumen...	102,4	101,9	100,9		101,9	102,4	102,7	102,7
05	Erdkabel .....	102,9	103,6	105,3		102,2	102,8	103,1	103,3
06	Installations-Kleinverteiler .....	101,5	101,8	102,7		101,0	101,5	101,8	101,8
11	Elektro-Warmwasserspeicher .....	101,6	101,6	101,3		101,1	101,4	101,8	102,0
13	Hauptleitung .....	102,3	100,2	102,3		101,8	102,2	102,6	102,6
5383 01	Klingel- und Türöffneranlage .....	101,7	102,6	103,6		101,2	101,7	102,0	102,0
02	Empfangsantennenanlage .....	100,1	100,0	99,2		99,8	100,0	100,3	100,3
03	Türsprechanlage .....	101,2	101,7	102,5		100,6	101,1	101,5	101,5
Blitzschutzanlagen - DIN 18 384									
5384 01	Blitzschutzanlage .....	100,0	100,6	101,2		99,1	100,4	99,8	100,7
Gebäudeautomation - DIN 18 386									
5386 01	Meldeanlage .....	101,5	100,9	100,6		100,7	101,4	101,9	102,0
5386 02	Raumautomationseinrichtung .....	101,8	100,7	100,2		101,3	101,4	102,2	102,2
Dämmarbeiten an technischen Anlagen - DIN 18 421									
5380 46	Rohrdämmung .....	105,2	109,3	109,9		104,2	105,1	105,5	105,9
Gerüstarbeiten - DIN 18 451									
3340 01	Arbeitsgerüst .....	100,0	99,1	96,2		100,1	100,3	99,9	99,8
Förderanlagen									
3335 06	Personenaufzug .....	100,2	100,7	101,7		99,9	99,3	101,7	99,7
07	Lastenaufzug .....	100,2	100,7	101,7		99,9	99,3	101,7	99,7

<sup>1)</sup> Die Darstellung bringt zum Ausdruck, welche Leistungen beim jeweiligen Gewerk erfaßt werden

Noch: 6. Messzahlen für Bauleistungspreise in Bayern <sup>1)</sup>  
 Noch: 6.0 Neubauleistungen im Hochbau

Ohne Umsatzsteuer

2002				2003				2004				Veränderung in %		Nr.	
Februar	Mai	August	Novemb	Februar	Mai	August	Novemb	Februar	Mai	August	Novemb	Mai 2004 gegenüber			
2000 ≙ 100												Mai 2003	Feb. 2004		
Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationsarbeiten in Gebäuden - DIN 18 38'														5381	
104,1	104,2	104,2	104,7	105,6	106,7	107,1	107,7	111,2	113,5			6,4	2,1		01
107,0	107,4	107,4	107,4	108,5	109,4	109,8	109,2	111,1	111,6			2,0	0,5		03
105,4	105,3	105,3	105,7	107,1	108,0	108,1	108,6	113,4	114,4			5,9	0,9		05
104,9	104,9	104,9	105,1	106,3	107,0	106,9	107,4	110,3	110,8			3,6	0,5		07
104,7	104,7	104,7	104,9	106,3	107,2	106,9	107,4	110,3	110,8			3,4	0,5		09
103,1	103,2	103,9	104,1	105,9	106,1	106,6	107,0	109,3	109,9			3,6	0,5		12
104,5	105,3	105,1	104,8	105,5	105,9	106,3	106,2	107,5	109,1			3,0	1,5		13
104,8	105,1	104,9	104,7	105,5	105,8	106,1	106,1	107,2	108,7			2,7	1,4		14
107,7	107,8	108,1	108,4	110,0	110,3	110,6	110,7	112,6	113,2			2,6	0,5		15
105,9	105,7	105,7	105,9	107,1	108,7	110,5	111,2	114,3	115,2			6,0	0,8		16
103,9	103,8	105,0	105,6	107,2	108,3	108,2	108,7	111,3	112,2			3,6	0,8		18
106,2	107,4	108,0	109,0	110,3	111,2	111,3	111,6	116,1	116,3			4,6	0,2		19
105,1	106,3	107,1	107,4	109,3	109,5	109,9	110,1	111,9	111,9			2,2	0,0		20
106,5	107,2	107,6	107,8	109,9	110,9	111,4	111,3	114,1	115,1			3,8	0,9		21
108,3	108,5	107,9	107,9	108,8	109,0	109,0	109,7	110,2	110,4			1,3	0,2		22
105,8	105,6	105,8	106,4	108,0	108,9	109,2	109,6	114,0	114,7			5,3	0,6		23
Nieder- und Mittelspannungsanlagen - DIN 18 382														5382	
102,1	100,7	100,8	100,5	101,6	101,6	100,9	100,5	100,8	101,0			- 0,6	0,2		01
102,6	101,3	101,6	101,2	102,2	102,2	101,3	100,8	100,5	100,9			- 1,3	0,4		02
102,6	101,7	101,7	101,4	101,7	101,3	100,5	100,1	99,9	100,0			- 1,3	0,1		03
104,5	103,2	103,4	103,2	105,3	105,8	105,1	104,9	102,8	102,7			- 2,9	- 0,1		05
102,2	101,7	101,8	101,6	103,0	103,0	102,4	102,2	101,7	101,4			- 1,6	- 0,3		06
102,4	101,3	101,4	101,1	101,5	101,6	101,2	100,9	99,1	99,2			- 2,4	0,1		11
100,7	100,1	100,1	99,8	102,1	103,1	102,2	101,8	101,0	100,8			- 2,2	- 0,2		13
102,7	102,4	102,5	102,6	103,9	103,9	103,2	103,3	103,3	103,5			- 0,4	0,2		01
100,3	99,9	99,8	99,8	99,9	99,5	98,8	98,5	98,2	98,1			- 1,4	- 0,1		02
101,8	101,6	101,7	101,7	102,9	102,8	102,2	102,2	104,5	104,7			1,8	0,2		03
Blitzschutzanlagen - DIN 18 384														5383	
100,8	100,8	100,6	100,1	101,2	101,2	101,2	101,2	101,4	100,6			- 0,6	- 0,8		01
Gebäudeautomation - DIN 18 386															
101,5	101,1	100,7	100,3	100,8	100,8	100,5	100,4	99,5	100,0			- 0,8	0,5		01
101,4	100,9	100,7	99,9	100,3	100,3	100,0	100,0	99,9	99,7			- 0,6	- 0,2		02
Dämmarbeiten an technischen Anlagen - DIN 18 421															
108,7	109,3	109,6	109,5	109,5	109,8	110,0	110,2	112,4	112,7			2,6	0,3		46
Gerüstarbeiten - DIN 18 451															
99,3	99,1	99,3	98,5	97,7	95,8	95,8	95,5	93,3	93,9			- 2,0	0,6		01
Förderanlagen															
100,6	100,6	100,6	101,0	101,2	101,7	101,5	102,5	102,5	102,3			0,6	- 0,2		06
100,6	100,6	100,6	101,0	101,2	101,7	101,5	102,5	102,5	102,3			0,6	- 0,2		07

<sup>1)</sup> Die Darstellung bringt zum Ausdruck, welche Leistungen beim jeweiligen Gewerk erfaßt werden

Noch: 6. Messzahlen für Bauleistungspreise in Bayern <sup>1)</sup>  
**6.1 Neubauleistungen im Tiefbau**

Ohne Umsatzsteuer

Nr.	Bauleistung	2001	2002	2003	2004	2001			
		Durchschnitt				Februar	Mai	August	Novemb.
		2000 $\triangleq$ 100							
Erdarbeiten - DIN 18 300									
6300 01	Oberboden abtragen .....	97,9	94,2	94,7		98,9	98,4	98,0	96,4
02	Oberboden andecken .....	98,9	91,1	90,8		98,6	99,4	99,2	98,4
03	Leitungsgraben ausheben .....	100,7	100,5	100,7		100,5	100,5	101,3	100,6
04	Boden lösen und fördern .....	99,6	97,1	97,5		100,2	99,7	99,4	99,2
05	Boden lösen und weiterverwenden .....	99,4	96,7	96,7		99,6	99,6	99,3	99,0
06	Boden verdichten .....	101,8	94,6	94,1		101,5	101,3	103,8	100,6
07	Fels lösen und weiterverwenden .....	99,9	98,6	97,4		100,0	99,9	100,2	99,5
08	Baugrube ausheben .....	101,3	101,6	101,3		100,9	100,7	101,9	101,8
09	Untergrundverbesserung .....	100,3	100,0	98,7		100,2	100,5	100,4	100,1
Oberbauschichten ohne Bindemittel - DIN 18 315									
6400 02	Schotterschicht .....	102,8	102,2	99,9		102,5	102,7	103,4	102,4
06	Kiesschicht .....	101,1	99,6	98,1		101,8	101,0	101,0	100,5
09	Frostschuttschicht herstellen .....	98,4	95,6	93,0		99,9	98,0	98,3	97,4
Oberbauschichten mit hydraulischen Bindemitteln - DIN 18 316									
6400 03	Verfestigung mit hydr. Bindemitteln .....	105,5	113,4	114,0		103,7	104,8	106,4	107,1
6403 01	Betonfahrbahndecke .....	102,7	105,0	106,7		102,4	102,6	102,8	102,8
02	Betonstahlmatten .....	101,4	99,8	102,7		101,5	101,5	101,6	100,8
03	Betontragschicht .....	103,7	104,9	104,7		103,1	103,9	104,0	103,7
Oberbauschichten aus Asphalt - DIN 18 317									
6400 07	Asphalttragschicht .....	105,8	100,6	96,7		106,2	105,5	105,9	105,6
6402 02	Asphaltbinder .....	107,1	105,7	103,6		106,5	106,2	108,2	107,6
03	Gußasphaltdecke .....	109,3	108,0	105,2		107,4	107,8	110,7	111,1
05	Asphaltbeton .....	109,5	106,7	103,1		110,1	110,1	109,2	108,6
Pflasterdecken, Plattenbeläge, Einfassungen - DIN 18 318									
6401 01	Pflasterdecke .....	102,3	101,4	99,9		101,9	102,6	102,7	101,9
03	Bordsteine/Stufen .....	102,1	102,3	102,5		102,3	102,1	102,1	101,7
04	Gehwegplatten .....	102,1	101,0	100,6		102,5	102,4	102,3	101,1
05	Verbundsteinpflaster .....	103,3	102,1	99,7		103,2	103,6	103,5	103,0
Beton- und Stahlbetonarbeiten - DIN 18 331									
6331 42	Beton der Kunstbauten einschl. Schalung ...	99,7	100,0	100,4		100,1	99,6	99,5	99,5
71	Betonstahl .....	97,3	94,9	95,0		100,1	96,4	96,4	96,4
78	Spannstahl .....	98,8	98,5	99,3		99,8	99,0	98,4	98,1
Stahlbauarbeiten - DIN 18 335									
3335 09	Deckbrücke, Stahlverbund mit orthotr. Platte .....	100,3	100,9	101,6		100,6	100,0	100,0	100,6

<sup>1)</sup> Die Darstellung bringt zum Ausdruck, welche Leistungen beim jeweiligen Gewerk erfaßt werden

Noch: 6. Messzahlen für Bauleistungspreise in Bayern <sup>1)</sup>**6.1 Neubauleistungen im Tiefbau**

Ohne Umsatzsteuer

2002				2003				2004				Veränderung in %		Nr.
Februar	Mai	August	Novemb	Februar	Mai	August	Novemb	Februar	Mai	August	Novemb	Mai 2004 gegenüber		
2000 ≙ 100												Mai 2003	Feb. 2004	
Erdarbeiten - DIN 18 300														
96,0	94,7	93,2	92,9	94,1	93,6	95,7	95,4	94,9	93,1			- 0,5	- 1,9	6300 01
92,9	91,1	90,6	89,6	91,3	89,9	90,4	91,5	92,8	91,3			1,6	- 1,6	02
100,4	100,3	101,0	100,4	100,0	101,7	100,8	100,4	100,5	100,1			- 1,6	- 0,4	03
98,2	97,0	96,5	96,8	97,2	97,6	97,7	97,4	96,1	95,2			- 2,5	- 0,9	04
98,0	96,7	95,7	96,3	96,4	96,8	97,2	96,5	95,4	95,0			- 1,9	- 0,4	05
95,2	94,4	94,1	94,6	92,2	93,4	95,1	95,7	96,2	93,7			0,3	- 2,6	06
99,6	98,7	97,8	98,2	97,9	97,4	97,5	96,9	96,6	96,8			- 0,6	0,2	07
102,1	102,0	100,9	101,3	100,5	101,6	102,6	100,6	100,5	100,9			- 0,7	0,4	08
100,4	100,5	99,4	99,7	98,9	98,9	98,5	98,5	98,3	98,2			- 0,7	- 0,1	09
Oberbauschichten ohne Bindemittel - DIN 18 315														
102,9	103,3	101,8	100,9	100,1	100,3	100,1	99,0	98,2	97,2			- 3,1	- 1,0	6400 02
100,9	100,4	99,4	97,7	98,1	98,1	98,3	97,9	96,2	95,5			- 2,7	- 0,7	06
96,9	97,0	94,7	93,8	93,4	93,0	92,9	92,6	92,5	91,4			- 1,7	- 1,2	09
Oberbauschichten mit hydraulischen Bindemitteln - DIN 18 316														
111,6	114,5	114,1	113,4	113,9	114,5	113,4	114,3	114,7	114,7			0,2	0,0	6400 03
103,7	105,4	105,4	105,4	106,1	106,7	106,9	106,9	108,8	108,8			2,0	0,0	6403 01
100,8	100,3	99,2	98,9	98,8	104,2	104,2	103,6	105,0	112,9			8,3	7,5	02
104,8	104,9	104,9	104,9	104,5	104,8	104,8	104,7	105,2	105,6			0,8	0,4	03
Oberbauschichten aus Asphalt - DIN 18 317														
103,7	101,6	99,3	97,8	97,3	96,6	96,8	96,0	94,7	92,5			- 4,2	- 2,3	6400 07
107,5	107,5	104,7	103,1	103,7	103,7	103,8	103,1	100,8	99,2			- 4,3	- 1,6	6402 02
112,0	107,3	106,1	106,5	106,1	105,3	104,8	104,6	104,1	103,6			- 1,6	- 0,5	03
109,7	107,6	105,4	104,1	103,2	103,0	103,4	102,7	101,4	100,1			- 2,8	- 1,3	05
Pflasterdecken, Plattenbeläge, Einfassungen - DIN 18 318														
102,8	102,5	100,2	100,1	99,9	100,2	99,8	99,5	99,2	99,7			- 0,5	0,5	6401 01
102,2	102,0	102,7	102,3	101,9	103,0	102,7	102,5	102,7	101,3			- 1,7	- 1,4	03
102,3	101,6	100,2	100,0	100,3	100,3	101,0	100,8	100,8	99,4			- 0,9	- 1,4	04
103,4	102,8	101,2	100,8	99,4	99,7	99,8	99,7	99,8	99,3			- 0,4	- 0,5	05
Beton- und Stahlbetonarbeiten - DIN 18 331														
99,6	99,9	100,2	100,3	100,1	100,4	100,4	100,7	102,5	103,5			3,1	1,0	6331 42
95,2	94,8	94,6	94,9	94,9	94,9	94,9	95,4	94,4	102,0			7,5	8,1	71
98,0	98,0	98,1	99,7	100,0	99,2	99,3	98,8	98,7	104,3			5,1	5,7	78
Stahlbauarbeiten - DIN 18 335														
100,7	100,7	100,7	101,6	101,7	101,7	101,1	101,7	101,7	101,7			0,0	0,0	3335 09

<sup>1)</sup> Die Darstellung bringt zum Ausdruck, welche Leistungen beim jeweiligen Gewerk erfaßt werden

Noch: 6. Messzahlen für Bauleistungspreise in Bayern <sup>1)</sup>  
**6.2 Instandhaltungsleistungen**

Ohne Umsatzsteuer

Nr.	Bauleistung	2001	2002	2003	2004	2001			
		Durchschnitt				Februar	Mai	August	Novemb.
		2000 $\triangleq$ 100							
Zimmer- und Holzbauarbeiten - DIN 18 334									
7334 03	Holzfußboden .....	99,3	99,6	99,7		99,8	99,6	99,4	98,4
Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten - DIN 18 338									
7338 02	Dachdeckung mit Lattung .....	101,1	100,6	100,9		100,9	100,9	101,4	101,3
04	Dachabdichtung mit Bitumendachbahnen.....	100,5	102,5	103,5		100,8	100,0	100,4	100,8
Klempnerarbeiten - DIN 18 339									
7339 01	Dachrinne .....	99,7	101,0	99,5		101,1	98,8	99,4	99,3
Putz- und Stuckarbeiten - DIN 18 350									
7350 04	Außenwandputz .....	100,0	99,9	99,3		100,1	99,9	99,9	99,9
Tischlerarbeiten - DIN 18 355									
7355 01	Fenster mit Isolierverglasung .....	99,0	101,5	102,5		98,7	98,7	98,8	99,8
Rolladenarbeiten - DIN 18 358									
7358 01	Rolladen .....	103,1	105,9	108,5		102,2	103,1	103,1	103,8
Maler- und Lackierarbeiten - DIN 18 363									
7363 01	Dispersionsfarbe auf Innenputz .....	102,3	100,9	99,7		101,6	102,1	102,7	102,7
02	Lackfarbe auf Putz .....	101,3	100,3	97,4		100,8	101,2	101,7	101,6
06	Lackfarbe auf Heizkörper .....	102,2	101,5	101,4		101,4	102,4	102,5	102,5
Bodenbelagarbeiten - DIN 18 365									
7365 05	PVC-Belag .....	101,7	101,5	101,9		101,2	101,6	101,9	102,0
Tapezierarbeiten - DIN 18 366									
7366 01	Wandfläche tapezieren .....	103,5	103,5	101,3		102,8	103,2	103,9	104,2
Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationsarbeiten in Gebäuden - DIN 18 38'									
7381 01	Mittelschweres Gewinderohr .....	101,7	102,7	105,4		101,5	101,7	101,6	102,1
05	Einbau-Badewanne .....	102,6	104,5	107,0		101,9	102,4	103,1	103,1
07	Spülklosettanlage .....	102,0	103,9	106,3		101,6	101,8	102,2	102,3

<sup>1)</sup> Die Darstellung bringt zum Ausdruck, welche Leistungen beim jeweiligen Gewerk erfaßt werden



Noch: 6. Messzahlen für Bauleistungspreise in Bayern <sup>1)</sup>**6.2 Instandhaltungsleistungen**

Ohne Umsatzsteuer

2002				2003				2004				Veränderung in % Mai 2004 gegenüber Mai 2003   Feb. 2004		Nr.
Februar	Mai	August	Novemb	Februar	Mai	August	Novemb	Februar	Mai	August	Novemb			
2000 ≙ 100														
Zimmer- und Holzbauarbeiten - DIN 18 334														7334 03
99,6	99,7	99,5	99,5	99,8	99,6	99,9	99,5	98,9	99,5			- 0,1	0,6	
Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten - DIN 18 335														7338 02 04
102,0	100,2	100,0	100,1	100,4	100,7	100,9	101,6	101,7	102,6			1,9	0,9	
102,3	102,2	102,7	102,6	103,0	103,4	103,6	103,9	104,1	104,6			1,2	0,5	
Klempnerarbeiten - DIN 18 339														7339 01
101,4	101,2	100,6	100,7	99,6	99,2	99,3	99,8	99,9	100,7			1,5	0,8	
Putz- und Stuckarbeiten - DIN 18 350														7350 04
100,5	100,1	100,0	99,0	98,8	98,2	100,2	99,9	100,7	99,9			1,7	- 0,8	
Tischlerarbeiten - DIN 18 355														7355 01
101,1	101,7	101,2	102,1	102,3	102,3	102,9	102,5	102,8	103,2			0,9	0,4	
Rolladenarbeiten - DIN 18 358														7358 01
105,3	105,6	106,2	106,3	108,3	108,5	108,5	108,5	108,8	109,5			0,9	0,6	
Maler- und Lackierarbeiten - DIN 18 363														7363 01 02 06
102,4	101,5	100,5	99,0	98,8	100,0	99,8	100,3	99,5	100,5			0,5	1,0	
101,3	101,1	100,7	98,0	98,0	97,5	97,1	96,8	95,4	95,5			- 2,1	0,1	
102,2	101,7	101,3	100,7	100,6	100,2	102,3	102,3	104,1	104,1			3,9	0,0	
Bodenbelagarbeiten - DIN 18 365														7365 05
102,5	101,8	100,7	100,8	102,3	101,7	101,9	101,8	103,1	103,0			1,3	- 0,1	
Tapezierarbeiten - DIN 18 366														7366 01
104,9	104,0	102,9	102,0	101,2	100,4	101,7	101,8	102,2	101,5			1,1	- 0,7	
Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationsarbeiten in Gebäuden - DIN 18 38														7381 01 05 07
102,5	102,7	102,5	102,9	104,3	105,2	105,8	106,4	108,2	110,4			4,9	2,0	
104,7	104,6	104,2	104,4	106,1	107,0	107,2	107,7	111,0	111,6			4,3	0,5	
103,9	103,8	103,8	104,1	105,7	106,3	106,3	106,7	109,8	110,0			3,5	0,2	

<sup>1)</sup> Die Darstellung bringt zum Ausdruck, welche Leistungen beim jeweiligen Gewerk erfaßt werden

## 7. Wägungsschemata für ausgewählte Baupreisindizes - Neubau in konventioneller Bauart -

Bauleistungen am Bauwerk gem. DIN 276

2000  $\pm$  100

Wägungsanteile in Promille

Leistungsgruppe	Wohn- ge- bäude	Nichtwohngebäude		Leistungsgruppe	Wohn- ge- bäude	Nichtwohngebäude	
		Büro- ge- bäude	Gewerbl. Betriebs- gebäude			Büro- ge- bäude	Gewerbl. Betriebs- gebäude
<b>Bauleistungen am Bauwerk .....</b>	<b>1 000</b>	<b>1 000</b>	<b>1 000</b>	Stahlbauarbeiten .....	3,73	17,38	86,57
<b>Rohbauarbeiten .....</b>	<b>479,66</b>	<b>407,67</b>	<b>567,66</b>	Stahlfachwerk .....	3,65	9,34	40,70
Erdarbeiten .....	35,12	36,26	44,56	Stahlskelettkonstruktion .....	0,08	8,04	45,87
Baugrube ausheben .....	13,46	17,19	15,35	Abdichtungsarbeiten .....	11,72	8,91	4,20
Graben ausheben .....	5,29	5,17	7,57	Waagerechte Abdichtung .....	2,15	1,97	1,81
Boden abfahren .....	5,80	1,54	2,63	Senkrechte Abdichtung .....	4,95	2,53	1,53
Untergrundverbesserung .....	6,02	7,05	15,81	Kunststoffvergütete Abdichtung .....	0,87	0,39	0,32
Arbeitsräume verfüllen .....	4,55	5,31	3,20	Drainage- und Vormauerschutzplatten .....	3,75	4,02	0,54
Verbauarbeiten .....	0,47	3,34	2,14	Dachdeckungs- u. Dachabdichtungs- arbeiten .....	39,28	28,99	94,97
Baugrubenverbau .....	0,47	3,34	2,14	Unterspannbahn .....	2,30	0,16	0,32
Ramm-, Rüttel- und Pressarbeiten .....	0,58	5,31	0,39	Dachdeckung auf Lattung .....	21,41	0,81	5,08
Stahl-Spundwand einbauen u. ziehen .....	0,37	5,31	0,23	Dachabdichtung m.Bitumendachbahnen ....	2,44	1,39	0,99
Verlorene Spundwand .....	0,21	-	0,16	Deckung mit Faserzementplatten .....	0,21	5,60	1,08
Entwässerungskanalarbeiten .....	11,90	8,45	14,28	Dachabdichtung auf Massivdecke .....	2,01	17,49	29,95
Beton- oder Stahlbetonrohr .....	3,20	2,00	2,17	Deckung mit Stahlblechen .....	0,28	2,33	37,09
Steinzeugrohr .....	1,03	1,45	0,62	Dachflächenfenster .....	5,79	-	-
Kunststoffrohr .....	6,31	3,70	8,85	Lichtkuppeln aus Kunststoff .....	0,06	0,96	19,13
Zubehör für Rohrleitungen .....	1,36	1,30	2,64	Dachlatten liefern .....	2,06	0,09	0,63
Mauerarbeiten .....	150,00	58,95	42,23	Dachlatten aufbringen .....	2,72	0,16	0,70
Mauerwerk aus großform. Steinen .....	60,34	21,00	15,80	Klempnerarbeiten .....	17,83	13,83	12,93
Mauerwerk aus kleinform. Steinen .....	27,12	7,65	9,67	Metalldachdeckung .....	4,25	6,61	0,60
Porenbetonmauerwerk .....	4,76	6,03	3,76	Dachrinne .....	5,30	1,95	3,21
Zweischaliges Mauerwerk .....	25,11	14,90	9,61	Regenfallrohr .....	2,79	1,25	1,49
Nichttragende Trennwand .....	21,46	7,85	2,21	Gesimsabdeckung .....	2,47	2,94	4,53
Schornstein aus Formstücken .....	8,25	1,32	1,18	Einfassung auf Dächern .....	3,02	1,08	3,10
Rolladenkasten .....	2,96	0,20	-	Gerüstarbeiten .....	7,45	8,90	5,95
Beton- und Stahlbetonarbeiten .....	157,85	197,59	234,59	Arbeitsgerüst .....	7,45	8,90	5,95
Beton der Fundamente .....	23,80	29,18	70,90	<b>Ausbauarbeiten .....</b>	<b>520,34</b>	<b>592,33</b>	<b>432,34</b>
Beton der Wände mit Schalung .....	28,10	45,30	14,49	Naturwerksteinarbeiten .....	12,23	27,47	1,18
Stahlbetondecke .....	39,45	48,58	11,12	Bodenbelag .....	4,14	4,10	0,24
Beton der Skelettbauten .....	0,82	7,84	7,40	Stufe .....	3,67	2,27	0,40
Schalung der Fundamente .....	3,20	4,05	14,29	Wandbekleidung .....	0,95	18,79	-
Schalung der Skelettbauten .....	0,58	1,91	9,04	Fensterbank .....	3,47	2,31	0,54
Betonstahlmatten .....	18,57	21,24	12,73	Betonwerksteinarbeiten .....	5,04	4,68	2,68
Betonstabstahl .....	13,96	18,83	17,11	Bodenbelag .....	2,09	2,84	2,54
Betonfertigteile .....	1,37	3,30	21,81	Stufe .....	2,95	1,84	0,14
Vorgefertigte Außenwandplatte .....	0,42	1,87	42,79	Putz- und Stuckarbeiten .....	68,99	36,25	19,25
Systemdecke .....	21,25	14,43	9,24	Innenwandputz .....	32,08	16,19	8,23
Systemtreppe .....	6,33	0,32	0,78	Innendeckenputz .....	4,14	4,14	0,36
Dachplatten .....	-	0,74	2,89	Wärmedämmfassade .....	9,70	5,11	3,37
Zimmer- und Holzbauarbeiten .....	43,73	19,76	24,85	Außenwandputz .....	18,54	8,31	6,36
Dachverbandholz liefern .....	9,16	4,28	4,03	Streckmetall/Eckschutzleisten .....	4,07	2,31	0,93
Dachverbandholz abbinden .....	11,50	5,28	4,19	PVC-Dehnungsfugenprofil .....	0,46	0,19	-
Einläufige Wangentreppe .....	6,39	1,34	-				
Wand- oder Deckenschalung .....	13,21	6,10	4,76				
Dachbinder .....	1,59	2,20	10,40				
Kleiseisenteile .....	1,88	0,56	1,47				

Noch: 7. Wägungsschemata für ausgewählte Baupreisindizes - Neubau in konventioneller Bauart -  
Bauleistungen am Bauwerk gem. DIN 276  
2000  $\pm$  100  
Wägungsanteile in Promille

Leistungsgruppe	Wohn- ge- bäude	Nichtwohngebäude		Leistungsgruppe	Wohn- ge- bäude	Nichtwohngebäude	
		Büro- ge- bäude	Gewerbl. Betriebs- gebäude			Büro- ge- bäude	Gewerbl. Betriebs- gebäude
Trockenbauarbeiten .....	37,91	66,49	40,08	Verglasungsarbeiten .....	2,51	12,31	8,53
Wandtrockenputz .....	1,87	3,42	0,88	Ganzglaskonstruktion .....	2,46	10,71	4,10
Deckenbekleidung .....	10,70	8,86	4,78	Mehrscheibenisolierverglasung .....	0,05	1,60	4,43
Brandschutz-Bekleidung .....	0,59	3,01	3,23				
Nichttragende Montagewand .....	2,88	16,87	10,96	Maler- und Lackierarbeiten .....	21,64	17,63	15,69
Decken- oder Wandbekleidung .....	10,19	6,48	8,27	Dispersionsfarbe auf Innenputz .....	11,23	8,45	5,42
Umsetzbare Innenwände .....	1,79	12,31	4,64	Dispersionsfarbe auf Außenwand .....	2,72	2,09	3,70
Dämmschicht .....	9,89	5,57	3,39	Lackfarbe auf Putz .....	1,75	1,75	1,65
Alubekleidung .....	-	9,97	3,93	Lackfarbe auf Holz .....	4,02	1,50	0,34
				Lackfarbe auf Stahlflächen .....	1,92	3,84	4,58
Fassadenarbeiten .....	3,08	32,23	18,27				
Außenbekl. aus Faserzementplatten .....	1,71	0,12	1,68	Korrosionsschutzarbeiten an Stahl- und Aluminiumbauten .....	-	0,62	3,29
Fassadenbekleidung aus Metall .....	1,37	32,11	16,59	Korrosionsschutz auf Stahl .....	-	0,62	3,29
Fliesen- und Plattenarbeiten .....	32,20	12,92	19,01				
Wandbelag aus keramischen Fliesen .....	16,31	7,50	6,56	Bodenbelagarbeiten .....	13,28	20,35	8,97
Bodenbelag aus keramischen Fliesen .....	15,89	5,42	12,45	Linoleum-Belag .....	5,14	8,92	1,61
				PVC-Belag .....	4,01	2,69	3,03
Estricharbeiten .....	22,15	21,12	18,48	Textiler Belag .....	4,13	8,74	4,33
Dämmschicht .....	7,85	5,45	4,12				
Estrich .....	13,64	14,95	14,09	Tapezierarbeiten .....	6,44	2,73	1,12
Betonstahlmatten .....	0,41	0,28	0,27	Wandfläche tapezieren .....	6,44	2,73	1,12
Alu-Dehnungsfugenprofil .....	0,25	0,44	-				
				Raumlufttechnische Anlagen .....	3,51	20,70	24,45
Gußasphaltarbeiten .....	0,15	1,38	0,17	Klimagerät .....	-	1,46	3,38
Gußasphaltestrich .....	0,15	1,38	0,17	Abluftgerät .....	1,69	7,23	9,74
				Kanal .....	1,71	9,22	9,26
Tischlerarbeiten .....	79,17	45,99	22,39	Absperrijalousien .....	0,08	1,41	1,28
Einfach-Fenster mit Isolierverglasung .....	42,40	16,21	11,99	Feuerschutzklappen .....	0,03	1,38	0,79
Zimmertür .....	15,76	6,71	3,27				
Holztürrblatt .....	4,52	13,06	2,99	Heiz- und zentrale Wassererwärmungs- anlagen .....	60,88	32,29	38,52
Hauseingangstür .....	9,65	2,25	0,71	Gasbrennwertkessel .....	8,95	1,20	2,48
Einbauschränk .....	1,29	3,75	3,43	Heizkessel für Gebläsebrenner .....	4,76	1,79	3,76
Geschosshohe Fensterwand .....	5,55	4,01	-	Vollautomatischer Brenner .....	1,25	0,58	1,12
				Wärmepumpe .....	0,91	-	0,62
Parkettarbeiten .....	11,22	4,23	0,78	Warmwasserspeicher .....	4,56	1,01	1,99
Stabparkett .....	4,87	2,56	0,22	Stahl-Plattenheizkörper .....	15,73	12,25	6,12
Mosaik- oder Fertigparkett .....	6,35	1,67	0,56	Warmwasser-Fußbodenflächenheizung .....	4,03	0,51	0,44
				Gewinderohr .....	3,84	7,85	7,83
Rollladenarbeiten .....	9,38	18,25	16,50	Ventile installieren .....	3,85	4,65	3,68
Rollladen .....	7,60	0,94	0,42	Wärmemengenzähler .....	1,43	0,53	0,69
Raffjalousie .....	1,67	13,78	2,26	Heizöllagerbehälter aus Stahl .....	0,53	0,47	0,91
Rolltor oder -gitter .....	0,11	3,53	13,82	Heizöllagerbehälter aus Kunststoff .....	2,24	-	0,48
				Luftheizgeräte .....	-	-	7,30
Metallbauarbeiten .....	37,04	88,58	72,32	Kupferrohr .....	7,16	1,45	1,10
Aluminiumfenster m. Isolierverglasung .....	1,93	28,63	13,90	Kupferrohr mit Wärmedämmung .....	1,64	-	-
Geschosshohe Fensterwand .....	1,92	21,36	14,10				
Schaufenster-Umrahmung .....	0,03	0,41	1,59	Gas-, Wasser- und Abwasserinstallations- arbeiten .....	46,21	28,76	26,85
Stahl-Feuerschutztür .....	1,43	9,07	7,08	Mittelschweres Gewinderohr .....	2,37	2,67	4,19
Hauseingangstür .....	1,85	3,98	4,16	Kupferrohr .....	5,91	1,49	2,54
Stahl-Garagentor .....	4,31	0,64	0,18	Kupferrohr mit Wärmedämmung .....	0,53	-	-
Treppengeländer .....	13,77	7,81	3,55	Abflußrohr .....	5,89	2,51	1,73
Tor .....	0,74	-	16,07	Gußeisernes Abflußrohr .....	3,86	4,66	2,70
Glasdach .....	3,40	6,53	7,55	Installations-Block .....	0,87	1,94	1,14
Systemtreppe .....	4,83	6,00	2,39				
Stahl-Umfassungszarge .....	2,83	4,15	1,75				

Noch: 7. Wägungsschemata für ausgewählte Baupreisindizes - Neubau in konventioneller Bauart -  
Bauleistungen am Bauwerk gem. DIN 276  
2000  $\pm$  100  
Wägungsanteile in Promille

Leistungsgruppe	Wohn- ge- bäude	Nichtwohngebäude		Leistungsgruppe	Wohn- ge- bäude	Nichtwohngebäude	
		Büro- ge- bäude	Gewerbl. Betriebs- gebäude			Büro- ge- bäude	Gewerbl. Betriebs- gebäude
noch: Gas-, Wasser- und Abwasserinstal- lationsarbeiten				noch: Nieder- und Mittelspannungs- anlagen			
Waschtisch .....	2,81	1,61	0,98	Türsprechanlage .....	1,68	1,39	0,44
Spültisch .....	0,97	0,38	0,65	Empfangsantennenanlage .....	1,79	0,80	0,11
Brausewanne .....	2,43	0,35	0,20	Transformator .....	-	2,29	1,06
Einbau-Badewanne .....	2,84	-	-	Stahlblech-Kabelkanal .....	0,22	9,14	6,32
Spülklosettanlage .....	4,14	2,18	1,62	PVC-Kabelkanal .....	2,50	3,80	4,12
Wannen- und Brausearmatur .....	3,50	0,56	0,60				
Waschtischarmatur .....	2,17	1,48	0,88	Gebäudeautomation .....	1,69	26,36	14,28
Druckerhöhungsanlage .....	1,69	1,84	3,04	Raumautomationsanlage .....	0,60	13,74	9,60
Feuerlösch-Schlauchanschlußeinr. ....	-	0,64	0,88	Steuerleitung .....	0,26	6,94	2,93
Sprinkleranlage .....	-	2,69	1,50	Meldeanlage .....	0,83	5,68	1,75
Wasseraufbereitungsanlage .....	0,12	0,51	1,45				
Ventile installieren .....	3,27	1,35	2,14	Blitzschutzanlagen .....	1,89	1,01	1,06
Kunststoffwasserleitungen .....	2,84	1,90	0,61	Blitzschutzanlage .....	1,89	1,01	1,06
Nieder- und Mittelspannungsanlagen .....	35,96	51,22	43,45	Dämmarbeiten an technischen Anlagen .....	6,69	8,45	8,41
Erdkabel .....	0,20	1,16	0,82	Rohrdämmung .....	6,53	7,14	7,35
Hauptleitung .....	2,29	2,76	6,21	Kanaldämmung .....	0,16	1,31	1,06
Installations-Kleinverteiler .....	7,24	10,10	9,67				
Beleuchtungsstromkreis .....	6,56	6,03	3,58	Förderanlagen, Aufzugsanlagen, Fahr- treppen und Fahrsteige .....	1,08	10,31	6,61
Schutzkontakt-Steckdose .....	6,96	7,75	3,92	Personenaufzug .....	0,99	8,50	0,29
Beleuchtungsstrkr.in feucht.Räumen .....	3,25	4,02	6,01	Lastenaufzug .....	0,09	1,81	6,32
Elektro-Warmwasserspeicher .....	1,69	1,06	0,92				
Klingel- und Türöffneranlage .....	1,58	0,92	0,27				

Noch: 7. Wägungsschemata für ausgewählte Baupreisindizes - Neubau in konventioneller Bauart -  
Bauleistungen am Bauwerk gem. DIN 276  
2000  $\pm$  100  
Wägungsanteile in Promille

Leistungsgruppe	Sonstige Bauwerke			Leistungsgruppe	Sonstige Bauwerke		
	Straßen- bau	Brücken	Orts- kanäle		Straßen- bau	Brücken	Orts- kanäle
<b>Bauleistungen am Bauwerk .....</b>	<b>1 000</b>	<b>1 000</b>	<b>1 000</b>	Mauerarbeiten .....	2,89	9,03	8,05
Erdarbeiten .....	263,89	99,43	367,43	Mauerwerk aus großformatigen Steinen .....	2,08	9,03	-
Arbeitsräume verfüllen .....	-	26,78	-	Mauerwerk aus kleinformatigen Steinen .....	0,81	-	8,05
Oberboden abtragen .....	13,44	3,26	6,61	Beton- und Stahlbetonarbeiten .....	31,21	478,08	31,67
Oberboden andecken .....	16,09	1,45	4,00	Beton der Fundamente (mit Schalung) .....	7,91	55,09	15,14
Leitungsgraben ausheben .....	28,35	2,04	255,19	Beton der Wände mit Schalung .....	8,19	119,02	10,42
Boden lösen und fördern .....	31,88	9,12	44,43	Schalung der Fundamente .....	-	9,88	-
Boden lösen und weiterverwenden .....	97,88	8,94	-	Betonstahl/Betonstahl .....	1,71	101,50	1,18
Fels lösen und weiterverwenden .....	13,26	10,87	9,63	Stahlbetondecke .....	-	-	1,19
Boden verdichten .....	4,74	2,12	-	Betonstahlmatten .....	-	0,37	1,41
Baugrube ausheben .....	5,46	20,96	21,82	Betonfertigteile .....	7,84	13,58	2,33
Untergrundverbesserung .....	52,79	13,89	25,75	Vorgefertigte Wand .....	5,56	-	-
Verbauarbeiten .....	-	17,12	4,43	Beton der Kunstbauten .....	-	158,15	-
Baugrubenverbau .....	-	17,12	4,43	Spannstahl .....	-	20,49	-
Ramm-, Rüttel- und Pressarbeiten .....	-	25,88	-	Stahlbauarbeiten .....	-	145,27	-
Stahl-Spundwand einbauen und ziehen .....	-	13,08	-	Stahlfachwerk .....	-	10,03	-
Verlorene Spundwand .....	-	12,80	-	Deckbrücke, Stahlverb.m.orthotr. Platte .....	-	107,93	-
Entwässerungskanalarbeiten .....	79,26	8,06	424,17	Brückenlager, Fahrbahnübergänge .....	-	27,31	-
Beton- oder Stahlbetonrohr/Fertig- teilschacht .....	49,60	5,01	212,89	Abdichtungsarbeiten .....	1,13	32,76	8,30
Steinzeugrohr .....	2,31	0,15	98,53	Waagerechte Abdichtung .....	-	10,34	-
Kunststoff-/Faserzementrohr .....	17,92	1,94	68,09	Senkrechte Abdichtung .....	1,13	3,85	2,89
Zubehör für Rohrleitungen .....	9,43	0,96	33,04	Kunststoffvergütete Abdichtung .....	-	12,43	5,41
Gußeisernes Abflußrohr .....	-	-	11,62	Metall-Dichtungsstreifen .....	-	1,38	-
Verkehrswegebauarbeiten, Oberbau- schichten ohne Bindemittel .....	142,93	11,71	45,72	Fugenbänder .....	-	4,76	-
Frostschuttschicht herstellen .....	88,00	-	25,14	Metallbauarbeiten .....	29,34	32,02	-
Schottererschicht .....	37,92	5,47	20,58	Stahltür .....	-	0,31	-
Kiesschicht .....	17,01	6,24	-	Geländer/Leitplanken .....	-	31,71	-
Verkehrswegebauarbeiten, Oberbau- schichten mit hydr. Bindemitteln .....	104,00	0,74	2,09	Leitplanken .....	17,83	-	-
Verfestigung mit hydr. Bindemitteln .....	24,41	0,74	1,11	Verkehrsschild .....	3,12	-	-
Betonstahlmatten .....	5,73	-	-	Leitposten .....	1,03	-	-
Betontragschicht .....	13,26	-	-	Tragkonstruktion .....	1,97	-	-
Betonfahrbahndecke .....	60,60	-	0,98	Stahlrohrdurchlässe .....	3,57	-	-
Verkehrswegebauarbeiten, Oberbau- schichten aus Asphalt .....	279,16	23,38	63,40	Zaunanlagen .....	1,82	-	-
Asphalttragschicht .....	133,66	4,71	37,75	Maler- und Lackierarbeiten .....	6,19	6,22	-
Asphaltbinder .....	71,68	1,25	2,86	Betonflächen beschichten .....	-	2,76	-
Gußasphaltdecke .....	47,29	14,96	1,77	Lackfarbe auf Stahlflächen .....	-	3,46	-
Asphaltbeton .....	26,53	2,46	21,02	Fahrbahnmarkierung .....	6,19	-	-
Verkehrswegebauarbeiten, Pflasterdecken, Plattenbeläge, Einfassungen .....	54,83	17,26	44,74	Korrosionsschutz an Stahlbauten .....	-	12,82	-
Pflasterdecke .....	28,96	8,03	25,68	Korrosionsschutz auf Stahl .....	-	12,82	-
Bordsteine/Stufen .....	20,47	8,22	11,83	Abwasserinstallationsanlagen .....	-	13,72	-
Gehwegplatten .....	2,93	0,05	2,86	Abflußrohr .....	-	1,88	-
Verbundsteinpflaster .....	2,47	0,96	4,37	Gusseisernes Abflußrohr .....	-	9,23	-
Pflanz- u.Rasearbeit, im Landschaftsbau ....	5,17	-	-	Brückenablauf .....	-	2,61	-
Gebrauchsrassen .....	5,06	-	-	Gerüstarbeiten .....	-	66,50	-
Großgehölze .....	0,11	-	-	Arbeitsgerüst, Traggerüst .....	-	66,50	-

**8. Verkettungsfaktoren**  
**von Basis 2000  $\triangleq$  100 auf Basis 1995  $\triangleq$  100**

Bauwerk/Bauarbeit	Verkettungs-faktoren	Bauwerk/Bauarbeit	Verkettungs-faktoren
<b>Wohngebäude insgesamt</b>		noch: Rohbauarbeiten	
Kostenarten insgesamt .....	0,99397	Beton- und Stahlbetonarbeiten .....	0,95900
Bauleistungen am Bauwerk .....	0,99196	Zimmer- und Holzbauarbeiten .....	0,96810
Rohbauarbeiten .....	0,97395	Stahlbauarbeiten .....	1,00100
Ausbauarbeiten .....	1,00806	Abdichtungsarbeiten .....	0,99087
Ausstattung .....	1,05746	Dachdeckungs- und Dachabdichtungs-	
Außenanlagen .....	1,02126	arbeiten .....	1,05942
Baunebenleistungen .....	0,99297	Klempnerarbeiten .....	1,05348
		Gerüstarbeiten .....	0,92145
<b>Ausgewählte Wohngebäude</b>		<b>Ausbauarbeiten .....</b>	<b>1,00806</b>
Ein- und Zweifamiliengebäude .....	0,99196	Naturwerksteinarbeiten .....	1,02008
Mehrfamiliengebäude .....	0,98995	Betonwerksteinarbeiten .....	1,02803
Gemischtgenutzte Gebäude .....	0,99296	Putz- und Stuckarbeiten .....	0,95996
<b>Nichtwohngebäude</b>		Trockenbauarbeiten .....	0,94854
Bürogebäude .....	1,00101	Fassadenarbeiten .....	<sup>1)</sup>
Gewerbliche Betriebsgebäude .....	1,01106	Fliesen- und Plattenarbeiten .....	1,00504
<b>Instandhaltung von Wohngebäuden</b>		Estricharbeiten .....	0,96345
Mehrfamiliengebäude		Gussasphaltarbeiten .....	1,06497
ohne Schönheitsreparaturen .....	1,03730	Tischlerarbeiten .....	1,01005
Schönheitsreparaturen in einer Wohnung .....	1,05668	Parkettarbeiten .....	1,02515
<b>Sonstige Bauwerke</b>		Rollladenarbeiten .....	1,04335
Straßenbau .....	1,02051	Metallbauarbeiten .....	1,05781
Brücken .....	0,99396	Verglasungsarbeiten .....	1,04317
Ortskanäle .....	0,97573	Maler- und Lackierarbeiten .....	1,02626
<b>Rohbauarbeiten .....</b>	<b>0,97395</b>	Bodenbelagarbeiten .....	1,06413
Erdarbeiten .....	0,97677	Tapezierarbeiten .....	1,07389
Verbauarbeiten .....	0,86974	Raumlufttechnische Anlagen .....	1,07236
Ramm-, Rüttel- und Pressarbeiten .....	0,95691	Heiz- und zentrale Wassererwärmungs-	
Entwässerungskanalarbeiten .....	0,97497	anlagen .....	1,02419
Mauerarbeiten .....	0,96493	Gas-, Wasser- u. Abwasserinstallations-	
		anlagen .....	0,98995
		Nieder- und Mittelspannungsanlagen .....	1,04435
		Gebäudeautomation .....	1,04728
		Blitzschutzanlagen .....	1,01096
		Dämmarbeiten an technischen Anlagen .....	1,10243
		Förderanlagen, Aufzugsanlagen, Fahr-	
		treppen und Fahrsteige .....	1,07638

<sup>1)</sup> Erstmalige Berechnung auf Basis 2000  $\triangleq$  100.